



MINISTEREN

Boligudvalget
Folketinget

Dato 15. maj 2020
J. nr. 2020-4458

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Boligudvalget har i brev af 4. maj 2020 stillet mig følgende spørgsmål (BOU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Heidi Bank (V).

Spørgsmål nr. 134:

Vil ministeren redegøre for størrelsen af Landsbyggefondens statslån for årene 2008-2020 samt statslånets forventede størrelse frem til 2050? Ministeren bedes herunder redegøre for, hvilket aktivitetsniveau og forudsætninger, der er lagt til grund.

Svar:

Jeg har indhentet svarbidrag fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, der oplyser følgende:

”Tabel 1 viser Landsbyggefondens statslån i perioden 2008-2020 ifølge fondens årsregnskaber.

Tabel 1 Landsbyggefondens statslån i perioden 2008-2020 (mio. kr. i løbende priser).

2008	1.128
2009	1.966
2010	2.609
2011	3.384
2012	3.953
2013	4.447
2014	4.471
2015	5.439
2016	5.907
2017	6.042
2018	6.042
2019	6.342
2020	6.624

Kilde: Landsbyggefondens årsregnskaber.

Note: For 2020 er indregnet et forventet statslån på 291,8 mio. kr. i henhold til finansloven for 2020.



Behovet for nye statslån til Landsbyggefonden vil afhænge af det likviditetsbehov, som Landsbyggefonden vil have efter 2020. Landsbyggefondens indtægter er i nogle år mindre end fondens udgifter, hvilket medfører behov for yderligere statslån. En del af udgifterne, f.eks. ydelsesstøtte og driftsstøtte til renovering af alment byggeri, afhænger af renoveringsomfanget. Dette fastsættes i politiske aftaler for en given tidsperiode, den seneste aftale – Parallelsamfundsaf-talen – løber frem til 2026.

Med Landsbyggefondens nuværende forpligtelser forventes statslånet at stige til 6,7 mia. kr. i 2021 og at være afviklet i 2032. De nøjagtige tidspunkter og den nøjagtige størrelse af statslånet vil blandt andet afhænge af, hvornår udbetalingerne til de støtteberettigede aktiviteter falder, renteniveau, mv.

I det omfang, at der bliver indgået nye politiske aftaler om Landsbyggefondens renoveringsramme, der vil medføre øgede udgifter til ydelsesstøtte og driftsstøtte, vil der være behov for yderligere statslån, ligesom der vil ske en udskydelse af tidpunkterne for, hvornår statslånets afvikling vil blive påbegyndt og statslånet vil være afviklet."

Med venlig hilsen

Kaare Dybvad Bek