



## Skatteministeriet

24. juni 2020  
J.nr. 2020 - 5909

Til Folketinget – Retsudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 1458 af 12. juni 2020 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Karina Adsbøl (DF).

Morten Bødskov

/ Jeanette Rose Hansen



**Spørgsmål**

Finder ministeren det rimeligt, at en overlevende ægtefælle skal betale kr. 1.750,- for at få skifteretsattest tinglyst, når den længstlevende har betalt én gang for tinglysning ved køb af parrets fælles bolig?

**Svar**

Tinglysningsafgiften er en transaktionsbaseret afgift, som knytter sig til selve tinglysningen. Udgangspunktet for tinglysningsafgiften er, at enhver rettighed, der tinglyses i tinglysningssystemet, udløser afgift.

Som udgangspunkt udløser tinglysning af ejerskifte en fast afgift på 1.750 kr. samt en variabel afgift på 0,6 pct. af afgiftsgrundlaget. En skifteretsattest, som lyses med adkomst til den længstlevende ægtefælle, udløser dog alene en fast afgift på 1.750 kr.

Henset til, at udgangspunktet i tinglysningsafgiftsloven er, at der skal betales tinglysningsafgift for hver enkel rettighed, der tinglyses i tinglysningssystemet, finder jeg det ikke urimeligt, at også tinglysning af en skifteretsattest med adkomst til den længstlevende ægtefælle udløser tinglysningsafgift i form af den faste afgift på 1.750 kr.