

”100 sager” fra Telefonretshjælpen - 2019

Der blev i ”Retshjælpskommissionen”, den arbejdsgruppe der blev nedsat efter beslutning på Folkemødet i 2014 med deltagelse af interessenterne i retshjælpsarbejdet rejst spørgsmål til hvilke faglige forudsætninger, der egentlig er påkrævet for kvalitativt forsvarligt at behandle de henvendelser og spørgsmål, der kommer i retshjælpsinstitutionerne. I den anledning påbegyndtes en registrering af 100 tilfældige henvendelser og spørgsmål til retshjælpen.

Det har så siden udvikler sig til at registrere samtlige henvendelser og spørgsmål for at belyse mangfoldigheden og variationerne i arten og karakteren af de problemer, som de rådsøgende ønsker bistand til – og måske forskelligheden de enkelte institutioner imellem.

1 – Afhørt af politiet

Rådsøgende er afhørt af politiet for salg af doping. Hvad skal ske og hvordan med straffeattest ?

2 – Forældelse af erstatningskrav som følge af vold

Rådsøgendes søn er for snart 3 år siden dømt for vold og er dømt til betaling af psykolog og svie- og smerte. Hvornår forældes eventuelle øvrige erstatningskrav ?

3 – Falden arv

Moren til rådsøgende, der er insolvent, er fundet død uden at rådsøgende har nået at give et drøftet arveafkald. Drøftet forskellen på ventendes og falden arv.

4 – Den bedragne arving

Rådsøgende, 21 år, der i mange år ikke har boet sammen med sin far, har skrevet under på arveafkald til fordel for faster, der oplyste ham om, at han derfor alligevel ikke skulle arve. Har overfor SK anfægtet arveafkaldets gyldighed. Skal nu møde hos bobestyrer. Kan han gøre noget ?

5 – Opholdstilladelse til filippinsk kæreste

Rådsøgende spørger til muligheder for opholdstilladelse til filippinsk kæreste, der er i DK som au pair.

6 – Bedrageri

Rådsøgende er sigtet for bedrageri for 200 kr. Hvad sker, og vil der være mulighed for, at det ikke kommer på straffeattest, da ville være erhvervsmæssigt uheldigt ?

7 – Gældssanering

Rådsøgende er netop blevet folkepensionist og er flyttet fra hus, som hun ikke kunne sælge og som folkepensionen ikke rækker til. Drøftet betingelserne for og fremgangsmåden ved gældssanering.

8 – Den bedragne arving

Skal rådsøgende, der er blevet "narret" til at afgive arveafkald, indgive politianmeldelse for bedrageri ?

9 – Beskyttelse af en beboer

En socialrådgiver på en institution ønsker oplyst, om der er hurtigt måde de kan få beboer umyndiggjort til beskyttelse af hendes formue mod besøgende "venner", som ønsker beboerens penge brugt til køb af hus.

10 – Den sure håndværker

Rådsøgende har haft en dårlig oplevelse med en håndværker, der limede installation til, da han blev nødt til at føre arbejdet tilbage. Hvad kan rådsøgende gøre ?

11 – Tinglysning af bodelingsaftale

Rådsøgende, der har indgået bodelingsaftale med sin ex, ønsker oplyst om der skal tinglyses ad. ejerlejligheden. Orienteret om obligationsretlig aftale og ringlysningsmæssig registrering. Rådsøgende indstillet på selv prøve at klare tinglysning.

12 – Patientskade

Rådsøgende, mente at have fået en psykisk skade på grund af vansir som følge af en operation. Orienteret om fremgangsmåde i forbindelse med afklaring og anmeldelse af patientskade. OBS på vanskelig sag.

13 – Ansøgning om gældssanering

Rådsøgende, der tidligere har fået rådgivning om betingelserne for gældssanering, ønskede hjælp til konkrete spørgsmål om udfyldelse af gældssaneringsansøgning.

14 – Afhøring hos politiet om vold

Rådsøgende var af politiet blevet bedt om at komme til afhøring om en voldsepisode. Var usikker på om han var sigtet. Kunne han få en forsvarer med - og skulle han udtale sig ?

15 – Tilsagt til Fogedretten

Rådsøgende, der var studerende på SU, var tilsagt til Fogedretten af en kreditor, der ikke ville acceptere en afdragsordning på 200 kr. Ønskede oplyst, hvad, der ville ske.

16 – Ophør af værelseslejemål

Rådsøgende var opsagt i værelseslejemål i ejendom, hvor U selv boede, med 1 mds. varsel. U havde tilkendegivet, at han gerne vil være fri for rådsøgende. Men opsigelsen var med korrekt varsel, så lejer var ikke, som han troede, nødt til at flytte med det samme.

17 – Ophør af pars lejemål

Rådsøgende havde lejer lejemål med kæreste, der netop nu var flyttet og havde opsagt for sin del. Rådsøgende ønskede også at komme ud af lejemålet uden at skulle betale andet end depositum.

18 – Brugtbilkøb

Rådsøgende havde købt brugt bil fra 2006 for 70.000 af forhandler. Opdagede et problem med knastakslen efter 14 dage. Sælger, der boede langt væk, bad mundtligt rådsøgende selv få udbedret hos mekaniker hvorefter S ville betale. Efter udbedringen vil S alligevel ikke betale, da regningen alt for stor.

19 – U's slutafregning

U kræver betaling for dør. Rådsøgende tror ikke, at den bliver skiftet og afventer regning. Hvornår forældes U's krav ?

20 – Det stjålne pengeskab

Mor ringer for sin 16-årige søn, der fuld til fest stjæler et pengeskab og smider det uåbnet i haven. Nu mødes sønner af et arbitrært erstatningskrav på 5.500 for stjålet indhold eller anmeldelse til politiet med risiko for plet på straffeattest. Hvad skal hun råde søn til ?

21 – Ægteskabserklæring

Dansk rådsøgende skal giftes med dansker, der har boet i Sverige i mere end 2 år. Kommende ægtefælle har været gift i Sverige og er siden skilt i Irak. Den danske ægteskabsmyndighed kræver, at personattest fra Sverige viser skilt. Hvordan klarer de hurtigt at få det på plads ?

22 – Ferie i udlandet for samværsforældre

Rådsøgende har barn på 2 år, hvor F har samvær 2 x 1 overnatning/uge uden ferieaftale. Kan forældrene tage barnet med på ferier i udlandet. Far fra Tyrkiet og har familie dér, Gør det forskel ?

23 – Udlæg i behæftet bil

Far ringer for voksen søn, der er tilsagt til FR. Søn ejer bil med restgæld på 65.000, men mindre værd. Kan kreditor foretage udlæg ?

24 – Forrentning af ulykkeserstatning

Rådsøgende ringer for datter, der har fået udbetaling fra ulykkesforsikring, men selskabet forkorter nu den oprindelige renteperiode. Ønsker afklaring på forrentningens starttidspunkt.

25 – Udlejet lejlighed kondemneret pga skimmel

Rådsøgendes datter udlejer ejerlejlighed, der er blevet kondemneret pga skimmel. Skal fraflyttes inden 6 mdr. og HLN har nedsat lejen til 0. Hvordan kan lejer komme ud af denne klemme, få lejeren ud og komme i gang med istandsættelse ?

26 – Solgt bil med udlæg

Rådsøgende har med långivers samtykke solgt bil til indfrielse af lån. Der var imidlertid udlæg i bilen, hvor udlægshaver nu, efter at indfrielse af billånet, vil afhente bilen. Hvad kan rådsøgende gøre ?

27 – Størrelse af børnebidrag

Rådsøgende, enlig mor, ønsker oplysning om størrelsen af normalbørnebidraget samt hvornår det skifter til mere end normalbidrag.

28 – Akkordordning

Rådsøgende har fået tilsagn fra en kreditor til en akkordordning. Nu vil kreditor ikke vedstå tilsagnet. Hva' kan hun gøre ?

29 – Samlever ikke medejer af hus

Rådsøgende er gået fra sin samlever, der ejer hus. Hun har gennem 13 år været med til at sætte i stand og forbedre. Kan hun fremsætte krav ?

30 – Skat af gevinst ved fællesbetting

Rådsøgendes søn better sammen med kammerat i kammerats navn ved dansk spilfirma. Gevinsten deles. Skal der betales skat af andel af gevinsten som kommer fra kammeraten ?

31 – Fejlagtig BBR-registrering der medfører tab af fordele ved el-varme

Rådsøgende har el-varme, men er i BBR registret med fjernvarme. Har derfor ikke fået rabat på el-rpis for el-opvarmning. Kan nogen holdes ansvarlig for tab ?

32 - Ægtefællebidrag

Rådsøgende, der er lærer, skal skilles fra sin kone, der også er lærer. Han tjener dog i kraft af overarbejde 110.000 mere end hende. Skal han betale Ægtefællebidrag ?

33 – Lejer har ulovligt fremlejet lejemål ud

Rådsøgende er U og har en lejer, der er flyttet til kæreste og har lejet lejlighed ud til niece med kæreste. Lejer påstår, at han stadig bor. Hvad kan U gøre ?

34 – Betaling af spildevandsafgift

Rådsøgende er lejer som efter kontrakten selv skal betale for vand. Nu kommer U med kommunal opgørelse for spildevandsafgift. Er det OK ?

35 – Afslag på hjælp til kursus

Rådsøgende, der er arbejdsløs på kontanthjælp og bor i egn med stor arbejdsløshed, har fået afslag fra kommunen på dækning af udgifter til 2 mdr.s kursus (vægterkursus), der ville kvalificere rådsøgende til aktuelt 290 ledige jobs, da han ikke kan få en erklæring fra en arbejdsgiver om at ville ansætte ham

36 – Dagbøder fra DFIM for længe afmeldt køretøj

Rådsøgende har for mange år siden vinterafleveret nummerplader til MC til forsikringselskabet og opsagt forsikring. Nu har DFIM pålagt ham dagbøder for manglende forsikring.

37 – Gammel far med gæld

Rådsøgende ringer for gammel far, der har 3 ejendomme (værdi i alt ca. 8 mio.) og nu kun indtægt i form af pension. Han kan ikke længere vedligeholde 2 sommerhusudlejningsejendomme og kan ikke afdrage på lån på ca. 2 mio. Huse forgæves til salg.

38 – Betalt P-afgift taget t il inkasso

Rådsøgende har rettidigt betalt P-afgift. Får mere end halvt år senere et brev fra inkassofirma om manglende betaling. Det viser sig, at hun har betalt til forkert modtager. Rettet. Nu strid om 507,49 i renter og omkostninger.

39 – Arvedeling med stedsøskende, mors særbørn

Rådsøgendes far død og mor sidder i uskiftet bo. Mor har tillige 2 andre børn, der forventer lighedeling. Hvordan skal deles ? Mor dement, hvordan sikrer hun sin fædrene arv mod stedsøskende ?

40 – Udlejers manglende vedligeholdelse

Rådsøgende, der bor til leje i hus, kan ikke få U til at reparere et halvtag ovre kældertrappeskakt. Kan hun undlade at betale husleje ?

41 – Udlæg for samme gæld 2 gange

Rådsøgende skriver, at han fik foretaget udlæg i sit hus for sin gæld i 2008. Og nu bliver han af nyt inkassofirma kaldt i FR for samme gæld. Skal han tåle det ?

42 – Overvåget af muslimer

Rådsøgende oplyser, at de konstant bliver overvåget af muslimer, både hjemme og når de er ude. De er bange for at blive overfaldet, og kan ikke få hjælp nogen steder.

43 – Arving har indgået kautionsforpligtelse

Rådsøgende, der har drevet virksomhed, havde fået sin kone til at kautionere for gæld, der ikke har kunne t betales. Nu arver konen et større beløb. Kan rådsøgende gøre noget for at arven ikke går til hans kreditorer ?

