



Skatteministeriet

12. december 2019
J.nr. 2019 - 11398

Til Folketinget – Finansudvalget

Vedrørende L 1 - Forslag til finanslov for finansåret 2020.

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 106 af 6. december 2019. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Troels Lund Poulsen (V).

Morten Bødskov

/ Kristina Astrup Blomquist



Spørgsmål

Vil ministeren redegøre for, hvor mange personer, der årligt får foretaget en tinglysning i deres ejendom? Opgørelsen udbedes for hele landet og for hver kommune.

Svar

Regeringen, Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Alternativet er med Aftale om finansloven for 2020 blevet enige om at indeksere en række afgifter for perioden 2020 til 2025 med forhøjelser på 5,5 pct. hvert tredje år, svarende til en årlig stigning på 1,8 pct. Det følger af aftalen, at afgifterne på råstofmaterialer og tinglysningsafgiften indekseres i 2020 og 2023, mens emballageafgiften, spildevandsafgiften samt pesticidafgiften indekseres i 2021 og 2024. Indekseringen indebærer, at afgifternes reale værdi fastholdes på det aktuelle niveau.

Det skønnes, at der er i perioden 2015 til 2018 i gennemsnit er foretaget omkring 1,2 mio. tinglysninger årligt, hvor der som udgangspunkt skal betales fast afgift. Heraf udgør tinglysninger vedrørende fast ejendom og andelsboliger ca. 800.000. Dette vedrører tinglysning af skoder, pantebreve samt efterfølgende påtegninger til eksisterende pantebreve.

En del af tinglysningerne vedrørende fast ejendom og andelsboliger foretages dog i kombination med anden tinglysning, og i det tilfælde udløser den samlede tinglysning kun én afgift. Antallet af tinglysninger i fast ejendom og andelsboliger, som udløser fast afgift, er således lavere end 800.000. Der foreligger ikke data, som muliggør en opdeling af tinglysningerne på kommuner eller andre geografiske enheder.