



BOLIGMINISTEREN

Boligudvalget
Folketinget

Dato 13. august 2020
J. nr. 2020-5790

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Boligudvalget har i brev af 1. juli 2020 stillet mig følgende spørgsmål (BOU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Rasmus Helveg Petersen (RV).

Spørgsmål nr. 178:

Vurderer boligministeren at corona-relateret ledighed og fald i indkomst vil gøre det sværere for følgende boligområder på ghettolisten; Lundtoftegade, Alderosgade, Hørgården, Lindholm, Korsløkkeparken Øst og Resedalvej/Nørrevang II at komme af listen i december 2021, og dermed undgå at blive en hård ghetto i 2021 med store fysiske forandringer til følge?

Svar:

Jeg kan oplyse, at jeg nøje følger med i, hvordan coronakrisen påvirker situationen i landets udsatte boligområder.

Det er endnu ikke muligt at opgøre statistisk, hvilke konsekvenser coronakrisen eventuelt får for opfyldelsen af ghettokriterierne i 2021. De endelige tal vedrørende året 2020, som ligger til grund for listerne over udsatte boligområder i 2021, vil først blive opgjort til årsskiftet, hvorefter de vil være tilgængelige for Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen i løbet af 2021.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen oplyser, at:

”Coronakrisen påvirker forventeligt to af de fem ghettokriterier, beskæftigelseskriteriet og indkomstkriteriet. Der vil tidligst kunne ses en effekt fra og med listerne i 2021. Hvor beskæftigelsen vil blive påvirket negativt af coronakrisen kan indkomstkriteriet blive påvirket såvel negativt som positivt, jf. nedenfor.

Andelen uden for arbejdsmarkedet i udsatte boligområder opgøres som helårspersoner og som et gennemsnit over de seneste to år for at afbøde konjunkturudsving. Der vil sandsynligvis blive flere ledige i 2020 i områderne, som følge af corona, men effekten vil blive dæmpet af, at der er tale om toårige gennemsnit. Det er ikke på nuværende tidspunkt muligt at forudsige, om corona-relateret ledighed vil kunne aflæses på de kommende års ghettolister. Det vil blandt andet afhænge af, hvor meget coronakrisen påvirker ledigheden, og hvor tæt områderne ligger på kriterieværdierne.



På samme måde er det på nuværende tidspunkt ikke muligt at forudsige, i hvilken retning coronakrisen vil påvirke indkomstkriteriet i landets udsatte boligområder. Her vanskeliggøres forudsigelserne af, at indkomstkriteriet er defineret som den gennemsnitlige indkomst for en beboer i et område målt i forhold til den gennemsnitlige indkomst i regionen. Det vil sige, at forskellen mellem indkomstfaldet i de udsatte boligområder og det omkringliggende samfund bliver afgørende.

Boligområderne Lundtoftegade, Aldersrogade, Hørgården, Lindholm, Korsløkkeparken Øst og Resedavej/Nørrevang II opfylder i alt tre ud af fem ghettokriterier, hvor et af kriterierne er ”over 50 pct. ikke vestlige indvandrere og efterkommere”.

For at komme af listen over udsatte boligområder, og dermed også af ghettolisten, skal der i disse boligområder ændres på ét ud af de to kriterier, som ikke vedrører kriteriet vedrørende herkomst.

De nævnte boligområder ligger alle relativt tæt på grænseværdien på ét eller begge kriterier, og det kan derfor være, at områderne kommer under grænseværdierne på den kommende liste i december 2020, som opgøres på baggrund af data fra før corona-pandemien ramte Danmark.

Det betyder, at det også er en mulighed, at de nævnte boligområder ikke vil optræde på ghettolisten i 2020 og derfor af den grund ikke vil kunne blive hårde ghettoområder i 2021.”

Men som anført i svarets indledning er data endnu ikke tilgængelige, og det er derfor ikke muligt at forudsige, hvilke boligområder der opfylder ghettokriterierne pr. 1. december 2020.

Med venlig hilsen



Kaare Dybvad Bek