

HUSEN
ADVOKATER —

Lejelovgivning i dag og fremover set fra et advokatsynspunkt som udlejerrepræsentant

3. maj 2021

Anne Louise Husen, advokat (H)

MIN BAGGRUND

Advokat Anne Louise Husen (H)

- Lejeret gennem 44 år (1977)
- Lektor i lejeret på Københavns Universitet i 22 år
- Lægdommer, huslejenævnsmedlem
- Medlem af lejelovskommissionen 1994-1996
- Forfatter boliglejelovgivning



LEJELOVGIVNINGEN I DAG

Balancen

- Forliget 2014: Balancen skal opretholdes
- Ændringer 1. juli 2015 uden balance
- Ændringer 1. juli 2020 helt uden balance



SAMMENSKRIVNINGEN

- Ressourcespild
- Massivt undervisningsbehov
- Ikke større brugervenlighed
- Medfører mange retssager

LEJELOVGIVNINGEN FREMOVER

Forslag

- Drop sammenskrivningen
- Nedsæt en ny lejelovskommission med udgangspunkt i oplægget til sammenskrivning og gør loven nutidig

KONTAKT

ANNE LOUISE HUSEN

Advokat (H), partner
alh@husenadvokater.dk

Specialer:

Lejeret

Udlejningsejendomme

