



Folketingets Erhvervsudvalg

ERHVERVS MINISTEREN

21. august 2020

Besvarelse af spørgsmål 454 alm. del stillet af udvalget den 28. juli 2020 efter ønske fra Morten Messerschmidt (Dansk Folkeparti).

ERHVERVS MINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål:

Vil ministeren tage en dialog med bankernes og realkreditinstitutternes organisationer i forhold til, om der på nogle punkter kan blødes op for de krav, der i dag stilles til specielt ældre medborgere, når deres privatøkonomi skal danne grundlag for en kreditvurdering i forbindelse med køb af ejerbolig herunder fritidsbolig, eller vil ministeren opfordre banker og realkreditinstitutter til selv at revurdere de nuværende krav?

Tlf. 33 92 33 50
Fax. 33 12 37 78
CVR-nr. 10092485
EAN nr. 5798000026001
em@em.dk
www.em.dk

Svar:

Penge- og realkreditinstitutterne har en forpligtelse til at rådgive kunderne i forbindelse med optagelse af lån. Formålet med denne rådgivningsforpligtelse er at beskytte låntagere mod at optage lån, de vurderes ikke at have de økonomiske forudsætninger for at tilbagebetale.

Som det fremgår af mit svar på spørgsmål 453, bør penge- og realkreditinstitutternes krav til kundernes rådighedsbeløb fastsættes ud fra en konkret vurdering, hvor kundens aktuelle og forventede fremtidige forbrugsmønstre inddrages. Jeg har bedt Finanstilsynet om at kommunikere dette til penge- og realkreditinstitutternes brancheorganisation, så der ikke er tvivl herom.

Med venlig hilsen

Simon Kollerup