



BOLIGMINISTEREN

Boligudvalg
Folketinget

Dato 19. marts 2020
J. nr. 2020-1966

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Boligudvalget har i brev af 25. februar 2020 stillet mig følgende spørgsmål, (BOU alm. del) som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Kirsten Normann Andersen (SF).

Spørgsmål 114:

Vil ministeren kommentere artiklen 'Ramt af ghettolov: Afvist til lejebolig på grund af barsel'¹ på TV2Lorry.dk den 17. februar 2020 og i den forbindelse redegøre for, om ministeren er enig i, at barsel og barselsrelateret sygdomsfravær ikke er et relevant parameter at anvende skærpede udlejningskriterier for jf. aftalen om parallelsamfund og den lovgivning, der er vedtaget, som følge deraf?

Svar:

Ifølge lovgivningen, der følger af parallelsamfundsaftalen, skal der indføres skærpede udlejningsregler i udsatte boligområder. Hvad angår artiklen, der henvises til i spørgsmålet opfylder boligområdet ikke kriterierne for at være et udsat boligområde. Området er således ikke omfattet af lovkravet om at indføre skærpede udlejningsregler.

Kommuner og boligorganisationer har dog ifølge almenboligloven mulighed for at indføre særlige udlejningskriterier i almene boligafdelinger, uanset om de opfylder kriterierne for udsatte boligområder. Det kan være i områder med færre end 1000 beboere, eller områder hvor det er nødvendigt at forebygge en skæv beboersammensætning.

Det er ikke muligt med afsæt i reglerne om fleksibel udlejning at afvise boligsøgende, fordi de modtager en bestemt ydelse. Dog kan der være indført udlejningskriterier, som giver fortrinsret til boligsøgende, som opfylder bestemte kriterier. Det fører i overensstemmelse med reglerne til, at andre springes over på ventelisten.

Det er kommuner og boligorganisationer, der fastlægger kriterierne.

¹ https://www.tv2lorry.dk/koebenhavn/ramt-af-ghettolov-afvist-til-lejebolig-paa-grund-af-barsel?fbclid=IwAR1ukO8_ykhGXS_7da3Wx_w9xzU5aDgBi_vaJMZvkSquIeoWkzF8PtUH-8w



Udgangspunktet for opgørelsen af kriteriet 'uden for arbejdsmarkedet', er statistikken over offentligt forsørgede mellem 18-64-årige. Her indgår personer på SU, feriedagpenge, barselsdagpenge, sygedagpenge (fra beskæftigelse), fleksjob, fleksydelse samt efterlønsmodtagere, ikke.

Side 2/2

Med venlig hilsen



Kaare Dybvad Bek