

**BYGHERRE
FORENINGEN**

Til Folketingets medlemmer af Boligudvalget

Bygherreforeningen
Borgergade 111
DK-1300 København K

Telefon +45 7020 0071
Telefax +45 7020 1271

info@bygherreforeningen.dk
www.bygherreforeningen.dk

Emne: Udbudslovens betydning for bygge- og anlægsbranchen

København den 8. oktober 2020

Kære medlem af Folketingets boligudvalg

Bygherreforeningen og Boligselskabet Sjælland vil gerne invitere medlemmer af Folketingets boligudvalg og erhvervsudvalg til et besøg på byggeriet "Slagteriet" i Roskilde for at illustrere udfordringerne i den nuværende udbudslov. På dagen optegnes den nuværende lovs udfordringer ved bl.a. at fremvise to sammenlignelige byggerier – et offentligt og et privat. På Slagteriet bygger KPC/Heimstaden og Boligselskabet Sjælland henholdsvis private og almene boliger i et partnerskab.

Besøget skal ses i sammenhæng med en undersøgelse Bygherreforeningen offentliggjorde i foråret, der viste at reglerne for udbud af store offentlige og almene byggeprojekter er så komplicerede i Danmark, at der findes et milliardpotentiale i at forenkle området. Det anslås at der kan spares helt op til seks procent af de samlede byggeomkostninger.

Der er gevinster at hente for både offentlige og almene indkøbere af byggeri og anlæg og for branchen generelt ved at forenkle området. Særligt er det potentiale i at nedbringe antallet af udbud, der må gå om, så branchen kan bruge kræfterne på godt købmandskab, fremfor at dække sig ind juridisk. Men også andre faktorer spiller ind.

Med besøget vil vi sætte fokus på udbudsregler, der gør almene boliger dyrere end nødvendigt og som vi mener kan lempes til gavn for både beboerne, byggeriets kvalitet, byggebranchen og samfundet helt generelt.

Bygherreforeningen er en uafhængig brancheorganisation, der omfatter 180 medlemmer. Lidt over halvdelen af foreningens medlemmer er reguleret af udbudsloven (de statslige, regionale, kommunale og almene medlemmer). Det samlede årlige indkøbsvolumen for de regulerede medlemmer omfattet af udbudsloven er ca. 50 mia. kr.

Konkret foreslår vi mødet kan afholdes **onsdag d. 11. november 2020 kl. 9-10**.

Vi vil meget gerne sikre forplejning, så svar venligst tilbage på mail: sis@bygherreforeningen.dk
Senest tilmelding fredag d. 6. november.

Med venlig hilsen

Bo Jørgensen
Direktør
Boligselskabet Sjælland

Henrik L. Bang
Direktør
Bygherreforeningen

Program

9:00 Velkomst

Bygherreforeningen og Boligselskabet Sjælland byder velkommen

9:05 Rundvisning

Kort rundvisning i de nye boliger med udsigt over Roskilde

9:10 Oplæg

Udbudsregler i dag: Korte oplæg fra centrale aktører med bud på løsninger

Direktør Bo Jørgensen, Boligselskabet Sjælland

Direktør Hans Bo Hyldig, FB-Gruppen

Udviklingsdirektør Jesper Jørgensen, KPC-byg

Formand Mikael Kenno Fogde, Bygherreforeningens markedsudvalg

10:00 Lettere traktement

Efter besøget vil der være mulighed for at spise i INSPs café.

Dato: 11/11-20

Senest tilmelding til sis@bygherreforeningen.dk fredag d. 6. november.

Mødested: Jernbanegade 21A, 4000 Roskilde.

Kontaktperson: Jonas B. Whitehorn, 2129 6207

