

Ministeren



Uddannelses- og Forskningsudvalget
Folketinget
Christiansborg
1240 København K

I brev af 21. februar har udvalget efter ønske fra Sofie Carsten Nielsen (RV) stillet mig følgende spørgsmål:

Alm. del spørgsmål 72

Det fremgår af finansloven for 2020 og i skrivelse til universiteterne, at nogle universiteter som følge af SEA 2020 reformen med det reducerede afkastkrav fra Finansministeriet til Bygningsstyrelsen fra 7 pct. til 5,5 pct. får reduceret deres husleje med op til 40 pct. (IT universitetet), mens andre som f.eks. Roskilde Universitet får en lille huslejestigning. Vil ministeren forklare årsagen til disse forskelle?

Svar

Det er Transport- og Boligministeriet, der gennem Bygningsstyrelsen administrerer statens huslejeordning (SEA-ordningen).

Ændringen i afkastkravet fra 7 til 5,5 pct. er en generel ændring for så vidt angår uddannelses- og forskningsbygningerne.

Derudover har Bygningsstyrelsen fået foretaget en revurdering af værdien af hver enkelt ejendom i bygningsporteføljen, ligesom alle BBR-arealer er blevet kvalitets-sikret og lejekontraktkonceptet er blevet forenklet. Det har ført til en højere eller lavere vurdering af hver enkelt ejendoms værdi, som huslejen beregnes ud fra.

De individuelle ændringer i hver enkelt ejendoms værdi har ført til individuelle ændringer i huslejen for hver enkelt ejendom.

I finansloven for 2020 blev hvert universitets bevilling reguleret ved et højere eller lavere tilskud fra 2020 svarende til den samlede ændring i det enkelte universitets huslejebetaling.

Med venlig hilsen

Ane Halsboe-Jørgensen

20. marts 2020

**Uddannelses- og
Forskningsministeriet**

Børsgade 4
Postboks 2135
1015 København K
Tel. 3392 9700

www.ufm.dk

CVR-nr. 1680 5408

Ref.-nr.
115382