44 - Problemer med tinglysning af bodelingsaftale

Rådsøgende gør selv i at tinglyse bodelingsaftale i anledning af skilsmisse. Prøvetinglysning gået igennem, men endelig tinglysning afvist fordi der var problemer med andelsbrøkerne. Skal brøkerne vurderes ud fra ejendommen eller personen ?

45 – Arving mangler oplysninger om bo

Rådsøgende skulle som 10-årig arve farmor, der boede i eget hus, sammen med onkel. Hun kan ikke få oplysninger, bortset fra at onkel oplyse, at der ikke var noget til hende. Hvad kan hun nu, hvor hun er blevet myndig gøre for at finde ud af nærmere om boet ?

46 – Oversvømmelse fra gadekær

Rådsøgende bor nabo til et gadekær, hvorfra der sker oversvømmelser med sætningsskader og trædød til følge. Årsag er tilkommende dræninger, der løber ud i gadekæret. Fået høringsbrev fra kommunen, der ikke vil foretage regulering af til-/afløb.

47 – Ikke muligt at tilbagebetale lån

Rådsøgende har som hjælp til søster lånt penge, som han ikke kan betale tilbage, da søster ikke betaler ham. Hvad vil ske ?

48 – Hjemmeboende bror stiftet gæld

Rådsøgendes bror, der bor hjemme ved forældre, har stiftet en lang række lån, båd ei eget og i forældres navn. Kan ikke betale. Kan der etableres en akkordordning ?

49 – Vandlukning trods betaling

Rådsøgende har betalt vandregning i sidste øjeblik ved straksoverførsel. Da vandværket møder for at lukke dokumenterer han ved kvittering, at der er betalt. Vandværksmedarbejder vil undersøge, men lukker efterfølgende alligevel for vandet. Kan de det ? Og hvem skal betale gebyr for genoplukning ?

50 – Tvangsbøde i forbindelse med samvær

Rådsøgende, der er mor til dreng på 10 år, har fået tvangsbøde af FR fordi søn ikke ville flyve på samvær hos far på grund af flyskræk i stormvejr. Hvad kan hun gøre ?

51 - Inddragelse af offentlige ydelser fordi barn ikke kommer i skole

Kommunen, der havde givet rådsøgende pålæg om regelmæssig skolegang, har nu besluttet inddragelse af børneydelse og boligsikring på trods af, at fravær sker i henhold til lægeerklæringer. Hvad kan hun gøre ?

52 – Skilt par har fælles hus

Rådsøgende er blevet skilt og bor i deres fælles hus sammen med børnene. Huset er overbehaftet og kan ikke sælges uden tab. Hvordan kan de løse det ?

53 – Købt cannabis på nettet og kan ikke returnere

Rådsøgendes kone, der har kræft, har købt cannabis på nettet og har nu fortrudt. Men kan ikke returnere, da ingen adresse tilgængelig. Er de forpligtet til at betale ?

54 – Privat erstatnings sag om ulovlig fildeling

Rådsøgende er stævnet i småsag for ulovlig download. Har afgivet Svarskrift og er indkaldt til telefonisk retsmøde på fredag. Hvad skal han gøre ? Han sender kopi Stævning og Replik og ringer senere.

55 – Overdragelse af andel hus til søn

Rådsøgende ejer hus sammen med søn. Vil gerne overdrage sin del til sønnen. Hvilken pris kan hun gøre det til – derunder i forhold til gælden ? Kan hun selv tinglyse ?

56 – Skimmel i privat lejemål

Rådsøgende, der bor i privat lejemål, har problem med U, der ikke går noget ved gennem flere år påtalte skimmelproblemer i lejemålet, bl.a. på grund af meget mangelfuld vedligeholdelse af klimaskærmen.

57 – Lejet hus brændt

Rådsøgende har lejet hus pr. 15.4, om godt 2 uger, og har betalt 35.000 i depositum. Hus brændt ned i nat. Kan hun få sit depositum tilbage ?

58 – Afhændelse af exsamleveres fælles hus

Rådsøgende ejer hus sammen med exsamlever. De bruger det aktuelt som base for samvær med børnene, men hun er stoppet med at betale og rådsøgende har ikke længere råd til at betale alene. Hus er til salg med underskud. Hvad kan de gøre, og hvad med hans betaling af hendes andel af udgifterne ?

59 – Gebyr for varmeregnskab i anledning af flytning

Rådsøgende flyttede sidste år 31.3. Har nu fået varmeregnskab indeholdende bl.a. gebyrer. Er det korrekt ? Har også problemer med efterbetaling, da opgørelsen uventet viser større forbrug end acontobetalingerne.

60 – Erhvervsevnetabsforsikring

Rådsøgende har tegnet erhvervsevnetabsforsikring. Rådsøgende er nu i fleksjob 12 t/uge, men kan alligevel ikke få ydelse, da hun uden egentlig arbejdsprøvning er i fleksjob i samme job, som tidligere men på nedsat tid. Har klaget til Ankenævnet for Forsikring og forstår ikke processen.

61 – Overladelse af indbo til ny lejer

Rådsøgende skal fraflytte en boligforeningslejlighed. Tilflytter vil gerne overtage gulvtæppe, køleskab, gardiner mv. Rådsøgende får en overdragelsesblanket hos vicevært, får den udfyldt og underskrevet af og tilflytter. Lige før fraflytning meddeler vicevært, at ny ledelse ikke vil godkende aftalen, og at rådsøgende vil blive pålagt omkostninger til fjernelse mv. hvis hun har efterladt ting i lejligheden ved syningen. Kan hun kræve den indgåede aftale med viceværten opretholdt ?

62 – Uoverensstemmelser med udlejer

Rådsøgende, lejer af privat boliglejemål i ejerlejlighed, har en række problemer med sin udlejer. Bl.a. modtagelse af en uformel opsigelse, opslidt fryseskabsdør, som ikke kan lukke, og som U ikke vil vedligeholde, fast afgift påført varmeregnskab til EF, og forbrugscontobeløb oveni depositum og forudbetalt leje.

63 – Mulig registrering på offentlig straffeattest af tiltalefrafald

Rådsøgende, der er blevet ansat i offentlig psykiatri, oplever efter indhentelse af offentlig straffeattest at være udelukket for systemerne. Hans eneste affære med straffesystemet er en tidligere sag, der endte med frafald af sigtelse, da PM ikke mente at han kunne dømmes for noget. Han kan ikke få oplysninger om noget er registreret på offentlig straffeattest. Hvad kan han gøre ?

64 – Arvespørgsmål i anledning af mors mands død

Rådsøgende henvender sig på sin mors vegne med en lang række afklarende spørgsmål i anledning af at hendes mors mand er død. Han har netop afhændet virksomhed som særeje, og han har testeret til fordel for sine 2 søbørn.

65 – Lånekreditor fragår telefonisk aftale om udsættelse

Rådsøgende, der afvikler lån, har telefonisk aftalt udsættelse i 3 mdr. mod forøgelse af afdrag. På trods heraf får han nu rykker med gebyrer, renter og omkostninger. Hvad kan han gøre ?

66 – Mulig import af ulovlige knive

Rådsøgende har fået en henvendelse fra politiet om, at en pakke til ham indeholdende en ulovlig kinesisk kniv er blevet standset i tolden, og at de gerne vil have hans forklaring herom. Hvad skal han gøre, og hvad kan der ske ?

67 – Udlejer har problemer med lejere

Rådsøgende, der er udlejer, vil gerne indgå ny lejeaftale med lejer i ejendom, som han har overtaget med lejere for at få lejen op. Skal L acceptere det ? Kan han på anden måde få lejen op ? En anden bøvlet lejer sidder på (problematisk) tidsbegrænset lejekontrakt. Kan U risikere, at L ikke flytter som forudsat ?

68 – Ransagning

Rådsøgende er bekymret for om Politiet eventuelt vil komme på uanmeldt ransagning. Hvordan er fremgangsmåden og hvad må Politiet ?

69 – Tummel i sportsforening

Rådsøgende, der er repræsentant for en initiativgruppe i en forening med selvstændig aktivitet, har en række spørgsmål i anledning af, at foreningens bestyrelse nu ikke længere vedstår tidligere aftaler om den selvstændige aktivitet.

70 – Salg af hest gennem mellehandler

Rådsøgende afleverede i september en hest til en mellehandler, der skulle sælge den i Tyskland. I november oplyste han, at heste nu var solgt. Men mellehandleren har endnu ikke nu 5 mdr. senere afregnet. Hva' kan hun gøre ?

71 – Fortruet køb af bryllupskjole

Rådsøgende ringer på vegne af sin søster, der i butik har købt en bryllupskjole, der først skal sys færdig. På bonnen står, at bytning skal ske inden 3 dage, men at penge ikke gives retur. Nu har søsteren fortrudt og kan ikke få sine penge retur. Er butikken berettiget til at nægte det ?

19072 – Arbejdsskadesforsikringsselskab vil ikke betale i henhold til afgørelse fra Ankestyrelsen

Rådsøgende henvender sig for en polsk veninde, der har fået tilkendt erhvervsevnetabstatning ved Arbejdsmarkedets Erhvervs sikring og Ankestyrelsen. Arbejdsskadesforsikringsselskabet vil ikke følge afgørelsen, men oplyser, at de vil indbringe for domstolene (?). Hvad kan veninden, der mangler penge, gøre ?

19073 – Personproblemer i en forening

Rådsøgende retter henvendelse på grund af nogle personproblemer i en forening i form af mulig udelukkelse. Han spørger og handlemuligheder.

19074 – Personskade som følge af fald på glat P-plads

Rådsøgende faldt 2. januar på iset P-plads, og pådrog sig bl.a. varigt og erhvervsevnetab. P-pladsejerens medarbejder, der hjalp, vedstod i første omgang, at der var galt, men ændrede forklaring overfor ansvarsforsikringsselskab, der nu afviser ansvar. Rådsøgende ønsker råd om hvordan videre.

19075 – Hvornår er man samlevende/enlig

Rådsøgende ringer på vegne bekendte, der lever hver for sig men har fælles barn. Kommunen interesserer sig meget for deres fælles liv og de føler sig overvåget og ønsker mest at give afkald på ydelser som enlig for at slippe for overvågning. Hvad er afgørende for vurderingen ?

19076 – Hvornår skal istandsættelsesomkostningerne oplyses

Rådsøgende, der er udlejer af villa, ønsker oplyst om priser for udbedring skal medfølge fraflytningsrapporten. Og hvilke muligheder er der for at bruge overslag, hvis de selv ønsker at udføre nogle af opgaverne for at spare alle for penge og fordi depositum alligevel ikke slår til ?

19077 – Den uheldige køreelev

Rådsøgende, der hjælper indvandrere, ringer på vegne en indvandrer, der i forbindelse med køretimer i kravlegård på et køreteknisk anlæg glemmer at trække håndbremsen, da bilen forlades, hvorefter bilen triller og bliver beskadiget. Kærelæreren opkræver nu 5.000 i selvrisiko hos eleven, der ingen orientering havde fået om vilkårene for at køre på anlægget mv. Er opkrævningen berettiget ?

19078 – Hæftelse overfor underentreprenør

Rådsøgende har aftalt renovering af hus med en totalentreprenør. Denne har på egen hånd antaget en underentreprenør til at ordne taget. Totalentreprenøren er gået kold, og nu fremsætter underentreprenøren krav for tagarbejdet direkte overfor rådsøgende. Hvilke forpligtelser har rådsøgende overfor tagentreprenøren ?

