



Skatteministeriet

18. december 2019
J.nr. 2019 - 11639

Til Folketingets Lovsekretariat

Hermed sendes svar på spørgsmål S 466 af 12. december 2019, indleveret af Heidi Bank (V).

Morten Bødskov

/ Kristina Astrup Blomquist



Spørgsmål

Er ministeren tilfreds med, at regeringen med finanslovsaftalen for 2020 gør det dyrere for helt almindelige danskere at købe en ny bolig, når tinglysningsafgiften fremover indekseres, og at skattestoppet på tinglysning af bolig dermed fjernes?

Svar

Regeringen, Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Alternativet er med *Aftale om finansloven for 2020* blevet enige om at indeksere visse afgifter for perioden 2020 til 2025 med forhøjelser på 5,5 pct. hvert tredje år, svarende til en årlig stigning på 1,8 pct. Det omfatter bl.a. den faste del af tinglysningsafgiften, som indekseres i 2020 og 2023.

Realværdien af stykafgifter, herunder den faste tinglysningsafgift, som er fastsat i kroner og øre, udhules i takt med prisudviklingen, såfremt de ikke løbende indekseres. Indeksering indebærer, at afgifternes reale værdi fastholdes på det aktuelle niveau, og det bliver af den grund i reale termer ikke dyrere at købe bolig end i dag.

Jeg er tilfreds med, at vi med *Aftale om finansloven for 2020* prioriterer centrale kernevel-færdsområder og den grønne omstilling samt sikrer den nødvendige finansiering. Det betyder eksempelvis, at der kan ansættes 1.000 flere sygeplejersker, at der kan indføres minimumsnormeringer, at indsatsen for personer, som lever med psykiske lidelser, styrkes, og der investeres i uddannelse. Med indekseringen opnås et finansieringsbidrag til finansloven ved at fastholde afgifternes reale værdi på det aktuelle niveau.