

**Fra:** Brian Dybro <[dybro@odense.dk](mailto:dybro@odense.dk)>

**Dato:** 3. november 2020 kl. 19.04.10 CET

**Til:** Nina Sofie Heje Fuglsang <[nina.fuglsang@ft.dk](mailto:nina.fuglsang@ft.dk)>, Søren Egge Rasmussen <[Soren.Egge.Rasmussen@ft.dk](mailto:Soren.Egge.Rasmussen@ft.dk)>

**Emne:** Invitation til Folketingets boligudvalg - Besøg i boligområdet Solbakken i Odense Kommune, mandag den 23. november 2020

Kære medlemmer af Folketingets boligudvalg,

På vegne af Beskæftigelses- og Socialudvalget i Odense Kommune og efter aftale med Socialdemokratiet, Det Konservative Folkeparti og Venstre i Odense Kommune, vil vi gerne invitere jer til en rundvisning i, og drøftelse af boligområdet Solbakken i Odense Kommune.

Solbakken er på grund af overskridelse af ghettokriteriet for kriminalitet med én beboer og ghettokriteriet for uddannelsesniveau med syv beboere i risiko for at blive klassificeret som en hård ghetto 1. december 2020 (se gerne vedhæftede status ark). Det vil betyde i den kommende lovbestemte udviklingsplan, at boliger skal rives ned!

Solbakken er dog på mange måder et velfungerende boligområde med en attraktiv central placering i Odense. Her bor mange forskellige beboere, bl.a. studerende. Beboerne er glade for at bo i området, og beskæftigelsen og uddannelsesniveaet stiger. Området har også på nogle parametre større udfordringer end Odense som helhed.

- Andelen af beboere på offentlig forsørgelse er blevet bragt ned under kravene i Ghettopakken, men beskæftigelsesindsatsen i området fortsætter, så endnu flere beboere kommer i job.
- Der er indført fleksibel udlejning i området, der betyder at kun boligsøgende, der lever op til bestemte kriterier – herunder at være i job/uddannelse og have en uddannelse over grundskoleniveau, kan flytte ind i Solbakken. Derfor er vurderingen, at Solbakken ikke ville komme på ghettolisten i 2021 - selv uden nye tiltag

Odense Kommune og de odenseanske boligorganisationer ønsker at fortsætte den positive udvikling af Solbakken, så området bliver et endnu mere attraktivt og velfungerende område i Odense. Derfor har Odense Kommune og boligorganisationerne fremlagt en alternativ udviklingsplan, der indeholder en række initiativer, som skal sikre, at Solbakken bliver et endnu mere attraktivt boligområde med en mere blandet beboersammensætning. Udviklingsplanen er en helhedsorienteret plan for den fysiske udvikling af området, som også indeholder fysiske forandringer, tryghedsskabende initiativer, forebyggende indsatser, og en fortsat særlig beskæftigelsesindsats, samtidig med at nogle familieboliger ommærkes til ungdomsboliger.

Den foreslåede udviklingsplan viser en sikker, fornuftig og balanceret vej mod et endnu mere attraktivt Solbakken med en mere blandet beboersammensætning – uden at der skal rives boliger ned.

Beskæftigelses- og Socialudvalget i Odense Kommune ønsker derfor at invitere Folketingets boligudvalg til et møde, vise boligområdet frem og drøfte situationen i boligområdet.

Formålet med mødet er dialog om den positive udvikling, der er skabt i området, men også om de udfordringer, der stadig eksisterer. Det kan danne grundlag for en fælles drøftelse af de erfaringer, vi i Odense har gjort os med at understøtte en positiv udvikling i de udsatte boligområder og ghettoområder.

Vi vil også gerne drøfte, om den udviklingsplan der nu foreligger, ikke er en bedre vej at gå for Solbakken, end nedrivninger af boliger.

Mødet vil finde sted den **mandag den 23. november kl. 12.30-15.30**. Se det vedlagte program for nærmere information.

På vegne af Beskæftigelses- og Socialudvalget håber jeg meget at se jer den 23. november. Svar udbedes senest fredag den 13. november.

Med venlig hilsen

**Brian Dybro**

Beskæftigelses- og socialrådmand

Direkte tlf. 6375 4000

Mobil: 2462 1118

[dybro@odense.dk](mailto:dybro@odense.dk)

**ODENSE KOMMUNE**

Beskæftigelses- og Socialforvaltningen

Skulkenborg 1

5000 Odense C

[www.odense.dk](http://www.odense.dk)