19079 – Det væltede træ

Rådsøgende nabos mere end 100 år gamle træ er væltet ind over rådsøgendes grund og har bl.a. ødelagt raftehegnet mellem ejendommene. Naboen afviser at have noget ansvar for træet, selv om det viste sig at være råddent. Hvad kan rådsøgende gøre ?

19080 – Udsigt som langvarig kontanthjælpsmodtager

Rådsøgende ringer på vegne sin kusine, der nu pga psykiske problemer i 5 år har været på kontanthjælp, bl.a. i forbindelse med 3 virksomhedspraktikker. Det virker helt udsigtsløs. Hvad er mulighederne for at der komme til at ske noget konstruktivt, der har et perspektiv for fremtiden.

19081 – Far vil nu pludselig se sin 14-årige søn

Rådsøgende har alene FM til 14-årig søn, der ikke har set sin far siden 2011. Nu kræver F pludselig samvær, hvilket sønnen i den grad ikke ønsker. Skal hun være bekymret på sønnens vegne ?

19082 – Hvad gør udlejer ved en lejer, der ikke betaler sin leje

Rådsøgende, der er udlejer, har ikke nu den 11. fået huslejen indbetalt fra en lejer. Hvad skal han gøre i den anledning ?

19083 – Hussælger mødt med mangelskrav

Rådsøgende har solgt hus ved tilbud, der eksplicit indeholdt viden om en mangelfuld støttemur, der skulle repareres. Nu gør køber mangelskrav gældende ad. støttemur, da manglen skulle ha' udviklet sig. Hvad skal rådsøgende gøre ?

19084 – Perspektiv på offentlig hjælp

Rådsøgende, der har en medfødt hjerneskade, har været på ressourceforløbsydelse af flere omgange i mange år, kun afbrudt af et forgæves forsøg på skolegang. I forbindelse hermed har hun været i utallige virksomhedspraktikker. Nu vil kommunen ha' at hun skal i arbejdsprøvning. Rådsøgende har svært ved at se hvorledes det adskiller sig fra tidligere og hvad formålet skulle være. Hva' kan hun gøre for at få perspektiv på sin situation ?

19085 – Problemer med Us manglende vedligeholdelse

Rådsøgende, der er lejer i et privat boliglejemål, har problemer med at U ikke foretager nødvendig vedligeholdelse i lejemålet, heller ikke efter påkrav. Håndværkerne i byen har af U fået at vide, at de ikke må foretage udbedringer rekvireret af L, så intet sker. Hvad kan hun gøre ?

19086 – Problemer med gylletank og naboer

I forbindelse med løsning af nogle naboproblemer i forbindelse med opførelse af en ny gylletank, gav en jordejer mundtlig tilsagn ved et borgermøde med 7 berørte familier om gratis at overdrage ca. 1 ha jord, for at få en rimelig løsning. Giveren har efterfølgende ikke villet vedstå dette løfte. Hvad kan naboerne gøre ?

19087 – Skal hussælger betale andel af købers advokatombudsninger ?

Rådsøgende har solgt hus, og har nu modtaget refusionsopgørelse, der indeholder halvdelen af købers advokatombudsninger. Skal hun betale dem ?

19088 – Sen opkrævning af for meget udbetalt boligsikring

Rådsøgende er flyttet ind hos børnenes mor, og de er ikke længere berettiget til boligsikring. Kommunen kræver først nu efter 6 mdr. den for meget modtagne boligsikrings tilbage. Kan kommunen have fortabt tilbagebetalingskravet på grund af langsommelig sagsbehandling, når rådsøgende har indrettet sig på, at der ikke blev krævet tilbagebetaling ?

19089 – Hvordan sikrer man sig at gensidig aftale om bl.a. afkald på hustrubidrag ikke kræves ændret ?

I forbindelse med separation har rådsøgende indgået aftale med sin ekskone om, at hun frafalder krav på ægtefællebidrag mod at han alene overtager hus og den fælles gæld i deres overbehæftede hus. Hvordan sikrer han sig, at hun ikke ændrer når han har forbedret huset, så der ikke længere er nettogæld ?

19090 – Findes der et vidnetestamente ?

Rådsøgendes kones søster er død. Afdøde oplyste kort før sin død, at hun havde oprettet et ikke-notar-testamente. Rådsøgendes kone har kopi af søsterens ægtepagt men ikke testamentet. Hvordan kan kone sikre sig at testamentet kommer frem i stedet for at blive undertrykt af svoger ?

19091 – Uretmæssig overdragelse af andelsbolig

Rådsøgende, der bor i andelsboligforening, mener, at der er sket uretmæssig overgang af andelsbolig. Hvilke muligheder for at afklare og, i givet fald, at reagere imod ?

19092 – Ægtefælle til frihedsberøvetts rettigheder

Rådsøgendes venindes mand har været frihedsberøvet af politiet i nu mere end 14 dage. Veninden bliver afvist ved politiet uden oplysning om hvor hendes mand er, hvorfor han er frihedsberøvet og hvornår hvad skal ske for og med ham og om han har en forsvarer. Ka' det være rigtigt ? Veninden bliver afvist med begrundelsen, at det kommer ikke familien ved !

19093 – Politiet henlægger sager

Rådsøgende, der er tidligere stofbruger og pusher, oplever, at politiet konsekvent henlægger hans anmeldelser af forbrydelser – også når han præcist kan angive gerningsmanden. Hvordan får han politiet til at udføre det arbejde, de burde ?

19094 – Utilfreds med varmeregnskab

Rådsøgende er utilfreds med det modtagne varmeregnskab og har klaget.

19095 – Muligt bortfald af forbrugerkøbers reklamationsret

Rådsøgende, der er forbruger, har købt en mobiltelefon for mere end 6 mdr. men mindre end 2 år siden. I forbindelse med ændringen af softwaren, så den kan køre andre applikationer, mener reparatør at reklamationsretten er bortfaldet – også for forhold, der ikke er influeret af softwareændringen. Ka' det være rigtigt ? Og hvad med bevisbyrden ?

19096 – Langvarige helbredsmæssige problemer efter ulykke trods adskillige operationer

Rådsøgende kom til skade ved ulykke. Trods 4 operationer kan hun fortsat ikke gå nu snart et år efter. Mener fejloperationer. Er vred og føler sig svigtet. Hvad skal hun gøre. Blev så vred, at hun afbrød samtalen.

19097 – Påvirker arv en førtidspension

Rådsøgende vil gerne høre om modtagelse af arv vil påvirke en førtidspension

19098 – Bolig hos mor

Rådsøgende, der har 3 søskende, bor sammen med sin gamle mor, som en slags lejer for 2.000/md, og vil gerne vide hvad der sker, når moren dør. Og om moren evt. kan sikre hende bedre ?

19099 – Tilbagebetaling af for meget udbetalt løn

Rådsøgende havde studiejob i 2 år med rengøring 2 x 3 timer pr. uge. Rådsøgende skulle løbende selv registrere sine arbejdstimer i en App. Nu mere end 2 år efter ansættelsesophør kommer arbejdsgiver og kræve løn tilbage fordi rådsøgende ifølge intern video påstås ikke altid at have været der i de fulde 3 timer. Der var ingen skriftlig aftale. Ska' rådsøgende tilbagebetale ?

19100 – Fremtager får barn

Rådsøgende, der er fremlejetager, har med boligforenings accept indgået en fremlejekontrakt med sin onkel om 1 værelse i en 2 værelseslejlighed. Nu, hvor hun har født et barn kræver boligforeningen af onklen at han inden 14 dage ophæver fremlejeforholdet, da der nu er 3 personer i en 2 værelseslejlighed og ellers vil de ophæve onklens lejeforhold på grund af ulovlig fremleje. Kan de det ?

19101 – Medlem af forening stemt ud af generalforsamling

Rådsøgende, er blevet stemt ud af en lille forening på en generalforsamling, uanset at han ikke opfylder vedtægternes betingelser for eksklusion, men på grund af uoverensstemmelser. Hva' ka' han gøre ved det ?

19102 – Kan håndværker gyldigt indgå ansvarsfraskrivelse

Rådsøgende, der er håndværker, skal montere altanbeslag, men kan ikke få oplyst, om der kan være rør/ledninger på monteringsstedet. Kan han fraskrive sig ansvar for skader/følgeskader, hvis der skulle være det ?

19103 – Ansvar for tømt olietank

Rådsøgende, der skal sælge hus, ved at der er en gammel olietank på grunden, som kommunen på tidligere ejers foranledning har noteret er suget tom, men ikke sandfyldt. Ka' rådsøgende som sælger komme til af hæfte for eventuelle forureningsfølger ?

19104 – Forbrugsregnskab for flere år

Rådsøgende, der bor til leje, har i flere år fordi han har passet syg veninde kun været lejlighedsvis i sin lejlighed for at vande planter mv. Der har derfor været beskeden forbrug. Og der har ikke været aflæsninger fordi han ikke har været hjemme. Nu har han fået varmeregnskab for sidste år fastsat skønsmæssigt på grund af manglende aflæsning og uden tilbagebetaling af aconto for tidligere år, hvor han ikke har fået hverken regnskab eller oplysning om anbefalede breve. Udlejer hævder, at han ikke længere kan gøre indsigelser ad tidligere år.

19105 – Væggelus i solgt hus

Rådsøgende har solgt sit hus med overtagelse 1. juni. Efter salget har hun netop opdaget, at der er væggelus. Der er arrangeret 3 behandlinger fra skadedyrsfirma, der skulle løse problemet inden overtagelsen. Skal hun oplyse til køber ?

19106 – Vægtafgift og forsikring for pantsat bil, der er under tvangsauktion

Rådsøgende, har i Fogedretten fået frataget sin bil, der var pantsat til sikkerhed for et misligholdt banklån. Bilen er nu under salg ved et auktionsfirma. Rådsøgende modtager nu krav på vægtafgift og tvangsbøder for manglende betaling af bilforsikring for perioden efter fratagelsen. Hva' ka' hun gøre ?

19107 – Følger af medicinsk hukommelsestab

Rådsøgende ringer på mit kontonummer. Rådsøgende, blev udskrevet fra en behandlingsinstitution en lørdag, uden oplysning om hendes behov for fortsat løbende medicinering. Herved blev rådsøgende påført et medicinsk hukommelsestab mv., der senere medførte først hjemmehjælp og dernæst indlæggelse på plejecenter. Nu ovre. Har hun krav i den anledning ?

19108 – Efterregulering af pension som følge af ændringer i året

Rådsøgende overgik 1. maj 2015 fra efterløn til pension. Konens pension for 2015 er beregnet på baggrund af indtægten i årets begyndelse og skulle ikke efterfølgende kunne reguleres på grund af ændringerne i året løb. Derfor skal kone efterbetale. Ka' det være rigtigt ?

19109 – Dækker garanti kun selve genstanden eller også følgeudgifter ?

Rådsøgende har købt varmepumpe for 4 år siden med 5-årig garanti. Mangler ved pumpen, der nu bliver udskiftet. Men leverandør vil jf. garantibetingelsernes tekst ikke betale erstatning for merudgift til ekstra strøm mens pumpen har været i udu. Er det korrekt ?

19110 – Inddragelse af lejers have

Rådsøgende, der bebor en stuelejlighed i en karré i et alment boligselskab, er blevet indkaldt til beboermøde til beslutning om inddragelse til fællesbrug af den have, der hører til hver enkelt stuelejlighed, afgrænset af hække og havelåge, og som altid har hørt til stuelejlighederne uden at være omtalt i lejekontrakten og uden merlejebetaling. I ordensreglementet har stuelejlighedslejerne pligt til vedligeholdelse af haverne. Kan det besluttes ved flertal ?

