



## FOLKETINGET

### Boligudvalget

**Til:** Boligministeren

**Dato:** 11. maj 2020

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

#### **L 176**

Forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene og lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber. (Øgede energikrav ved anvendelse af boligreguleringslovens 5, stk. 2, og fastfrysning af vurderinger af værdien af andelsboligforeningers ejendomme).

Af boligministeren (Kaare Dybvad Bek)

#### **L 177**

Forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene og lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber. (Karensperiode ved erhvervelse m.v. af udlejningsejendomme og lovfæstelse af normalvedtægts krav om 4/5 tilslutning til opløsning af andelsboligforeninger).

Af boligministeren (Kaare Dybvad Bek)

#### **L 178**

Forslag til lov om ændring af lov om leje og lov om midlertidig regulering af boligforholdene. (Styrkelse af lejerne).

Af boligministeren (Kaare Dybvad Bek)

#### **Spørgsmål 27**

I en situation, hvor udlejer i lejemål, hvor lejen er fastsat over det lejedes værdi ved brug af "væsentlighedsreglen" (dvs. 10 pct.-reglen), skal udlejer så have lov til at sætte huslejen yderligere op uden at blive bremset af huslejbremsen?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Kirsten Normann Andersen (SF).

Svar bedes sendt elektronisk til spørgeren på [Kirsten.Normann.Andersen@ft.dk](mailto:Kirsten.Normann.Andersen@ft.dk) og til [lov@ft.dk](mailto:lov@ft.dk).

På udvalgets vegne  
Søren Egge Rasmussen  
formand