



BOLIGMINISTEREN

Udvalget for Landdistrikter og Øer
Folketinget

Dato 1. juli 2020
J. nr. 2020-5327

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Udvalget for Landdistrikter og Øer har i brev af 12. juni 2020 stillet mig følgende spørgsmål (ULØ alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Erling Bonnesen (V).

Spørgsmål nr. 169:

Hvad kan ministeren oplyse om resultaterne og erfaringerne med nedrivningspuljen?

Svar:

Jeg har indhentet svarbidrag fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, der oplyser følgende:

”Kommuner med statslig udgiftsramme til landsbyfornyelse har mulighed for at anvende denne i småbyer og åbent land til nedrivning af nedslidte boliger og erhvervsbygninger, indretning af byrum efter nedrivning, istandsættelse af nedslidte private udlejningsboliger, ejer- og andelsboliger, forsamlingshuse og erhverv, kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på nedrivning eller istandsættelse, fjernelse af skrot og affald på boligejendomme, områdefornyelse, kondemnering samt genhusning.

Tabel 1 viser en fordeling af kommunernes hidtidige anvendelse af statslig udgiftsramme fra puljen til landsbyfornyelse opgjort pr. 18. juni 2020. Opgørelsen er fordelt på typer af formål og viser puljerne vedrørende 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 og 2020.



Tabel 1 Kommunernes anvendelse af statslig udgiftsramme under Puljen til Landsbyfornyelse pr. 18. juni 2020 fordelt på typer af formål.

	2014- puljen	2015- puljen	2016- puljen	2017- puljen	2018- puljen	2019- puljen	2020- puljen
(mio. kr. i faste 2020-priser)							
Kommunale opkøb af ejendomme	20,5	19,9	8,5	5,7	2,5	3,3	0,1
Udlejningsejendomme	19,9	30,8	13,0	6,5	3,9	2,7	0,2
Ejer- og andelsboliger m.v. ¹⁾	142,1	146,4	45,6	37,8	31,9	11,6	1,3
Indfasningsstøtte	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	0,3	0,0
Kondemnering	0,4	2,5	2,5	2,7	3,7	1,7	0,0
Områdefornyelse	0,0	0,0	1,1	1,1	1,6	3,1	0,0
Samlet anvendelse	182,9	199,6	70,8	53,8	43,7	22,7	1,6

1) Udover ejer- og andelsboliger omfatter kategorien forsamlingshuse og tomme erhvervsbygninger.

Kilde: Udtræk fra de administrative it-systemer BYF2012 og BOSSINF-Område.

Tabel 2 vedrører ejendomme, som kommunerne har indberettet under puljen til landsbyfornyelse. Opgørelsen dækker alle puljerne vedrørende årene 2014 – 2020. De investerede beløb omfatter statslige midler såvel som kommunale og private udgifter.

Det fremgår, at langt størstedelen af ejendommene under puljen til landsbyfornyelse er indberettet som ejerboliger og udlejningsejendomme.

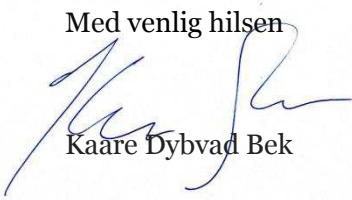
Tabel 2 Antal ejendomme på beslutninger under Puljen til Landsbyfornyelse samt de investerede beløb på ejendommene pr. 18. juni 2020 fordelt på nedrivning, ombygning og andet.

	Antal ejen- domme	Udgifter til nedriv- ning	Udgifter til ombygning	Andre udgifter	Samlet investering
(mio. kr. i faste 2020-priser)					
Udlejningsejendomme	884	97,5	55,1	4,3	156,8
Ejerboliger	3.738	472,3	204,9	16,6	693,9
Forsamlingshuse	241	0,0	63,3	3,1	66,5
Tomme erhvervsbygninger	137	54,1	0,0	1,6	55,7
Ikke angivet ejendomstype	665	0,0	0,0	0,0	0,0
Sum	5.665	623,9	323,4	25,6	972,9

Kilde: Udtræk fra det administrative it-system BYF2012.”



Med venlig hilsen



Kaare Dybvad Bek