19111 – Giftemål med brasilianer

Rådsøgende ønsker at indgå ægteskab med brasilianer og har indsendt alt det nødvendige den 28. marts til Statsforvaltningen og igen den 9. april til Familieretshuset. Hører intet, kan ikke komme i kontakt med nogen og er utålmodig pga snarlig udløb visum. Kan han gøre noget for at fremskynde ?

19112 – Adresse søges

Rådsøgendes søster "fucker helt vildt op" i en lejlighed hos en Simon Hxx. Rådsøgende har desperat brug for at komme sin søster til hjælp, men kan ikke finde ud af hvordan hun finder Simons adresse, når kommunens tlf. er lukket.

19113 – Brugt bil med mangler

Rådsøgende har købt brugt bil hos bilhandler. Reklameret rettidigt inden 6 mdr. over mangler, som S ikke vil forholde sig til og udbedre. Har lånt til udbetaling i bank og resten finansieret gennem sælger. Hva' ka' hun gøre ?

19114 – Leje af ungdomsbolig annulleret pga manglende mulighed for betaling af indskud

Rådsøgende, der er meget ung, skulle ha' en ungdomsbolig, men har ikke penge til indskud. Fået oplyst, at hun kunne søge engsangsydelse til indskud, hvis hun havde en underskrevet lejekontrakt. Hun skriver derfor under på lejekontrakt, søger tilskud til indskud, får afslag, og annullerer lejeaftalen. Nu får hun lejeopkrævning og oplysning om at hun alligevel skal betale i 3 mdr.

19115 – Entreprenør blander god og giftig jord

Rådsøgendes entreprenør blander i forbindelse med noget rørarbejde på rådsøgendes grund forurenede jord med god jord. Ved efterfølgende forlig med advokatbistand accepterer entreprenør at udskifte, men har ikke fået det gjort inden kommune fremsætter påbud. Hvordan kan rådsøgende undgå bøde for ikke rettidigt at have opfyldt påbud og hvordan kan han få erstattet advokatombudsninger ?

19116 – Lejer fraflyttet i utide

Rådsøgende har udlejet ejerlejlighed på tidsbegrænset lejeaftale. Lejer fraflytter i utide. Hvordan kan rådsøgende rent praktisk få den manglende leje ?

19117 – Udlejers død

Rådsøgendes udlejer er afdød ved døden, og rådsøgende er usikker på hvad der skal ske. En af arvingerne oplyser, at hun undersøger om hendes datter skal være lejer. Hvad er rådsøgendes retsstilling ?

19118 – Ikke fået forbrugsregnskaber gennem 5 år

Rådsøgende har lejet en ejerlejlighed af en gammel dame for 5 år siden. Har betalt aconto til forbrug, nok med samme beløb som pålignes ejerlejligheden. De øvrige ejerlejlighedsejere har hvert år fået penge tilbage. Rådsøgende har ikke i lejeperioden fået forbrugsregnskaber. Hvad kan hun gøre og hvor langt tilbage i tiden ?

19119 – Hvordan få penge ud af en dom ?

Rådsøgende har en dom fra 2015 over sin exsvigerfar, der ikke betaler, men er fuld af søforklaringer. Hvor når forældes og hvad kan han gøre for at få sine penge ?

19120 – Stor el-regning for flere års forbrug

Rådsøgende fik flyttet el-måler i slutningen af 2016. Noget gik galt, så måler ikke har registreret siden. Har nu fået en stor el-regning for flere års forbrug. De kan ikke umiddelbart betale er større beløb og de har ikke fået en opgørelse over hvorledes forbruget er fastsat. Hvad kan de gøre ?

19121 – Ubertigtet beskyldning

Rådsøgende, der bor i lille landsby med kun 4 huse, er af genbo blevet mistænkt for midt om natten at slå to af hans ruder i stykker, hvilket forpæster miljøet i byen. Det er uklart om genbo har henvendt sig til politiet. Hvad kan hun gøre ?

19122 – Tillægslokalplan

Rådsøgende, der i 40 år har haft et sommerhus, blev i fredags indkaldt til borgermøde i morgen tirsdag om en tillægslokalplan for området, hvor sommerhuset er beliggende. Rådsøgende forstår ikke materialet i indkaldelsen og er bekymret for betydningen for hende ?

19123 – Forbrugerpris excl. moms

Rådsøgende har fået et tilbud fra en valuar for værdifastsættelse af sin andelsbolig. Nu opkræver valuaren moms i tillæg til prisen og opkræver betalingen sammen med boligydelsen gennem andelsboligforeningens administrator. Ka' de det og hvordan ka' han fastholde at momsen ikke kan opkræves i tillæg ?

19124 – Skoleskyderi

Rådsøgendes søn, er netop blevet anholdt og sigtet for trusler efter opslag på Facebook om at ville starte skoleskyderi. Politiet foretog foreløbig afhøring på bopælen i forbindelse med ransagning og beslaglæggelse af computer, hvor sønnen tilstod. Der skal være supplerende afhøring på politistationen om 1,5 time og rådsøgende vil gerne vide om hun bør få en forsvarer med til denne afhøring

19125 – Ægtefællebidrag mv.

Rådsøgende, der står overfor skilsmisse efter 11 års ægteskab, vil gerne høre om udsigter til at han kan blive pålagt pligt til at betale ægtefællebidrag til konen, der aldrig har været i arbejde men under uddannelse og de seneste 6 år sygemeldt. Han har også bodelingsspørgsmål og hus med friværdi og 2 overbeholdte biler.

19126 – Vidneindkaldelse

Rådsøgende, der var impliceret i et færdselsuheld sidste år i november, er nu blevet indkaldt til retten selv om politiet for længe siden havde tilkendegivet, at der ikke var noget at bebrejde rådsøgende. Det viser sig, at det er en vidneindkaldelse i en færdselsstraffesag mod modparten. Hun er opfordret til at indtale evt. adhæssionskrav.

19127 – Erstatning som følge af færdselsuheld

Rådsøgende havde sygeperiode efter færdselsuheld og vil muligvis få varigt mén. Hun ved hverken om der har været kontakt med modpartens ansvarsforsikringselskab eller om hun har ulykkesforsikring. En ven har haft noget korrespondance, men hun ved ikke med hvem.

19128 – Boligløs ung under efterværn

Rådsøgendes 19-årige søn, der er under efterværn, har intet sted at bo og har netop fået afslag på indskudslån til lille bolig, da han manglede 300 kr./md. I rådighedsbeløb. Rådsøgende kan ikke have ham boende. Hvad kan hun/han gøre ?

19129 – Ændring af værgemål

Rådsøgendes far har fået værgemålet over rådsøgendes mor, og har fået hende anbragt på et plejehjem. Rådsøgende mener ikke han forvalter det ordentlig i hendes mors interesse. Hun ønsker det ændret. Kan det lade sig gøre ?

19130 – Vedligeholdelse af enkelte andelshaveres carporte i ABF

Rådsøgende er andelshaver i en ABF med 37 andelsboliger, hvoraf 25 som tilkøb har carport. Nu har foreningen efter forslag fra bestyrelsen, der alle har carport, besluttet, at foreningen betaler for vedligeholdelsen af carportene. Hvad kan de utilfredse andelshavere gøre ved det ?

19131 – Fælles hus efter samlivsophør

Rådsøgende ejer hus med friværdisammen med sin ekskæreste. Han ønsker at overtage huset, men vil ikke betale halv friværdisammen til hende fordi han har betalt mest af alt under samlivet. Hvordan skal de finde en løsning ?

19132 – Hvem skal betale for vandtab ?

Rådsøgende, der bor til leje i en privat udlejningsejendom, hvor U har fordelt et merforbrug af vand på 900 m³ mellem lejerne med en m³-pris der er ca. 50 % højere end værket. Skal de finde sig i det ?

19133 – Fjernkøb af fast ejendom

Rådsøgende, der er norsk, har fra Spanien købt hus i Danmark efter beskrivelserne uden først at se det. Da de kommer til Danmark for at flytte ind viser det sig at huset er ubeboeligt. Hvad kan de gøre for at hæve og for at få deres omkostninger til midlertidig løsning erstattet ?

19134 – Valgret i Danmark til EU-valg

Rådsøgendes mand, der er tysk statsborger med bopæl i Danmark siden 2002, har ikke, selv om han tidligere har stemt til EU-valg, fået valgkort til Danmark ad. 2019-valget til EU. Ved henvendelse til kommunen herom er han blevet afvist med at han ikke har ret til at stemme. Hvad kan han gøre ?

19135 – Svigtende advokat

Rådsøgende er blevet udnyttet og snydt økonomisk af sin ekskone. Han har haft advokat, der ikke har gjort noget. Har klaget over advokat. Hvad kan han gøre for at komme efter konen ?

19136 – Utålelig naboleder, som boligselskab holder hånden over

Rådsøgende, der bor til leje i et boligselskab, har utallige gange klaget over sin nabos adfærd, der vanskeliggør hans nattesøvn i en sådan grad, at han nu føler sig nødt til at flytte. Hvad kan han gøre ved den medarbejder i boligselskabet, som holder hånden over naboen og ikke gør noget for at løse problemet ?

19137 – Fri proces til småsag

Rådsøgende, der har lejet sommerhus ud, har tabt sag ved HLN og har indbragt denne afgørelse for Boligretten som småsag. Lejeren har også stævnet hende ved Boligretten for det samme. Vil høre hvordan hun får fri proces.

19138 – Gifte sig eller ej

Rådsøgende, et ungt par uden børn, ønsker oplysninger om fordele og ulemper ved giftemål/papirløst samliv.

19139 – Opsigelse efter udlejers død

Rådsøgendes udlejer er død og boet mener nu, at rådsøgendes lejemål i investeringsejerlejlighed kan opsiges med 3 mdr.s varsel.

19140 – Eksklusion fra ABF

Rådsøgende er andelshaver i en lille andelsbolig. Bestyrelsen beskylder ham for ulovlig fremleje for hans kæreste er flyttet ind og har nu ekskluderet ham og bedt ham flytte inden 7 dage idet de ellers vil anmode FR sætte ham ud. Han vil gerne høre om processen, derunder hvor hurtigt og hvilke muligheder for at fremkomme med indsigelser.

19141 – Bortskaffet fast inventar ved hussalg

Rådsøgende har købt et hus, hvor sælgeren har medtaget fast inventar, komfur, oliebrænder til oliefyrr, køkkenskabe, termostatventiler mv. Rådsøgende ønsker oplysninger om fremgangsmåde for retlig reaktion og økonomi i forbindelse hermed.

19142 – Opsigelse af lejer i ejerlejlighed

Rådsøgende, der bor i en ejerlejlighed, er blevet opsagt fordi U selv skal benytte lejligheden. Lejer er ifølge lejekontraktens § 11 uopsigelig. Udlejer lejer et hus ud til en datter. U har givet udtryk for at ejerlejligheden skal sælges. Rådsøgende ønsker oplysninger om indsigelsesmulighed og dækning af omkostninger ved evt. behandling ved retten.

19143 – Opsigelse af lejer fordi U selv ønsker at bebo

Rådsøgende, der er orienteret om at U ønsker at sælge det lejede hus, er nu af flere omgange blevet opsagt fordi U nu hævder selv at ønske at bebo. Kan U det ?

19144 – Aktindsigt i sag ved politiet

Rådsøgende ønsker aktindsigt i sag ved politiet, der blev henlagt for 3 år siden. Kan hun det og hvordan ?

19145 – Hvor længe bliver sygehusjournaler opbevaret

Rådsøgende, der på baggrund af misinformation har givet oplysninger til sygehusjournal, ønsker nu oplyst hvornår journalen bliver slettet ?

