



Folketingets Erhvervsudvalg

ERHVERVS MINISTEREN

19. marts 2020

**Besvarelse af spørgsmål 119 alm. del stillet af udvalget den 13. februar 2020 efter ønske fra ikkemedlem af udvalget (MFU) Trine Torp (SF)**

ERHVERVS MINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12  
1216 København K

**Spørgsmål 119:**

Vil ministeren sørge for, at udlejningsbureauerne forpligtes til at begrænse udlejningen af store sommerhuse, så udlejningen ikke får karakter af erhvervmæssig udlejning med bureauernes mellemkomst?

Tlf. 33 92 33 50

Fax 33 12 37 78

CVR-nr. 10 09 24 85

EAN nr. 5798000026001

em@em.dk

www.em.dk

**Svar:**

Ansvar for at overholde sommerhuslovens regler påhviler som udgangspunkt den ejer eller bruger, som udlejer huset. Det synes jeg er en hensigtsmæssig ordning.

I særlige tilfælde kan et udlejningsbureau dog, allerede som reglerne er i dag, efter omstændighederne blive idømt et ansvar for medvirken til overtrædelse af sommerhusloven eller blive betragtet som bruger i lovens forstand, hvis bureauerne påtager sig en vis økonomisk risiko for udlejningen.

Med venlig hilsen

Simon Kollerup