



JUSTITSMINISTERIET

Christiansborg
1240 København K
DK Danmark

Dato: 29. oktober 2020
Kontor: Databeskyttelseskontoret
Sagsbeh: Mikkel Reenberg
Sagsnr.: 2020-0030-4830
Dok.: 1654369

Hermed sendes besvarelse af spørgsmål nr. 1882 (Alm. del), som Folketingets Retsudvalg har stillet til justitsministeren den 2. oktober 2020. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra ikkemedlem af udvalget (MFU) Eva Kjer Hansen (V).

Nick Hækkerup

/

Mie Vinkel Sørensen

Slotsholmsgade 10
1216 København K.

T +45 7226 8400
F +45 3393 3510

www.justitsministeriet.dk
jm@jm.dk

Spørgsmål nr. 1882 (Alm. del) fra Folketingets Retsudvalg:

”Vil ministeren oplyse, om ejer, jf. persondataforordningen, må sende oplysninger til ejendomsmægler om forbrug af lejers vand/varme, da ejendomsmægler skal oplyse dette til interesse-rede købere i forbindelse med hussalg?”

Svar:

Justitsministeriet har til brug for besvarelsen indhentet en udtalelse fra Datatilsynet, der har oplyst følgende:

”Det er Datatilsynets opfattelse, at en udlejers fremsendelse af oplysninger om en lejers forbrug af vand og varme til en ejendomsmægler i forbindelse med salg af ejendommen vil kunne ske inden for rammerne af databeskyttelsesforordningen og databeskyttelsesloven.

Det bemærkes i den forbindelse, at det er tilsynets opfattelse, at oplysninger om forbrug af vand og varme normalt ikke vil udgøre oplysninger af fortrolig karakter.

Datatilsynet er ikke bekendt med, hvorvidt ejeren efter anden lovgivning eventuelt måtte have en pligt til at oplyse ejendomsmægleren om forbrug af vand/ og varme.”