19146 – Er offentliggørelse af dømts navn ok ?

Rådsøgende ønsker af hensyn til familien til en dømt oplyst, om det er ok at lokalavisen oplyser navnet, der ellers er ændret fra et karakteristisk navn, på en voldtægtsdømt.

19147 – Afbestillingsgebyr

Rådsøgende driver en privat børnepasningsordning, hvor forældrene skal betale et depositum, når de skriver deres børn op. Nu er en forældre, hvis barn skulle starte 1. februar 2020 sprunget fra og vil ha' sit depositum tilbage. Skal rådsøgende bare betale, og hvad sker, hvis hun ikke gør ?

19148 – Ekstraordinært vandforbrug som følge af utæt cisterne

Rådsøgende, der bor i en ejerlejlighed i en ejendom med 12 ejerlejligheder har fået et krav på vand på 22.000 pga af et ekstraordinært vandforbrug i anledning af en utæt cisterne under hendes fravær fra lejligheden. Der er ikke vandmålere i de enkelte ejerlejligheder og forbruget er konstateret som merforbrug i hele ejendommen over en 14-dages periode. Skal hun betale ?

19149 – Arvinger i forhold til et overbehæftet hus

Rådsøgende, der er førtidspensionist, bor i et overbehæftet hus, og ønsker afklaring på hvorledes det påvirker hendes 3 voksne børn som arvinger, når hun dør. Hun har også en livsforsikring ved død inden hun bliver pensionist. Tilfalder den kreditorer eller børn ?

19150 – Gældssanering efter fraflytning af overbehæftet hus

Rådsøgende bor i et overbehæftet hus, som hun på grund af mange vedligeholdelser ikke længere magter at betale til. Kan hun sælge med panthavernes godkendelse eller kan hun gå på tvangsauktion og kan hun efterfølgende slippe for gælden ved gældssanering ?

19151 – Køb af foldedør

Rådsøgende har købt en foldedør i et byggemarked, der skulle kunne udvides med ekstra lameller. Da hun kommer hjem opdager hun, at hun har fået en forkert foldedør med hjem, der ikke kan udvides. Hun kan imidlertid ikke bytte den, da der står en anden type foldedør på bonnen og byggemarkedet påstår ikke at forhandle den type dør, hun har fået med hjem.

19152 – Håbløst varmeregnskab

Rådsøgende, der bor i en ejerlejlighed, har fået et varmeregnskab for 2017, og nu også 2018, hvor sartaflæsningen er højere end det måleren står på nu. På trods af indsigelser kan han ikke få det betalte acontobidrag retur.

19153 – Insekter i lejemål

Rådsøgende lejer et gammelt hus. Det vrimler med bier og gedehamse på 1. salen og med myrer i stueetagen. Udlejer gør ikke noget ved insektplagen trods indsigelser. Hvad kan hun gøre ?

19154 – Udlejning til familie

Rådsøgende har lejet et hus billigt ud til noget familie uden kontrakt og med aftale om at de flyttede når de havde fundet noget andet og senest til den næste første. Lejerne tager ingen initiativer til at finde noget andet og vil nu ikke flytte overhovedet. Hvordan kan rådsøgende komme af med lejerne ?

19155 – Manglende tilbagebetaling af depositum

Rådsøgende er fraflyttet et privat lejemål 16. marts. U har lovet udbetaling af restdepositum den 14. april men det er endnu ikke sket. Hvad kan rådsøgende gøre ?

19156 – Medforældre dømt for vold mod lille barn

Rådsøgendes ekskone, der er mor til deres barn på 3,5 år er netop dømt for vold mod barnet. Rådsøgende er bekymret ved at barnet fortsat opholder sig hos moren. Hvad kan han gøre ?

19157 – Butikstyveri

Rådsøgende har i en politiafhøring vedkendt butikstyveri. Rådsøgende vil gerne høre og det videre forløb.

19158 – Børn og bodeling i forbindelse i forbindelse med skilsmisse

Rådsøgende, der har 2 små børn, skal skilles og har spørgsmål om børnene, bidrag og bodeling, bl.a. af fælles hus.

19159 – Tilbagebetaling af gave

Rådsøgendes kæreste har fået en trailer som fødselsdagsgave incl. registreringsattesten. Inden de fik den momsregistreret har giveren bestilt en ny registreringsattest i sit navn, hvilket nu blokerer for omregistrering til rådsøgendes kæreste. Giver kræver nu et større beløb for at "frigive" sin registreringsattest. Hva' kan gøres ?

19160 – Udbedring af mangler ved fast ejendom

Rådsøgende har købt et nyt hus. I forbindelse med udbedring af mangler ved sokkel svinede mureren de helt nye terrassefliser til. Det blev aftalt, at rådsøgende bare skulle udskifte og sende regningen. Nu vil entreprenøren alligevel ikke betale og der er blevet en almindelig retssag ud af det. Rådsøgende ønsker råd til førelse af retssagen og henvises til advokatbistand med retshjælpsforsikring.

19161 – En arv indgået på samlevers fælleskonto i forbindelse med samlivsophævelse

Rådsøgende har arvet et større beløb, der er indgået på en fælles opsparingskonto med samlever. I forbindelse med ophævelse af samliv er der diskussion om hvorvidt og i hvilket omfang rådsøgende kan udtage sin arv helt eller delvist fra kontoen, som siden har haft en saldo større end arvebeløbet.

19162 - En arv indgået på samlevers fælleskonto i forbindelse med samlivsophævelse

Sandsynligvis modparten til rådsøgende i # 19161. I hvert fald fuldstændig samme problemstilling og samme størrelse arv.

19163 – Hvordan er morbrors arvemæssige stilling

Rådsøgende er morbror til en netop afdød, der hverken har forældre eller bedsteforældre, men måske en farbror. Der har ikke været nogen kontakt og rådsøgende er først nu efter begravelsen blevet bekendt med dødsfaldet. Hvordan er den arvemæssige stilling, og hvordan tager man stilling til bobehandlingen ?

19164 – Dårlig behandling som udsat

Rådsøgende, der siden hun 12 årig kom ind i psykiatriske behandlingssystem, føler nu som 29-årig, at hun og hendes søn generelt er kørt helt fast i de sundhedsmæssige- og sociale behandlingssystemer, bliver misforstået, bliver udsat for overgreb, bliver kasterbold uden rettigheder.

19165 – Skilsmisse

Rådsøgende skal skilles efter mange års ægteskab. Der er bl.a. 3 halvstore børn og fælles hus. Rådsøgende ønsker generel orientering om børn, samvær, økonomi som enlig, bodeling mv.

19166 – Tvangsmedicinering

Rådsøgende, der er indlagt på et Statshospital, ønsker at klage over den behandling han (tvangsmæssigt) er udsat for, og som er fuldstændig unødvendig.

19167 – Huskøb med dårlig kloak

Rådsøgende har netop købt hus, hvor sælger har oplyst, at der ikke har været problemer med kloak. Få dage efter overtagelsen stopper kloakken, og slamsugerfirmaet oplyser, at der har der været længe, senest umiddelbart før overtagelsen. Der er tegnet udvidet ejerskifteforsikring. Rådsøgende ønsker oplysning om handlemuligheder.

19168 – Afslutning af arbejdsskadesag rækker ud fordi kommunen ikke færdiggør arbejdsevneafklaring

Rådsøgende har været ude for en arbejdsulykke for 4,5 år siden. Arbejdsmarkedets Erhvervssikring har fast midlertidig erhvervsevnetab til 85 % og afventer at kommunen gør den varige erhvervsevneafklaring med flere fortløbende ressourceforløb færdig. Rådsøgende er bekymret for at hun endnu engang vil blive sendt i nyt ressourceforløb.

19169 – Flytning af fast campingplads

Rådsøgende har lejet en fast plads på en campingplads til et TinyHome for 2019. Nu kræver udlejer, at de skal flytte plads. Skal det accepteres ?

19170 – Eksmand lejer hus ud

Rådsøgende, der er blevet skilt, ejer et hus som manden skal overtage når han kan. Manden har lejet huset ud gennem de sidste 10 år. Nu vil rådsøgende gerne ha' huset solgt, når manden ikke overtager det. Kan rådsøgende opsige lejerne pga mandens vanhjemmel ?

19171 – Mobilantennemast i sommerhusområde

Rådsøgende har sammen med ca. 20 andre klaget over kommunens tilladelse til opsætning af mobilantennemast i deres sommerhusområde. Har klage herover opsættende virkning ? Klagebehandlingstid er ca. 24 mdr. og eventuel retssag skal anlægges inden 6 mdr. Hvad er sammenspillet mellem disse regler ?

19172 – Indretning af værelse i pulterkammer

Rådsøgende har købt et hus med 2 pulterkamre i et anneks. Mægler oplyste, at disse pulterkamre kunne sammenlægges til et værelse. Men kommunen oplyser, at annekset slet ikke er godkendt til beboelse. Kan mægler, sælger eller køberrådgiver holdes ansvarlig ?

19173 – Forældelse af gæld

Rådsøgende er efter ca. 20 år uden reaktion med få års mellemrum blevet kaldt i FR i anledning af gammel gæld. Hvornår og hvordan bliver gælden forældet ? Kan kreditor blot selv bestemme, at sagen igen skal i FR og pålægges omkostninger ?

19174 – Hvordan laves et testamente for en gammel forældre

Rådsøgendes gamle far og hans nye kone ønsker at lave testamenter. Rådsøgende ønsker oplysning om hvilke former og hvordan processen er.

19175 – Indgåelse af en finansieringsrådgivningsaftale

Rådsøgende har indgået en rådgivningsaftale med en firma om finansiering af et huskøb. Men rådsøgende har nu, efter at have annulleret en tilbudt finansiering med specielle vilkår, fortrudt rådgivningsaftalen og vil gerne frigøres for betalingsforpligtelsen.

19176 – Flytning til udlandet med barn

Rådsøgende, der er østriger og har fællesforældremyndighed til en søn på 1,5 år med far hun ikke bor sammen med, vil gerne flytte til Østrig, hvor hun har sit netværk. Kan det eventuelt lade sig gøre at få sønnen med mod F's ønske ?

19177 – Gældssanering efter afvikling af overbehæftet hus

Rådsøgende har et overbehæftet hus og vil gerne høre om sine muligheder med restgælden efter at huset er realiseret/tvangsauktioneret, derunder navnlig gældssanering.

19178 – Aktindsigt ved politiet

Sammen rådsøgende som i 19178, der ønsker hjælp til den praktiske fremgangsmåde i forbindelse med aktindsigt hos politiet i en anmeldelse hun har indgivet

19179 – Ophævelse i utide af ratepension

Rådsøgende har en lille egenbetalt ratepension i en bank. Banken vil dog ikke medvirke til at den bliver ophævet i utide. Hvad kan han gøre ?

19180 – Gæld som hindring for optagelse til venteliste i boligforening

Rådsøgendes eksmand er nægtet optagelse på venteliste i boligforeningen under påberåbelse af gammel ubetalt gæld til foreningen. Boligforeningen har ikke efter anmodning ønsket at redegøre for hvilken gammel gæld, der er tale om. Hvad kan gøres ?

19181 – Ønske om gældssanering

Rådsøgende ønsker oplysninger om indhold af og fremgangsmåde ved gældssanering, bl.a. bil og privat lån til boligindskud.

19182 – Livsvarig bopælsret

Rådsøgende ønsker oplysning om muligheder for at far sikres livsvarig bopælsret i forbindelse med overdragelse af sommerhus

19183 – Retsvirkning af misligholdelse af kreditaftale

Rådsøgende har misligholdt billån men er usikker på om det berettiger til voldsomme retsvirkninger i form af ophævelse, morarenter, gebyrer mv. Er det berettiget ?

