

Folketingets Epidemiudvalg

Sagsnr.
2021 - 2578

Doknr.
409952

Dato
3.5.2021

Fastsættelse af regler om fravigelse af dele af byggelovgivningen som led i håndtering af COVID-19

I henhold til epidemilovens § 9, stk. 1, og efter indstilling fra Epidemikommissionen i henhold til lovens § 8, stk. 2, forelægges hermed en sag for Folketingets Epidemiudvalg om udmøntning af epidemilovens § 56, nr. 1 og 3.

Efter epidemilovens § 56, nr. 1 og 3, kan vedkommende minister fastsætte regler for hele eller dele af landet om fravigelse af forpligtelser for det offentlige og privates rettigheder over for det offentlige fastsat i anden lovgivning eller i afgørelser truffet af det offentlige i medfør af anden lovgivning i følgende tilfælde:

- 1) Fravigelse er nødvendig for at forebygge eller inddæmme udbredelse af en samfundskritisk sygdom her i landet.
- 3) Opfyldelse af de pågældende forpligtigelser og rettigheder bliver umulig eller uforholdsmæssig vanskelig som følge af foranstaltninger mod samfundskritiske sygdomme iværksat efter denne lov.

Siden hhv. maj og december 2020 har der efter den tidligere epidemilov været fastsat regler om fravigelse af dele af byggelovgivningen som led i håndtering af COVID-19 (*bekendtgørelse nr. 1859 af 3. december 2020 om midlertidig fravigelse af byggeloven som led i håndtering af COVID-19, for så vidt angår faciliteter til test og vaccination og bekendtgørelse nr. 598 af 5. maj 2020 om midlertidig fravigelse af dele af byggelovgivningen som led i håndtering af COVID-19 med henblik på ibrugtagning af bygninger m.v. til dagtilbud, skoler, institutioner og lignende*). De to bekendtgørelser blev nyudstedt med hjemmel i den nye epidemilov efter procedurerne fastsat heri den 15. april 2021.

Henset til de gældende regler og anbefalinger til forebyggelse af COVID-19 og udsigterne til ændring heraf vurderes det, at der fortsat er brug for de to bekendtgørelser på byggeområdet.

Det er vurderingen, at kommuner og regioner fortsat har brug for hurtigt at kunne facilitere plads til foretagelse af tests og vaccinationer samt plads på diverse daginstitutioner mv. Dette kræver tilsidesættelse af dele af byggelovgivningen.

Med bekendtgørelserne er kravet om byggetilladelse for ændret anvendelse af bygninger fraveget. I stedet for byggetilladelse skal der inden ibrugtagning indhentes en udtalelse fra kommunalbestyrelsen til den konkrete brug. Her vil kommunen skulle tage stilling til, hvilke foranstaltninger der eventuelt er nødvendige, for at bygningen kan bruges til den konkrete anvendelse.

Bekendtgørelsen rettet mod test- og vaccinationsfaciliteter giver således kommunerne mulighed for uden brug af certificerede rådgivere at godkende ibrugtagning af eksisterende bygninger og transportable konstruktioner til test- og vaccinationsfaciliteter, så de bedst muligt kan understøtte det øgede behov for tests og vaccination samt sikre forsvarlige arbejdsforhold og overholdelse af bygningsreglementets brand- og konstruktionskrav.

Bekendtgørelsen rettet mod daginstitutioner mv. skal på samme måde gøre det nemmere hurtigt at kunne tage en eksisterende bygning i brug af hensyn til pladskravene som følge af COVID-19 restriktionerne.

Eksisterende bygninger, der tages i brug med hjemmel i bekendtgørelserne skal leve op til krav til reglerne om brand- og konstruktionsforhold i bygningsreglementet. Der skal indhentes en udtalelse herom fra den relevante kommunalbestyrelse.

Det indstilles derfor, at de to gældende COVID-19 bekendtgørelser på byggeområdet udstedes på ny med ikrafttrædelsesdato 14. maj 2021, hvor de gældende regler i de to COVID-19 bekendtgørelser på byggeområdet således videreføres.

Reglerne blev udarbejdet efter et ønske fra kommuner og regioner henset til den daværende situation med COVID-19, som fortsat er gældende.

Af Epidemikommissionens indstilling fremgår, at der skal ske en forlængelse af midlertidig fravigelse af byggeloven ift. at understøtte opførelse af test- og vaccinationscentre og brug af bygninger til pasnings- og undervisningsformål. Epidemikommissionen udtaler, at de anerkender det praktiske hensyn ved en længere tidshorisont end 4 uger. Epidemikommissionen lagde herved vægt på, at smittesituationen løbende følges med henblik på at vurdere, om der er grundlag for, at allerede fastsatte regler videreføres, ændres eller ophæves.

Af sammenfatningen af Epidemikommissionens møde den 28. april 2021 med særligt sagkyndige Lone Simonsen og Susanne Ditlevsen fremgår der ingen bemærkninger, for så vidt angår punktet om videreførelse af regler om fravigelse af byggeloven ift. opførelse af testcentre og brug af bygninger til pasnings- og undervisningsformål under Indenrigs- og Boligministeriets ressort.

Epidemikommissionens indstilling vedlægges.

Bekendtgørelserne skal træde i kraft senest den 14. maj 2021. Efter den nye epidemi-lov gælder det, at bekendtgørelserne kan fastsættes med en gyldighedsperiode på højst 4 uger ad gangen, medmindre særlige grunde undtagelsesvis tilsiger en længere gyldighedsperiode. På denne baggrund påtænker Indenrigs- og Boligministeriet at fastsætte ophørsdatoen for begge bekendtgørelser til den 31. august 2021, fordi kommuner fortsat vurderes at skulle kunne fravige de pågældende bestemmelser i byggelovgivningen og hurtigt tage de krævede bygninger i brug, så længe det er nødvendigt som følge af håndteringen af COVID-19.

Henset til,

at tilsvarende regler har været gældende siden hhv. maj og december 2020, og at kommunerne og regionerne har brug for, at de eksisterende regler på området videreføres, skal jeg anmode om, at sagen behandles i udvalget uden mundtlig forelæggelse.

Behandles sagen uden mundtlig forelæggelse, skal jeg venligst anmode om senest den 7. maj 2021 at modtage en tilkendegivelse om, hvorvidt et flertal i udvalget udtaler sig imod reglerne. Kan sagen efter udvalgets opfattelse ikke behandles uden mundtlig forelæggelse, skal jeg venligst anmode om, at denne kan ske på det i udvalget planlagte møde den 5. maj 2021.

Med venlig hilsen

Kaare Dybvad Bek