



BOLIGMINISTEREN

Boligudvalget  
Folketinget

Dato 3. december 2019  
J. nr. 2019-6842

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Boligudvalget har i brev af 11. november 2019 stillet mig følgende spørgsmål (BOU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Mona Juul (KF).

**Spørgsmål nr. 19:**

Hvad vil ministeren gøre for at sikre, at ændringerne i det nye bygningsreglement, som træder i kraft den 1. januar 2020, ikke vil få konsekvenser for vores frivillige foreningsliv? Og ministeren bedes oplyse de ændringer i det nye bygningsreglement, som tænkes at have negative konsekvenser for foreningslivet.

**Svar:**

Jeg har stor respekt for de mange frivillige foreninger, der i dag gør en kæmpe indsats for at afholde disse sociale arrangementer, som er vigtige for vores kultur og samfund.

De nye regler, der henvises til, handler om, at overgangsperioden i bygningsreglementet (BR18), der giver mulighed for kommunal teknisk byggesagsbehandling på brand- og konstruktionsområdet, udløber den 31. december 2019. Det betyder, at der fra den 1. januar 2020 i nogle tilfælde skal være tilknyttet en certificeret brandrådgiver eller statiker til byggesager, herunder fx større markeder, festivaller og andre lignende arrangementer.

Ændringerne i BR18 træder i kraft den 1. januar 2020, og foreningslivet har i den forbindelse udtrykt bekymring for, at det fremadrettet vil være omkostningstungt at få brandgodkendelser af markeder, byfester og festivaler mv.

Efter de sidste ugers debat, og efter drøftelse med Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, har jeg derfor besluttet, at det fortsat skal være muligt for markeder, byfester, festivaller og lignende udendørsarrangementer at få teknisk byggesagsbehandling hos kommunen.

Det vil også være muligt at få godkendt sin dokumentation af en certificeret rådgiver, hvis den pågældende arrangør ønsker det. Det vil blive skrevet ind i bygningsreglementet (BR18), at arrangører af markeder, byfester og festivaler mv. også fra den 1. januar 2020 vil kunne vælge at få foretaget teknisk byggesagsbehandling hos kommunen, som det er tilfældet i dag.



Der vil således være tale om en videreførelse af de administrative regler for de nævnte arrangementer, præcis som de er i dag. Sikkerhedsniveauet vil ligeledes være det samme.

For andet byggeri vil den kommunale tekniske byggesagsbehandling ophøre som planlagt. Det vil bl.a. omfatte arrangementer, der afholdes inde i en bygning, da det fagligt er vurderet, at sikkerhedshensynet for flugtmuligheder i tilfælde af brand vil være et andet ved afholdelse af arrangementer inde i en bygning,

Ved afholdelse af indendørsarrangementer vil det i tilfælde af brand være sværere at redde sig selv og andre ud i sikkerhed i det fri, end hvis det drejer sig om et udendørsarrangement.

Jeg har stor fokus på, at det ikke skal være unødigt besværligt at holde sådanne midlertidige indendørsarrangementer, og at der stadig skal være styr på sikkerheden.

Jeg har derfor besluttet, at disse midlertidige indendørsarrangementer på samme måde som arrangementer afholdt udenfor også fortsat vil kunne få teknisk byggesagsbehandling hos kommunen, som de kan i dag, såfremt personbelastningen ved det pågældende arrangement ikke øges i forhold til det, lokalet er godkendt til.

Persongrænsen for et lokale er sat til, hvor mange personer der ad gangen kan komme ud af lokalets flugtveje. Ved en øget personbelastning i forhold til det, lokalet er godkendt til, vil der bl.a. være risiko for prop ved flugtvejene i tilfælde af brand. En øget personbelastning ved indendørsarrangementer kan derfor betyde, at hele bygningens sikkerhed skal revurderes, hvilket kræver byggesagsbehandling som alt andet byggeri. Fra 1. januar 2020 vil den dokumentation, der skal ligge til grund for byggetilladelsen, skulle godkendes af en certificeret rådgiver, hvilket kan indebære merudgifter og herunder især, hvis byggesagsbehandlingen i kommunen aktuelt er gratis eller foretages for et mindre, fast gebyr.

For at gøre det nemmere for arrangørerne af markeder og andre lignende sociale aktiviteter, vil Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen med inddragelse af branchen, udarbejde en række vejledninger rettet mod de forhold, som foreningslivet oplever som problematiske i forbindelse med reglerne. Vejledningerne forventes at være færdige inden årsskiftet.

Vejledningerne vil indeholde flere forskellige præ-accepterede løsninger, som man kan indrette sit arrangement efter, så man derved kan undgå at skulle have indretningen godkendt af kommunen eller en certificeret rådgiver. For arrangementer inde i bygninger vil man også kunne bruge disse vejledninger,



såfremt personbelastningen ikke øges, ligesom en tidligere godkendt pladsfordelingsplan vil kunne genbruges.

Side 3/3

Med venlig hilsen



Kaare Dybvad Bek