19184 – Betaling til ferieafvikling

Rådsøgende, der har en ansættelse fra 1.8.2018-31.8.2019, ønsker afklaring af hvorledes hun får penge til ferieafholdelse.

19185 – Hæfter børn for forældres lejlighed

Rådsøgende og hendes tvillingsøster har en gammel mor, der snart skal på plejehjem/dør. Hæfter børnene overfor boligselskabet for istandsættelse af den misligholdte lejlighed ?

19186 – Forældelse af seksuelle overgreb

Rådsøgende, der som barn blev udsat for seksuelle overgreb, har nu fået oplysning om, at der ikke rejses sag mod gerningsmand pga forældelse. Kan han klage over det ?

19187 – Rådsøgendes mors eksmands hus

Rådsøgendes mor og stedfaren er begge på plejehjem. Moren og stedfaren er netop blevet skilt. Rådsøgende har i mange år for morens skyld taget sig af huset, der står i eksmandens navn, men i forbindelse med at huset nu skal sælges er rådsøgende blevet usikker på hvilken adkomst hun har til at disponere omkring hussalget.

19188 – Sikring af bopælsret i hus

Rådsøgende har været gift siden 1970'erne, men bor ikke sammen med sin mand. Rådsøgende bor i et hus som manden har bygget, men som er det eneste sted, hun, som multiallergiker, kan bo. Forhold til manden

knirker, og han forsøger både med bl.a. testamente, arveafkald og trussel om skilsmisse at forfordele børnene. Rådsøgende ønsker råd om hvordan hun sikrer at hun kan forblive i huset i forbindelse med evt. skilsmisse eller mandens død.

19189 – Psykisk syg er blevet snydt af ekskone

Rådsøgende, der er psykisk syg, bor på mandekrisescenter, efter at være blevet smidt ud af sin voldelige ekskone. Han anser sig for snydt i forbindelse med samliv og bodeling da ekskonen har kunnet styre og presse rådsøgende. Han vil nu gerne søge økonomisk kompensation ved sag mod ekskonen.

19190 – Får ikke sin løn udbetalt

Rådsøgende har haft et bijob som vagt, men har ikke fået sin løn, da arbejdsgiver ikke selv har fået sin betaling. Rådsøgende ønsker oplysninger om hvad hun kan gøre ?

19191 – Kone har forgældet sin ægtefælle ved misbrug NemID

Rådsøgende er arbejdsleder for en mand, hvis nu ekskone under ægteskabet har stiftet gæld mv. ved hjælp af misbrug af mandens NemID. Rådsøgende vil gerne hjælpe og ønsker oplysning om mand skal betale ved hjælpe af et lån eller skal bestride gælden og hvad sker der så ?

19192 – Indsat begunstiges stilling efter efterfølgende skilsmisse

Rådsøgendes tidligere kone indsatte ham ved navns nævnelse som begunstiget i hendes gruppelevsfor sikring. Senere blev de skilt og senest er hun død. Forsikringsselskabet mener formodning for at indsættelsen af rådsøgende er bortfaldet ved skilsmissen, der var for 5 år siden. Ka' det være rigtigt, når hun ikke har ændret den personlige indsættelse ?

19193 – Tvangsfuldbyrdelse af HLN's kendelse

Rådsøgende har efter tidligere rådgivning hos os nu fået medhold i HLN og har fået kendelse om at skulle have 9.000 kr. tilbage fra U fra depositum og forudbetalt leje af også acontobidrag. Hvordan får rådsøgende nu sine penge, ka' modregning gå ?

19194 – Kan dement mor give børn gaver ?

Rådsøgendes demente mor skal på plejehjem og hendes hus skal sælges. Moren sidder i uskiftet bo med rådsøgende. Kan moren give gaver af provenuet til rådsøgende og hendes halvsøskende, og hvordan opret holdes delingsforholdet mellem rådsøgende og hendes halvsøskende ved gavegivning ?

19195 – Hvordan sikrer rådsøgende sig betaling af fællesgæld i ÆFs hus i forbindelse med skilsmisse ?

Rådsøgende skal skilles. Hun hæfter som meddebitor for en fælles gæld i mandens hus. Der skulle være nogen friværddi. Hvordan sikrer rådsøgende sig, at hun bliver fri for gælden ?

19196 – Sikkerhed for lejeaftale ved leje af hus af gammel mand i tilfælde af hans død

Rådsøgende har netop lejet et hus af en gammel mand. Hvordan er rådsøgendes retsstilling for fortsættelse af lejemålet når han dør ?

19197 – Hvordan sikrer rådsøgende sig fortsat bomulighed i sit hus når mand ønsker at begrænse hende ved sin død

Rådsøgende og hendes mand bor i hvert sit hus. Manden ønsker at begrænse rådsøgende i forbindelse med sin død til fordel for fælles børn ved bl.a. at ønske af hende at hun giver afkald på boslod og delvist arveafkald på tvangsarv. Hvordan sikrer rådsøgende sig, at hun kan forblive boende i huset, der tilhører mandens bodel ?

19198 – Køb af ikke tilfredsstillende hjemmeside

Rådsøgende, der er iværksætter, har indgået aftale med et firma og hjemmeside og har betalt 1/3 forud. Firmaet har aldrig leveret det aftalte og ingen hjemmeside en kørende. Firmaet kræver nu restbetaling og abonnementsbetaling forløbende support. Hvordan kan rådsøgende undgå at skulle betale for noget hun ikke har fået ?

19199 – Salg af andelsbolig til overpris

Rådsøgende har for 4 år siden solgt en andelsbolig til den af foreningen indhentede valuarvurderingspris. Køberne rejser nu krav om reduktion af prisen, da valuarvurderingen har været forkert. Hvad kan rådsøgende gøre ved det i forhold til køber, andelsboligforeningen og/eller valuaren ?

19200 – Datter med borderline og formue fra børneopsparing

Rådsøgendes 18-årige datter lider af borderline og er under efterværn. Hendes børneopsparing er netop blevet udbetalt og skulle bruges til lejlighedsindsud og kørekort, men kommunen kræver den brugt forud for udbetaling af kontanthjælp. Datter ønsker derfor ikke kontantjælp med hjælp til at få arbejde/uddannelse, men kommunen gør ikke noget aktivt. Hvad kan gøres ?

19201 – Produktion af falske beviser

Rådsøgendes barns far har produceret kopi af en falsk mail som bevismiddel i en sag ved Familieretten. Fik ingen betydning for sagen, men rådsøgende ønsker markering overfor faren om at det ikke er ok. Hvordan ?

19202 – Problem med lejer i ejendom, der skal nedlægges

Rådsøgende ejer en landbrugsejendom, der ifølge et næsten godkendt vindmølleprojekt skal nedrives for at give plads til adgangsvej. Rådsøgende har lavet frivillig ekspropriationsaftale med projektmanden. Ejendom lejet ud til lejer, der ved aftaleindgåelsen blev orienteret om projektmuligheden. Hvordan kan rådsøgende komme af med lejer ?

19203 – Følger af ulovlig import af lejetøjsslangebøsse

Rådsøgende har importeret en lejetøjsslangebøsse, der blev beslaglagt i tolden. Det kom bag på rådsøgende, at det skulle være et våben, men han vedtog en bøde på 1.000 kr. Nu vil politiet inddrage hans våbentilladelse og hans jagttegn på grund af tvivlsom vandel. Hvad kan han gøre ?

19204 – Udlevering af hestepas

Rådsøgende har haft sin hest opstaldet ved veninde, der nu påstår at det skulle være hendes hest. Rådsøgende har nu med politiets bistand fået sin hest udleveret men har ikke fået hestepasset med. Hvad kan hun gøre ?

19205 – Drift af uregistreret virksomhed

Rådsøgendes kæreste er en god håndværker med kan ikke finde ud af det nødvendige papirarbejde i forbindelse med drift af egen virksomhed. Virksomheden afmeldt for fire år siden, men er fortsat. Hvordan kan kærestens virksomhed igen komme på ret køl – og forblive der ?

19206 – Ændring af tilkendt fleksjob til førtidspensionist

Rådsøgende, der er førtidspensionist, har fået tilkendt en fleksjob, der nu mundtlig er blevet ændret til, at hun først skal i skånejob i 1,5 år med løntilskud. Kan det være rigtigt ?

19207 – Hvornår bundet af kontrakt ?

Rådsøgende var interesseret i en privat pasningsordning og besøgte stedet. Hun blev præsenteret for en Tillægskontrakt, da hovedkontrakten skulle tilvejebringes fra kommunens hjemmeside. Rådsøgende ville lige drøfte med mand, men underskrev Tillægskontrakten, så hun i givet fald ikke behøvede at komme tilbage. Rådsøgende ønsker alligevel ikke pladsen, men bliver nu opkrævet gebyr for afbestilling som er det eneste, der fremgår af Tillægskontrakten. Er hun bundet ?

19208 – Hvornår er lejer forpligtet ?

Rådsøgende ønsker at fremleje værelse ud om knap 1 md. Interesseret har beset, rådsøgende har tilbudt på facebook, L har accepteret. Men nu kan rådsøgende ikke få kontakt med L men henblik på udfærdigelse af lejekontrakt. Kan hun leje ud til anden side ?

19209 – Stævnet for ulovlig fildeling

Rådsøgende har modtaget stævning i småsag om ulovlig fildeling. Har ikke gjort da var på arbejde. Modpart har fremsat en række provokationer til besvarelse inden telefonretsmøde. Skal hun besvare ?

19210 – Stævnet for ulovlig fildeling

Rådsøgendes kæreste har modtaget stævning i småsag for ulovlig fildeling. Har ikke gjort, men kærestens daværende bofælle har gjort. Er kæresten nødt til at "angive" bofællen for selv at gå fri ?

19211 – Ægtepagt om arv

Rådsøgende skal giftes og har en arv, som ønskes sikret som særeje. Vil selv lave ægtepagt. Hvilken type skal hun vælge ?

19212 – Deling af fælles hus

Rådsøgende blev skilt for 4 år siden og har siden boet i overbehæftet fælles hus. Rådsøgende har i den forbindelse betalt alt, derunder afdraget med 200.000. Derfor og på grund af prisstigning, er underskuddet nu ændret til nettovenu på 200.000 kr. Hvordan skal de nu dele ?

19213 – Inddrivelse af beløb fra ekskæreste

Rådsøgendes ekskæreste har underskrevet et simpelt skylddokument til rådsøgende i forbindelse med samlivsophævelse. Hun har ikke overholdt betalingsforpligtelserne. Hvordan inddriver han beløbet og kan han inddrive i ekskærestens nye mands aktiver ?

19214 – Ekskærestes chikane og påførelse af gæld via telefon

Rådsøgendes ekskæreste har medtaget rådsøgendes ikke betalte telefon, og påfører rådsøgende gæld med den – efter det angivne alene med det formål, at rådsøgende skal i RKI. Ekskæresten har ingen adresse. Hvordan stopper rådsøgende ekskæresten ?

19115 – Kan tidligere efterforskning forhindre våbentilladelse

Rådsøgende har tidligere været genstand for en efterforskning for mistanke om import af ulovlige knive. Sagen opgivet på grund af manglende bevis for noget ulovligt. Rådsøgende vil nu gerne søge om våbentilladelse til blankvåben. Vil den tidligere sag blive genoptaget og vil den tidligere mistanke hindre tilladelsen ?

19116 – Campingvogn hoppede af

Rådsøgende har lige købt campingvogn. Blev sat på træk af forhandleren, der ikke monterede sikkerhedskæden. Under kørsel hjem rev kroger sig løs fra bilen og campingvognen blev totalskadet. Egen forsikring endnu ikke i kraft. Bør S ha' en forsikring, der dækker, har S ansvar for den manglende montering af sikkerhedskæde – evt. delvist ?

