



JUSTITSMINISTERIET

Folketinget
Erhvervsudvalget
Christiansborg
1240 København K
DK Danmark

Dato: 19. juni 2020
Kontor: Formueretskontoret
Sagsbeh: Anna Cholewa
Sagsnr.: 2020-0032/43-0007
Dok.: 1507667

Hermed sendes besvarelse af spørgsmål nr. 326 (Alm. del), som Folketingets Erhvervsudvalg har stillet til justitsministeren den 28. maj 2020. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra ikkemedlem af udvalget (MFU) Eva Kjer Hansen (V).

Nick Hækkerup

/

Mette Kjølby Miller-Harris

Slotsholmsgade 10
1216 København K.

T +45 7226 8400
F +45 3393 3510

www.justitsministeriet.dk
jm@jm.dk

Spørgsmål nr. 326 (Alm. del) fra Folketingets Erhvervsudvalg:

”Ministeren bedes oplyse, hvor mange tyske borgere, der ejer et sommerhus i Danmark?”

Svar:

Efter erhvervsloven skal man have Civilstyrelsens tilladelse til at købe sommerhus mv. i Danmark, hvis man ikke har bopæl i Danmark og heller ikke tidligere har haft bopæl her i landet i et tidsrum af i alt fem år.

Jeg kan oplyse, at der i perioden fra 2007 til 2019 blev givet 644 tilladelser til tyske statsborgere.

Hverken Justitsministeriet eller Civilstyrelsen har imidlertid oplysninger om, hvorvidt personer, der har fået en sådan tilladelse, rent faktisk har udnyttet tilladelsen til at købe et sommerhus mv., eller oplysninger om, hvorvidt ejendommen efterfølgende er blevet solgt igen.

Tinglysningsretten, der er den myndighed, som tinglyser adkomst til fast ejendom i Danmark, har til brug for besvarelsen oplyst, at retten heller ikke er i besiddelse af de pågældende oplysninger. Det skyldes, at Tinglysningsretten alene kan trække oplysninger fra Tingbogen om antallet af ejendomme, der efter den 8. september 2009 er erhvervet og fortsat er ejet af personer uden dansk CPR-nummer. Det er således ikke muligt at trække sådanne oplysninger alene vedrørende sommerhuse, ligesom det heller ikke er muligt at trække sådanne oplysninger afgrænset til tyske statsborgere.