

Fra: Kaa, Ib [<mailto:ib.kaa@skanska.dk>]

Sendt: 19. maj 2020 13:35

Emne: Lynetteholm, Infrastruktur og Kløverkvarteret

Vi skriver til dig for at foreslå Transportudvalget en udvalgstur til det østlige København, hvor der i løbet af efteråret formentlig skal træffes beslutning om nye infrastrukturanlæg i form af nye metrolinjer og Østlig Ringvej. Herudover skal Folketinget også træffe lovgivningsmæssig beslutning om anlæg af den kunstige ø Lynetteholm i Københavns Havn, som stærkt influerer på behov for og muligheder for finansiering af fremtidig infrastruktur i området. Herudover er der en række udfordringer om bl.a. adgangsveje til etablering af Lynetteholm, som også bør have udvalgets medlemmers interesse.

Vi har haft en dialog med flere af udvalgets medlemmer, som har anbefalet en sådan tur forud for de politiske beslutninger der skal træffes om infrastruktur i området. Programmet kunne være en kort præsentation af mulighederne og efterfølgende tur rundt i området.

Skanska er en af de store grundejere i området, som formentlig vil blive inviteret med til at forhandle om finansiering af områdets infrastruktur, og vi vil derfor gerne fremvise området og beskrive dets udviklingspotentiale. Konkret har vi planer om etablering af en ny bydel i området omkring og i Kløverparken, som er et ubebygget område på 750.000 kvm, af hvilke Skanska ejer ca. 285.000 kvm, mens den resterende del ejes af Københavns Kommune og få mindre grundejere.

Når Folketinget og Borgerrepræsentationen i Københavns Kommune har truffet beslutning om afklaring af forsyning af infrastruktur (Østlig Ringvej, adgangsveje og metro) er der mulighed for at området kan byudvikles, men det forudsætter, at den kommende infrastruktur ikke blot tager hensyn til Lynetteholm, men også tager hensyn til eksisterende mulige byudviklingsområder i København som Kløverparken/Kløverkvarteret.

Det er muligt at læse mere om Skanskas planer her: <http://kloverkvarteret.dk/om-kloeverkvarteret/>

Vi står til rådighed for spørgsmål og uddybning.

Bedste hilsner / Regards

Ib Kaa

Forretningsudviklingschef

Business Development Manager

Skanska Commercial Development

Skanska A/S

www.skanska.dk

Office: Havneholmen 25, Kbh V, 1561