19117 - # 19126 - Mangler

19127 – Spildevandspåbud

Rådsøgende har købt hus på landet til 400.000 kr. Nu vil kommunen påbyde at han skal lave bedre spildevandsrensning til en pris af 210.000 kr. Ka' de det ?

19128 – Nedsat lønudbetaling

Rådsøgende hjælper sin bror, der har haft job i en restaurant. Hun opdager nu i forbindelse med feriepengeudbetaling, at arbejdsgiver har nedsat lønnen med brutto kr. 10.000 kr. pr. måned fra marts 2018 til arbejdsophøre i januar i år. Kan hun nu gøre noget ved det ?

19129 – Fremleje ved fraflytning til Sverige

Rådsøgende har som nyuddannet lige fået arbejde i Sverige. Har af sin boligforening fået lov til at fremleje sin lejlighed i DK. Opdager nu, at det ikke er i overensstemmelse med Almenlejelovens bestemmelser, da hverken midlertidig eller indenfor 2 år. Hvad ka' der ske ?

19130 – Kan der foretages udlæg i behæftet bil ?

Rådsøgendes kæreste har købt brugt bil. Der er overflyttet en lån fra en tidligere totalskadet bil den denne. Kan der foretages udlæg i bilen, hvis kæresten kommer i FR ?

19131 – Fogedforretning for forældet gæld – beskikkelse af advokat

Rådsøgende er tilsagt til FR med henblik på foretagelse af fogedforretning for en gæld, som rådsøgende mener er forældet. Ka' rådsøgende for beskikke en advokat til at hjælpe sig med at fremføre dette synspunkt ?

19132 – Helbredsmæssige følger af påkørsel

Rådsøgende er netop blevet kørt ned og har brækket ryggen. Hvilke rettigheder har han i den anledning og mod hvem ? Han har ikke hørt fra skadevolders ansvarsforsikring.

19233 – Smidt ud af mand og mangler nu hjælp til alt

Rådsøgende er netop vendt tilbage til sin far i DK med 2 børn efter at være blevet smidt ud af sin amerikanske mand. Hun kan ikke få hjælp til hverken bolig, forsørgelsehjælp, børnepasning mv. hos kommunen.

19234 – Betydningen af testamente

Rådsøgende har lavet gensidigt testamente med mand, der er alkoholiker. Har brug for hjælp til at vurdere om det sikrer hende mulighed for at kunne blive boende efter mandens nok snarlige død.

19235 – Skift af advokat ved dennes langvarige sygdom

Rådsøgendes advokat i forbindelse med 9 igangværende sager ved Ankestyrelsen har netop afsluttet sagerne på grund af langvarig sygdom. Hun vil gerne have hjælp til at finde en ny advokat.

19236 – Forhenværende bestyrelsesmedlem stævnet i injuriersag

Rådsøgende, der er tidligere bestyrelsesmedlem i en forening, er blevet stævnet i en injuriersag af et medlem, der er bedt om ikke at vise sig til foreningens aktiviteter.

19237 – Kan man få erstatning ved politiafhentning til FR ?

Rådsøgende var tilsagt til fogedforretning. Skrev og bad om at få beskikket en advokat og mødte derfor ikke. Blev efterfølgende afhentet af politiet. Kan han få erstatning for det, da han mener uberettiget da endnu ikke svar på anmodning om beskikkelse.

19238 – Hus i forbindelse med bodeling

Rådsøgende skal skilles. Man har hus, hvor rådsøgende er medhæftende og mor kautionist. Hvad sker med friværdien i huset og har hun mulighed for at udtage ?

19239 – Arbejdsgivers manglende korrekte lønafregning

Rådsøgende opdager, at han i 2 sommermåneder sidste år, kun fik udbetalt sædvanlig nettolønbeløb, men uden lønseddel og uden skattetræk. Skal kræve nu restskat heraf. Hvad kan han gøre ?

19240 – Binder en entreprisekontrakt ?

Rådsøgende har accepteret en tilbud fra en VVS-mand. Nu viser det sig, at opgaven bliver større end påregnet med ekstraudgift til følge, som rådsøgende ikke har finansiering til. Er han bundet af sin underskrift ?

19241 – Bank sender oplysninger til eksmand

Rådsøgendes kærestes bank sender rådsøgendes oplysninger om forbrug mv. til hendes eksmand i hans e-boks. Rådsøgende får således ikke sine oplysninger og er det en overtrædelse af reglerne og persondata ?

19242 – Konsekvenser af at åbne en flydør

Rådsøgende, der lider af Asperger, blev i forbindelse med en skænderi med 2 stewardesser oplyst om at hun ikke kunne fortsætte rejsen med et SAS-fly. Herefter åbner rådsøgende resolut døren ud, selv om flyet ikke længere holdt ved gaten. Selv om politiet meddelte, at det var en "no case" og hun blev frigivet, har hun nu modtaget en orientering fra SAS om et betydeligt erstatningskrav, ifølge BT på flere millioner for værkstedsbesøg, passagerens indlogering til næste dag mv. Hvad kan hun gøre ?

19243 – Modregning i ejendomsmæglerens løn

Rådsøgende, der var ansat ved ejendomsmægler, fik af chef uden betingelser lov til at købe et hus, mægleren havde til salg. Herefter opsagde rådsøgende sit job for at flytte til anden mægler. Hun har nu ikke fået løn, da chef modregner med det salær han ikke fik for handlen, da han blev nødt til at opsiges mæglerkontrakten inden rådsøgende kunne købe huset, da selvkontrahering. Hvordan får hun sin løn ?

19244 – Forsvinder gæld gennem samliv

Rådsøgendes kæreste forstrakte rådsøgende med større beløb for flere år siden. Siden er de flyttet sammen og har etableret fælles økonomi. Rådsøgende havde forstået det sådan at et eventuelt gammelt mellemværende ophørte, men kæresten kræver nu efter samlivsophør et større beløb af hende. Er hun forpligtet ?

19245 – Annullation af booket ophold på kattepenion

Rådsøgende bookede et ophold til sin kat i en kattepenion. Siden kom hun op at skændes med pensions-ejeren, hvorunder hun forstod at hendes kat ikke var velkommen. Hun fik arrangeret sig til anden side og bliver nu, under henvisning til sin accept at betingelserne, opkrævet for det ophold, der ikke blev til noget. Er det berettiget ?

19246 – Campingvogn opbevaret hos landmand, der nu er konkurs

Rådsøgende har en mundtlig aftale om opbevaring af deres campingvogn i en lade hos en landmand. Nu er landmanden gået konkurs. Kan du få deres campingvogn ?

19247 – Erstatning for stjålet bil

Rådsøgendes søn fik sin bil stjålet. Ifølge betingelserne skulle der gå 28 dage inden udbetaling af erstatning for totalskade. Forsikringselskab har for halvanden måned siden erkendt at tiden er gået og har fastsat erstatningen størrelsesmæssigt. Men selskabet udbetaler ikke beløbet trods rykkere og personlig henvendelse. Hva' kan sønnen gøre ?

19248 – Hus i bodeling

Rådsøgende skal skilles. De har et hus, hvor manden gerne vil blive boende sammen med datteren. Hvordan kan det arrangeres, når manden ikke på traditionel vis kan købe hende ud ?

19249 – Papirløs bodeling, derunder også af hund

Rådsøgende og hendes samlever skal nu flytte fra hinanden efter mange års samliv med fællesøkonomi. Hvordan skal de dele, derunder også deres hund ?

19250 – Bodeling af bil, der er registreret i andet navns end købernes

Rådsøgendes datter og datterens samlever har finansieret køb af bil i fællesskab, men der er registreret i samleverens navn. Skal bilen derfor i forbindelse med bodeling anses for hans eller er den fælles ?

19251 – Ven som flyttemand beholder ting

Rådsøgendes ven har hjulpet hende med at flytte. Han beholder nu uden angivelse af grund nogen af hendes ting og kræver et beløb. Hva' kan hun gøre ?

19252 – Uopsigelighed for boliglejer i forbindelse med lejers anlæg af have

Rådsøgende lejer en villa med have. Hun vil gerne, med Us tilladelse, lave større ændringer i haven. Men hun vil så gerne sikre sig en periode med uopsigelighed. Hvordan kan det ske ?

19253 – Ophavsret til smykker

Rådsøgende har "opfundet" en særlig type smykker lavet af behandlede kerner. Er eller kan de blive ophavsretligt beskyttede ? Henvist til Kunstnernes Retshjælp.

19254 – Fælleseje til overbehæftet hus

Rådsøgende bor nu på 10. år i et fælles overbehæftet hus efter skilsmisse, som ingen af dem kan overtage alene. Hun betaler alt. Nu vil manden bo i en periode ? Har han krav på det ?

19255 – Eksmand klippet hæk ned

Rådsøgende havde givet sin eksmand lov til at hensætte nogle effekter i hendes carport mens hun ikke var hjemme. Nu har eksmanden klippet hækken ned, så han kunne bakke op til carporten. Kan hun kræve erstatning af ham ?

19256 – Papirløs bodeling med lejlighed og hund

Rådsøgende er blevet smidt ud af tidligere fælles lejlighed at tidligere kæreste. Hvilke rettigheder har hun til lejligheden ? Og kan hun kræve sin hund, som hun havde inden samlivets påbegyndelse ?

19257 – Solgt MC med påståede mangler

Rådsøgende har solgt en MC som beset og prøvet od uden reklamationsret til en privat køber for 12.500 kr. Nu mener køberen, at der er al ting galt og vil ha' handlen annulleret og sine penge tilbage. Hvordan er rådsøgende stillet ?

19258 – Beskyttelse mod muligt stort erstatningskrav

Rådsøgende forventer at blive mødt med stort erstatningskrav 2-3.000.000 kr. Hun er gift med fællesøkonomi, fælles andelsbolig og hver sin bil. Hvad kan kreditorer bruge til deres fyldestgørelse og kan hun "sikre" sig mod de værste virkninger ?

19259 – Ekskæreste afviser deling af fælles bil

I forbindelse med papirløs bodeling er det aftalt, at kæresten skal have bilen og overtage bilgælden. På den baggrund afviser han, at rådsøgende skal have andel i friværdien og at bilen skal vurderes for at fastslå værdien.

19260 – Salg af mulig meget værdifuld violin

Rådsøgendes far arvede 7 violiner, deraf en, der muligt kunne være en Stradivarius. Far fik dem vurderet af en "fagmand", og solgte dem alle til ham for 3.000 kr. Far habil. Kan rådsøgende gøre noget for at omstøde handlen, hvor han oplever at faren er blevet snydt ?

19261 – Påbud om nedrivning af brændeskur

I forbindelse med ansøgning til kommunen om at ændre overdækket terrasse til vinterhave ved sommerhus er kommunen blevet opmærksom på et gammelt brændeskur, der ligger for tæt mod skel og har nu påbudt det nedrevet. Alle andre i området har skure/bygninger for tæt mod skel. Kan hun undgå nedrivning ?

19262 – Straffesag om påstået påkørsel

Rådsøgendes nabo har anmeldt ham for påkørsel flere dage forsinket. Ingen skader, hverken på cykel eller nabo. Skal nu i retten med påstand om bøde og klip (=frakendelse), da nabo har "opfundet" nogle vidner. Hvad kan han gøre ?

19263 – Huslejestigninger i erhvervslejemål

Rådsøgende, der har lejet en butik, har fået ny U, Blackstone, der nu varsler huslejestigninger med tilbagevirkende kraft for flere år. Ka' de det ?

