

3. November 2020

Plan, Analyse, Ressourcer og CO2-reduktion  
Teknik- og Miljøforvaltningen

# Et kommunalt perspektiv på muligheder og udfordringer

**Karsten Biering Nielsen**  
**Vicedirektør /PARC**



# Muligheder

- Bidrager til København som CO2-neutral hovedstad i 2025
- En driver for bæredygtighedsagendaen
- Træbyggerier kan blive trendsætter for en mere bæredygtig vækst for byggeriet
- Certificeringsordningen iht. BR18 har åbnet op for at tekniske dokumentationer kan eftervise et tilstrækkeligt sikkerhedsniveau.
- 95% af alle etageejendomme i København ligger i spændet mellem 5 etager og op til 7 etager. Skab tydeligere rammebetingelser for netop den type byggerier

# Udfordringer

- **Som bygherre savner vi et robust erfaringsgrundlag omkring**
  - Træbygningers forandringsmuligheder over tid (renoveringsbehov?, ombygninger?)
  - De byggetekniske løsninger for forskellige typer af byggerier (ex. skoler, institutioner)
  - De økonomiske parametre (risiko) for træbyggeriet (projektering, udførsel og drift)
- Lokalplaner har kun mulighed for at regulere ydre bygningsdele hvilket ikke helt er en tilstrækkelig parameter for øget brug af træ i byggeriet.
- **Lovgivningen på brandområdet har tidligere været en svær parameter for rådgivere og myndigheder at navigere i.**
  - Vi savner stadig byggestenene i form af Eksempler og flere præaccepterede løsninger