



BOLIGMINISTEREN

Udvalget for Landdistrikter og Øer  
Folketinget

Dato 9. oktober 2020  
J. nr. 2020-7557

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Udvalget for Landdistrikter og Øer har i brev af 18. september 2020 stillet mig følgende spørgsmål (ULØ alm. del), som jeg hermed skal besvare.

**Spørgsmål nr. 213:**

Vil ministeren oversende en opgørelse over antallet af tomme boliger med helårsstatus opgjort efter kommuner?

**Svar:**

Jeg har forelagt spørgsmålet for Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, der har oplyst følgende:

”Tabel 1 viser antallet og andelen af tomme boliger med helårsstatus i kommunerne primo 2020. Opgørelsen er baseret på data fra BBR.

Den røde farveskala angiver, hvor stor andelen af tomme boliger er.

Tabel 1. Antal tomme helårsboliger primo 2020 opgjort på kommuner.

	Antal tomme boliger	Antal boliger i alt	Andel af tomme boliger (i pct.)
København	14.442	315.106	4,6
Aarhus	6.493	167.240	3,9
Aalborg	6.325	111.711	5,7
Odense	4.293	100.945	4,3
Frederikshavn	4.262	33.898	12,6
Hjørring	3.340	33.716	9,9
Vejle	2.943	54.722	5,4
Lolland	2.758	23.884	11,5
Randers	2.603	49.441	5,3
Viborg	2.565	46.638	5,5



Guldborgsund	2.550	32.048	8,0
Tønder	2.538	20.135	12,6
Sønderborg	2.500	38.017	6,6
Esbjerg	2.440	57.791	4,2
Thisted	2.419	22.613	10,7
Langeland	2.306	8.798	26,2
Ringkøbing-Skjern	2.255	27.442	8,2
Bornholm	2.240	22.228	10,1
Jammerbugt	2.221	19.355	11,5
Herning	2.113	42.468	5,0
Kolding	2.103	44.691	4,7
Vordingborg	2.015	23.625	8,5
Horsens	1.990	43.031	4,6
Slagelse	1.919	39.110	4,9
Frederiksberg	1.904	54.501	3,5
Haderslev	1.873	28.131	6,7
Silkeborg	1.858	43.406	4,3
Aabenraa	1.850	29.451	6,3
Varde	1.830	24.062	7,6
Næstved	1.762	40.371	4,4
Svendborg	1.732	29.482	5,9
Vesthimmerland	1.703	18.682	9,1
Holstebro	1.699	28.373	6,0
Skive	1.698	23.549	7,2
Norrdjurs	1.669	19.178	8,7
Gentofte	1.610	34.438	4,7
Mariagerfjord	1.593	21.039	7,6
Faaborg-Midtfyn	1.525	24.949	6,1
Syddjurs	1.481	19.769	7,5
Holbæk	1.397	32.931	4,2
Kalundborg	1.343	23.376	5,7
Lemvig	1.331	10.635	12,5
Ærø	1.291	4.603	28,0
Roskilde	1.288	40.100	3,2
Fredericia	1.285	25.729	5,0
Assens	1.266	20.014	6,3
Helsingør	1.227	29.862	4,1
Brønderslev	1.183	17.519	6,8



Hedensted	1.136	21.062	5,4
Vejen	1.091	20.075	5,4
Morsø	1.091	10.898	10,0
Odsherred	1.079	15.038	7,2
Gladsaxe	1.016	31.851	3,2
Lyngby-Taarbæk	1.016	26.630	3,8
Rudersdal	995	25.279	3,9
Middelfart	960	18.571	5,2
Samsø	939	2.864	32,8
Nordfyn	924	14.078	6,6
Ikast-Brande	905	19.093	4,7
Skanderborg	899	26.386	3,4
Struer	891	10.768	8,3
Favrskov	870	21.052	4,1
Nyborg	823	15.927	5,2
Gribskov	787	15.936	4,9
Høje-Taastrup	776	22.063	3,5
Billund	776	12.925	6,0
Hillerød	773	22.600	3,4
Rebild	760	13.393	5,7
Faxe	747	16.891	4,4
Køge	707	26.867	2,6
Frederikssund	654	19.212	3,4
Sorø	610	14.056	4,3
Rødovre	597	19.257	3,1
Fredensborg	593	18.406	3,2
Ballerup	574	22.602	2,5
Ringsted	552	15.772	3,5
Albertslund	547	12.677	4,3
Stevns	541	10.109	5,4
Tårnby	536	19.074	2,8
Hvidovre	510	23.796	2,1
Kerteminde	506	11.472	4,4
Hørsholm	488	11.932	4,1
Furesø	476	17.432	2,7
Læsø	476	1.430	33,3
Greve	453	21.594	2,1
Halsnæs	443	13.177	3,4



Odder	420	10.314	4,1
Lejre	380	10.959	3,5
Herlev	378	13.233	2,9
Fanø	370	1.972	18,8
Egedal	369	17.322	2,1
Glostrup	342	11.067	3,1
Ishøj	297	9.620	3,1
Brøndby	270	15.680	1,7
Allerød	269	10.603	2,5
Solrød	236	9.619	2,5
Dragør	170	6.072	2,8
Vallensbæk	159	6.681	2,4
I alt	151.208	2.808.190	5,4

Anm.: Tomme boliger er defineret som helårsboliger, hvor udlejningsforholdet er noteret som ubenyttet i BBR pr. 1 januar det pågældende år. Fritidsboliger, herunder helårsboliger med flexboligtilladelse er udeladt fra statistikken. Sommerhuse med helårsbeboelse indgår heller ikke i denne opgørelse.

Kilde: Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen på baggrund af BBR.”

Med venlig hilsen



Kaare Dybvad Bek