



Folketingets Miljø- og Fødevarerudvalg  
Christiansborg  
1240 København K

Den 20. februar 2020

Ministeren for fødevarer, fiskeri og ligestillings besvarelse af spørgsmål nr. 472 (MOF alm. del) stillet 24. januar 2020 efter ønske fra Susanne Zimmer (ALT).

**Spørgsmål nr. 472**

”Vil ministeren oplyse, om det er korrekt, at en udenlandsk statsborger kan undslippe bopælspligten på en landbrugsejendom, hvis vedkommende opretter et andet erhverv end landbrug på ejendommen, herunder om en udenlandsk statsborger f.eks. kan opfylde bopælspligten på en landbrugsejendom ved at udleje stuehuset?”

**Svar**

En person eller et personfællesskab skal ved erhvervelse af en landbrugsejendom opfylde en bopælspligt i mindst 10 år, jf. § 8 i lov om landbrugsejendomme (jf. lovbekendtgørelse nr. 116 af 6. februar 2020).

Bopælspligten kan opfyldes personligt, ved at ejeren eller medejeren tager fast bopæl på ejendommen. Bopælspligten kan også opfyldes upersonligt, ved at en anden fysisk person tager fast bopæl på ejendommen.

En virksomhed, der erhverver en landbrugsejendom, skal opfylde en upersonlig bopælspligt i mindst 10 år, jf. § 20 i lov om landbrugsejendomme, ved at en fysisk person tager fast bopæl på ejendommen, typisk ved udleje af beboelsen.

Reglerne gælder for såvel danske som udenlandske ejere. Hvilket erhverv, der udøves fra ejendommen, er ikke af betydning for bopælspligten.

Mogens Jensen

/

Sofus Rex