



BOLIGMINISTEREN

Boligudvalget  
Folketinget

Dato 17. september 2020  
J. nr. 2020-7100

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Boligudvalget har i brev af 4. september 2020 stillet mig følgende spørgsmål (BOU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Heidi Bank (V).

**Spørgsmål nr. 207**

Vil ministeren i forlængelse af den tekniske gennemgang af forslag til finanslov for finansåret 2021 redegøre for, hvad der ligger til grund for fremskrivningerne vedrørende antal ungdomsboliger i 2021 og de efterfølgende år i sammenhæng med ungdomsboligbidrag, herunder også set i lyset af udviklingen fra tidligere år?

**Svar:**

Jeg har indhentet svarbidrag fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, der oplyser følgende, som jeg kan henholde mig til:

”Som grundlag for bevillingerne til ydelsesstøtte til ungdomsboliger, § 28.81.01.45., og til ungdomsboligbidrag, § 28.81.02.10., indgår forudsætninger om antallet af tilsagn til nybyggeri af disse boliger i budgetperioden 2021-2024. De anførte forudsætninger fremgår af tabellerne: *Forudsat tilsagnsomfang*, der fremgår af anmærkningerne til de to konti.

I 2021 er der forudsat 1.350 tilsagn til ungdomsboliger og i perioden 2022-2024 er der forudsat 1.450 tilsagn til ungdomsboliger årligt.

I den seneste 10-årsperiode fra 2010-2019 har kommunerne givet tilsagn til 1.385 ungdomsboliger i gennemsnit pr. år, i perioden 2015-2019 1.353 ungdomsboliger.

Da det kommunale grundkapitalindsud på 10 pct., der har været gældende siden 1. juli 2012, forudsættes uændret til og med 2026, jf. den grønne boligaf-tale af 19. maj 2020, er der taget udgangspunkt i, at det nuværende tilsagnsniveau ligeledes fortsættes uændret, dvs. årligt 1.350 ungdomsboliger.

For de 15 hårde ghettoområder er der i forbindelse med udarbejdelsen af udviklingsplaner for omdannelse af disse boligområder planlagt byggeri af nye almene boliger, herunder ungdomsboliger. På baggrund af udviklingsplanerne

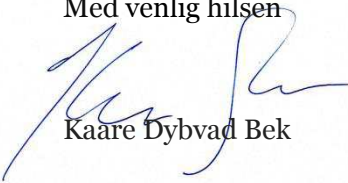


skønnes, at der udover den generelle underliggende efterspørgsel vil blive givet tilsagn til yderligere 100 ungdomsboliger fra og med 2022.

Side 2/2

Aktivitetsniveauet afspejler en efterspørgsel efter ungdomsboliger, der primært er rettet mod uddannelses- og universitetsbyer. Der er således tale om såvel at tilgodese den nuværende efterspørgsel og presset på billige studieboliger som at tilgodese den fremtidige efterspørgsel med et stigende antal studerende”.

Med venlig hilsen



Kaare Dybvad Bek