



BOLIGMINISTEREN

Boligudvalg  
Folketinget

Dato 12. maj 2020  
J. nr. 2020-4459

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Boligudvalget har i brev af 4. maj 2020 stillet mig følgende spørgsmål, (BOU alm. del) som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Rosa Lund (EL).

**Spørgsmål 136:**

Vil ministeren oplyse antal beboere pr. kvm i boligområderne Gellerup, Vollsmose og Mjølnerparken?

**Svar:**

Jeg har indhentet svarbidrag fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, der oplyser følgende:

”Boligområdet Mjølnerparken, som ligger på Ydre Nørrebro består af én afdeling, der administreres af Bo-Vita. Afdelingen består af i alt 559 boliger – fordelt på 527 familieboliger og 32 ungdomsboliger. Det samlede beboelsesareal er på 44.700 m<sup>2</sup>. Der bor i alt 1.659 beboere i Mjølnerparken: Det vil sige ca. 27 kvadratmeter pr. beboer, og 0,04 beboere pr. kvadratmeter.

Boligområdet Gellerupparken/Toveshøj, som ligger i Aarhus Kommune består af to afdelinger, Gellerupparken og Toveshøj, som begge er under Brabrand Boligforening. Området har i alt 2.130 boliger, som er fordelt på 2.012 familieboliger, 64 ungdomsboliger og 54 enkeltværelser. Samlet beboelsesareal er på 178.432 m<sup>2</sup>. Der bor i alt 5.191 beboere i Gellerupparken/Toveshøj: Det vil sige ca. 34 kvadratmeter pr. beboer, og 0,03 beboere pr. kvadratmeter.

Boligområdet Vollsmose ligger i den nordøstlige udkant af Odense. Bebyggelsen består af 2 afsnit og i alt 6 afdelinger fordelt på 2 almene boligorganisationer, CIVICA og Fyens Almennyttige Boligselskab. Området består af 2.825 almene familieboliger. Det samlede beboelsesareal er på 249.473 m<sup>2</sup>. Der bor i alt 7.767 beboere i Vollsmose: Det vil sige ca. 32 kvadratmeter pr. beboer, og 0,03 beboere pr. kvadratmeter.

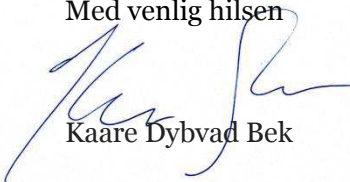


Tabel 1 | Beboere pr. kvadratmeter i Mjølnerparken, Gellerup og Vollsmose

Område	Mjølnerparken	Gellerupparken/Toveshøj	Vollsmose
Antal lejemål	599	2.130	2.825
Antal beboere	1.659	5.191	7.767
Beboelsesareal (kvm.)	44.700	178.432	249.473
<b>Kvadratmeter pr. beboer</b>	<b>26,94</b>	<b>34,37</b>	<b>32,12</b>
<b>Antal beboere pr. kvm</b>	<b>0,04</b>	<b>0,03</b>	<b>0,03</b>

Kilde: Trafik-, Bygge og Boligstyrelsen på baggrund af Landsbyggefondens Huslejerregister”

Med venlig hilsen



Kaare Dybvad Bek