19264 – Skelproblem i kolonihaveforening

Rådsøgende, der er bestyrelsesmedlem og beboer i en kommunalt ejet kolonihaveforening, henvender sig i anledning af, at en nabo til foreningen egenhændigt har fjernet en tjørnehæk og har opsat plankeværk, uanset at lokalplan foreskriver, at der skal være tjørnehæk. Hva' ka' foreningen gøre ?

19265 – Us istandsættelse af have for Ls regning

Rådsøgende lejer villa med have. Almindelig vedligeholdelsespligt af have. Efter Us henvendelse i maj, hvor L rettede ind, har der ikke været problemer før nu, hvor U meddeler med aftens varsel, at der kommer havemand for Ls regning, da huset skal sælges. Er det berettiget ?

19266 – Kan forældre forfordle andre søskende

Rådsøgendes forældre har solgt deres hus og vil give rådsøgendes søskende provenuet som gave. Kan rådsøgende forhindre det ?

19267 – Kan bestilling af gulv annulleres ?

Rådsøgende har bestilt materialer til et trægulv og har bedt om tilbud på lægning. Tilbuddet er alt for stort, og rådsøgende ønsker derfor alligevel ikke at købe materialerne. Kan de undslå sig ?

19268 – Opsigelsesaftale af lejemål

Rådsøgende har sagt op, hvorefter U tilbyder, at hun kan flytte allerede den næste første. Betyder det, at hun ikke skal betale for opsigelsesperioden ?

19269 – Terminalpatients tilrettelæggelse af forhold efter død

Rådsøgende, der er erklæret terminalpatient, har en søn, der ikke på forhånd vil acceptere at rådsøgendes kone kan sidde i uskiftet bo med fællesbørn. Vil ikke efterlade sig meget. Kan han sikre konen ?

19270 – Problemer med registrering af udenlandsk kone

Rådsøgendes kone har pigenavn i pas, med sit efterfølgende giftenavn i sit sygesikringsbevis, fordi passet udstedt før ægteskab. De uens navne giver nu problem i forbindelse med udstedelse af kørekort, da der kræver enslydende navn i pas og danske registreringer. Kan det løses billigt ?

19271 – Kendskab til incest

Rådsøgende har kendskab til at morfar havde sexuel forhold til mor. Det har moster også, og rådsøgende, der er vred over at moster ikke greb ind, ønsker nu at konfrontere mosteren, der fuldstændig lukker af. Henvist til snak med præst.

19272 – Mangler oplysning om betalingssted

Rådsøgende har fået meddelelse fra gammel U om at ejendommen er overdraget pr. næste den første om 2 dage, og at han vil høre nærmere fra ny U. Rådsøgende har endnu ikke hørt fra ny U, så hvordan skal han forholde sig ?

19273 – Deling af fælles hus

Rådsøgende har siden skilsmisse for mere end 4 år siden alene boet i deres fælles hus og betalt det hele. Nu vil ekskone ha' en løsning med huset. Hvordan kan det ske ?

19274 – Afkrævning af vedligeholdelsesbeløb for forhold på indflytningsrapport

Rådsøgende er netop fraflyttet kollegielejemål og bliver nu afkrævet for vedligeholdelse af forhold, der var nævnt i indflytningsrapport. Rådsøgende har imidlertid ikke længere selv en kopi af rapporten og U oplyser, at de heller ikke kan finde. Men rådsøgende har indflytningsbilleder. Hvordan er han stillet ?

19275 – Udsigtsløs stor gæld

Rådsøgende er i forbindelse med samlivsophør endt med en stor gæld, der ikke kan dækkes af hussalg. Exen er kautionist. Men hverken rådsøgende eller exen kan betale. Hvordan er hans situation og hva' kan han gøre ?

19276 – Generationsskifte af sommerhus

Stedfar ønsker at rådsøgende og hans søster og deres i alt 4 børn skal overtage et sommerhus på det vilkår, at sommerhuset ikke kan sælges ud af slægten. Kan stedfaren det ?

19277 – Tandskade

Rådsøgende har fået lavet en protese ved en protesetandlæge (-tekniker?), der ikke passede, og derfor knak en af hendes tænder. Tandlæge og protesetandlæge er uenige om hvad der er galt og hvem der ansvar for skaden. Hvad kan hun gøre ?

19278 – Arbejdsgiver postulerer accept af nedsat opsigelsesperiode

Rådsøgende har sagt sit funktionærarbejde op med 1 mds. varsel. Arbejdsgiver har forespurgt om rådsøgende, der har fundet anden arbejdsgiver, vil holde før opsigelsesmåneden. Rådsøgende ville undersøge med arbejdsgiver anser det for accepteret og vil derfor ikke udbetale løn i opsigelsesmåneden. Hvad kan rådsøgende gøre ?

19279 – Betydning af ægtepagt efter skilsmisse

Rådsøgende har indgået ægtepagt og skilsmisssesæreje og bestemmelser ved død med sin mand, som hun nu imidlertid er blevet skilt fra. Betyder ægtepagtens bestemmelser om dødssituationen noget længere ?

19280 – Betingelser for ophævelse af lejemål pga betalingsmisligholdelse

Rådsøgende har som udlejer accepteret, at lejer ikke skulle betale mens badeværelse blev istandsat i 25 dage. L undlader at betale for en hel måned. L tilmelder heller ikke el, og undlader at betale Us udlæg her-til. Hvordan kan rådsøgende gribe inddrivelsen an ved påkrav/ophævelse ?

19281 – Udbetalinger i anledning af påkørsel

Rådsøgende er blevet påkørt og har pådraget sig personskade. Méngodtgørelsen fra ansvarsforsikrer og egen ulykkesforsikring følger ikke speciallægefastsættelsen og hvad med erhvervsevnetab, da hun var sygemeldt pga af stress forud for ulykken ?

19282 – Inddrivelse af Boligretsdøm

Rådsøgende har fået en Boligretsdøm om tilbagebetaling af depositum mv. med rente 8,05 % pr. md. (!) Tidligere U betaler ikke. Kan hun regne med rentesatsen og hvordan inddriver hun faktisk – og helst uden omkostninger ?

19283 – Fritstilling som følge af påstået sexuel forulempelse

Rådsøgendes søn har arbejdet i institution for handicappede voksne med problemer. Uden forudgående varsel eller antydning bliver han fritstillet efter beskyldning fra en beboer om sexuel forulempning under en nattevagt. Han er blevet fritstillet og sagen overdraget til politiet. Hvad er hans ansættelsesretlige stilling og har han mulighed for erstatning ?

19284 – Aftale om en medejers beboelse af fælles hus efter samlivsophør

Rådsøgendes søn og svigerdatter er gået fra hinanden. De har aftalt at sønnen alene skal bebo huset de næste 2 år, indtil han er færdiguddannet og kan overtage det alene. Hvordan sikrer de sig at denne aftale ikke vælger ved dødsfald ?

19285 – Fremlejeafgift ved fremleje af andelsbolig

Gælder der regler om fremlejeafgift til andelsboligforeningen ved fremleje af en andelsbolig ?

19286 – Kan ægtefælle overtage helårsbeboelsesret i sommerhus ved dødsfald ?

Rådsøgende opfylder betingelserne for helårsbeboelse af sommerhus. Han er gift med meget yngre udenlandsk kone, der endnu ikke har permanent opholdstilladelse. Han konen, når hun må forblive i DK, overtage helårsbeboelsesretten efter ham uden selv at opfylde betingelserne ?

19287 – Bortvisning som følge af sjusk med arbejdstiden

Rådsøgende arbejder med 6 kolleger på en lille privat institution. Der har gennem årene udviklet sig en praksis blandt alle medarbejdere med lejlighedsvis at gå før arbejdstiden er sluttet eller blive længere afhængig af den konkrete situation. Nu har lederen uden advarsel bortvist 3 af medarbejderne, deriblandt rådsøgende, og blot givet advarsel til de øvrige. Hvad kan han gøre ?

19288 – Udbetaling for kritisk sygdom pga blodprop

Rådsøgende har fået en blodprop i hjernen, og søger efter anbefaling af læge udbetaling af sin kritiske sygdomsforsikring. Godt 1,5 år senere for han afslag, da en af de flere forskellige diagnoser i forløbet nu lyder på midlertidig blodprop. Hvad kan han gøre ved at han ikke er tilfreds med forløbet ?

19289 – Udbetaling af erhvervsevnetabsforsikring

Rådsøgende har en erhvervsevnetabsforsikring, hvor selskab nu er ved at overgå til generel erhvervsevnetabsvurdering. Rådsøgende vil gerne vide hvad er og hvad vurderingstemaet er.

19290 – Arving efter testamente i bo, hvor der også er særbo

Rådsøgende er arving efter testamente i konkurrence med stedsøskende i bo, hvor der postuleres tillige at være et særbo. Hvad skal afklares for at kunne vurdere retsstillingen ?

19291 - Erstatning for uheld ?

Rådsøgende kom ved et uheld til at ødelægge et spejl på en restaurant. Nu har han modtaget et udokumenteret krav på erstatning. Har han ansvar og hvad skal han i givet fald betale ?

19292 – Søn sigtet for voldtægt, angiveligt sket for 3 år siden

Rådsøgendes søn er netop blevet sigtet for en voldtægt, der angiveligt skulle være sket for 3 år siden. Sønnen er blevet kaldt til afhøring. Bør han have en advokat med til afhøringen ?

19293 – Samejer vil bo i fælles hus efter 9,5 år

Rådsøgende blev skilt for 9,5 år siden. De havde et fælles hus, som ikke umiddelbart kunne sælges. Efter fælles overenskomst blev rådsøgende boende alene og har betalt alle udgifter. Nu er eksmanden uden bolig og har derfor meddelt, at han flytter ind i huset om halvanden måned. Kan han bare det ?

19294 – Syg flygtning, der ikke kan deltage i aktivering

Rådsøgende, der er ven med en traumatiseret flygtning, be'r om bistand i form af partsrepræsentation til flygtningen, der er tilsagt til møde i kommunen. Han lider af en række psykiske diagnoser og er selvmords-truet. Hans læge har meddelt kommunen at han er syg og ikke kan møde til aktivering og ikke kan tåle mere pres. Alligevel har kommunen indkaldt ham til en samtale pga hans uregelmæssige fremmøde ved aktiveringen, og hvor det forventes at han som følge heraf vil blive frataget sin forsørgelse. Henvist til advokat.

19295 – Generel rådgivning om situation ved skilsmisse

Rådsøgende overvejer skilsmisse og vil gerne orienteres om sine muligheder i relation til navnlig bodeling og fremtidig forsørgelse.

19296 – Bodeling af hus

Rådsøgende er blevet skilt for halvandet år siden. Men begge er blevet boende i det fælles hus, hvilket dog nu er uholdbart hvorfor huset, der er over behæftet, skal deles. Eksmand betaler intet. Hvordan kan de det ?

19297 – Klage over tandbehandling

Rådsøgende har kun en egen tand tilbage og skal have protese. Men det fungerer ikke. Er tilbudt at få pengene tilbage for protesen. Skal han acceptere, for at kunne komme videre, eller skal han klage ?

19298 – Betaling for snescooter i forbindelse med skiulykke

Rådsøgendes søn kom lettere til skade på ski i Østrig. Da de på serveringssted spurgte til hvordan man kunne komme ned uden på ski, blev der rekvireret en snescooter, der uden oplysninger om betaling, fragtede sønnen ned. Nu er rådsøgende blevet præsenteret for en regning på 1.400 kr. herfor, men vil ikke betale, da de ikke har bestilt noget eller var oplyst om hverken betaling eller prisen. Bliver nu krævet af Østrigsk advokat. