
Til: trm@TRM.dk (Mail TRM)
Cc: jal@TRM.dk (TRM Jacob Lichtenstein), mpk@TRM.dk (TRM Martin Preisler Knudsen)
Fra: Jun Zhang (juz@jm.dk)
Titel: Bemærkning til lovforslag nr. 152
Sendt: 20-03-2020 11:43:07
Bilag: LF 152 - udkast til Forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene og lov om andelsboligforeninger og andre boligfælle.pdf; image001.gif;

Kære Transport- og Boligministeriet

Proces- og Insolvensretskontoret i Justitsministeriets departement har alene bemærkninger til § 1, nr. 2 vedrørende den foreslåede § 5, stk. 5, nr. 1 i vedhæftede LF 152.

Bestemmelsen lægger op til, at arveskifte i henhold til arveloven skal undtages karenperioden, fordi arveskifte ikke udløses af viljesdispositioner. Som bestemmelsen nævner vil arveforskud dog ikke er være omfattet af denne undtagelse, fordi den er udtryk for en viljesdisposition. Imidlertid giver arveloven også mulighed for længstlevende ægtefælle at sidde i uskiftet bo, jf. arvelovens § 26, hvorefter længstlevende ægtefælle når som helst kan skifte med enkelte livsarvinger, eller foretage et delvist skifte med samtlige livsarvinger. Dette indebærer, at arveskiftet delvist er udtryk for en viljesdisposition. Den længstlevende ægtefælle kan således foretage dispositioner, der kan have karakter af aftale med livsarvingerne. Med den nuværende formulering af bestemmelsen og bemærkninger, vil dette falde ind under undtagelsen.

Omvendt kan det have en sådan konsekvens, hvis uskiftet bo ikke falder ind under undtagelsen i § 5, stk. 5, nr. 1, at længstlevende ægtefælle kan have sværere ved at sidde i uskiftet bo, fordi arveladers særlivsarvinger ikke vil samtykke til det uskiftede bo, da en karenperiode vil blive udskudt til tidspunktet for skiftet med længstlevende ægtefælle fremfor tidspunktet for arveladerens død.

Af disse grunde bør det overvejes, om muligheden for at sidde i uskiftet bo med livsarvinger skal falde ind under den nuværende undtagelse.

Endeligt kan det overvejes, hvorvidt undtagelsen bør omfatte ægtefælleskifte. Da reglerne om retsvirkningerne af skilsmisse findes i lov om ægtefællers økonomiske forhold, bør en sådan overvejelse tages med Social- og Indenrigsministeriet

I kan med fordel kontakte mig på tlf.nr. 24 97 45 18.

Jeg skal beklage det sene fremsendelsestidspunkt, der beror på en ekspeditionsfejl.

Med venlig hilsen

Jun Zhang
Fuldmægtig


JUSTITSMINISTERIET
Proces- og Insolvensretskontoret
Slotsholmsgade 10
1216 København K
Tlf. direkte: +45 72 26 89 43
Tlf.: 7226 8400
www.justitsministeriet.dk
jm@jm.dk