



Lovtidende A

Bekendtgørelse om landsplandirektiv for overførsel af kystnært sommerhusområde til byzone i Vordingborg kommune

I medfør af § 3, stk. 1, og § 5 b, stk. 6, i lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020, fastsættes:

Kapitel 1

Formål

§ 1. Bekendtgørelsen har til formål at muliggøre, at et sommerhusområde inden for kystnærhedszonen kan overføres til byzone uanset planlovens § 5 b, stk. 1, nr. 3.

Kapitel 2

Områdets afgrænsning

§ 2. Bekendtgørelsen gælder for et sommerhusområde i Vordingborg Kommune, som vist på bilag 1.

Kapitel 3

Mulighed for overførsel til byzone

§ 3. Kommunalbestyrelsen kan uanset planlovens § 5 b, stk. 1, nr. 3, overføre sommerhusområdet nævnt i § 2 til by-

zone ved kommune- og lokalplanlægning, hvis planlovens generelle kriterier for udlæg af arealer til byzone er opfyldt, jf. dog §§ 4-5.

Kapitel 4

Betingelser for overførsel til byzone

§ 4. Muligheden for at overføre et sommerhusområde til byzone efter § 3 gælder i et tidsrum på op til 3 år fra bekendtgørelsens ikrafttræden.

§ 5. Kommunalbestyrelsen skal ved kommune- og lokalplanlægning for området inddrage hensyn til natur-, landskabs- og miljøinteresser og i relevant omfang fastlægge, hvorledes der sikres overensstemmelse mellem planlægningen og varetagelsen af disse hensyn.

Kapitel 5

Ikrafttræden

§ 6. Bekendtgørelsen træder i kraft den 17. maj 2021.

Indenrigs- og Boligministeriet

KAARE DYBVAD BEK

/ Sigmund Lubanski

Vordingborg Kommune – sommerhusområde ved Kostræde Banker

Bilag 1

