



Svar på henvendelse om byggesagsbehandlingstider i kommunerne

Dato: 19. maj 2021

Kære Henrik Busch

Weidekampsgade 10
Postboks 3370
2300 København S

Tak for din mail den 21. april omkring kommunernes sagsbehandlingstider for byggesagerne og for spørgsmålet om oversigter for sagsbehandlingstiden.

www.kl.dk
Side 1 af 2

I KL deler vi dit synspunkt om behovet for en smidig og effektiv sagsbehandling af bl.a. byggesager, så erhvervsdrivende og private bygherrer kan planlægge byggeprocessen.

KL indgik i 2015 en aftale med den daværende regering om fælles servicemål for kommunernes gennemsnitlige sagsbehandlingstid for husdyrgodkendelser, miljøgodkendelser og byggesager. I aftalen ligger, at kommunernes sagsbehandlingstid opgøres og at tallene offentliggøres. Falder en kommunes sagsbehandlingstid udenfor servicemålet medfører det ikke bødestraf.

Aftalen for de tre områder er som følger:

- Miljøgodkendelse af virksomheder: 130 dage for mindre miljøbelastende virksomheder og 200 dage for store og komplekse virksomheder.
- Miljøgodkendelse af husdyrbrug: for de mindre og mellemstore landbrug fastsættes et servicemål på hhv. 110 og 155 dage. For større landbrug fastsættes et servicemål på 180 dage, mens servicemålet for arealsager fastsættes til 160 dage. Servicemålet på 180 dage udgør et loft for alle typer husdyrbrug.
- Godkendelse af byggesager: 40 dage for mindre kompliceret byggeri og 50-60 dage for mere kompliceret byggeri.

Sagsbehandlingstiden opgøres fra det tidspunkt en ansøger har indsendt en fuldt oplyst ansøgning, til kommunen har truffet afgørelse i sagen.

Der er siden aftalen blev indgået fulgt op løbende og statistikken for samtlige kommuner offentliggøres årligt [på KL's hjemmeside her](#).

Antallet af sager, der ligger inden for servicemålene, er på tværs af sagstyper for hele landet i 2020 på 61 pct. I kommunerne er man meget optagede af at overholde servicemålene, og vi er i KL derfor også optagede af at finde årsagerne til den stigende sagsbehandlingstid.

Dato: 19. maj 2021

Der er flere ting, der gør sig gældende. Dels har der været en meget høj aktivitet i branchen det seneste år, hvorfor andelen af sager er steget. Det er meget positivt, særligt under en pandemi. Faktisk har der selv under COVID-19 nedlukningerne med hjemsendelse af medarbejdere været flere afgjorte sager i 2020 end året før. I 2019 afgjorde kommunerne på landsplan 35.042 sager mod 38.091 i 2020.

Weidekampsgade 10
Postboks 3370
2300 København S

www.kl.dk
Side 2 af 2

Dels er der det forhold, at kommuner såvel som bygherrer og byggebranchen pt. er udfordret af nye og meget komplicerede byggeregler. Kommunerne bruger nu mere tid på forhåndsdialog og vejledning af ansøgere – tid der bruges før der trækkes statistik (før en sag er fuldt oplyst). Derudover har det nye bygningsreglement betydet stor usikkerhed for alle parter i forhold til dokumentation, og det har betydet, at dokumentationsmængderne stiger. Dermed er sagerne for sagsbehandlerne i kommunerne er langt mere omfangsrige end tidligere.

KL arbejder aktivt for, at der findes løsninger på de udfordringer som bygningsreglementet medfører, så kommunerne kan imødekomme erhvervslivets og private borgeres behov for en effektiv byggesagsbehandling.

Med venlig hilsen


Jacob Bundsgaard


Kristian Wendelboe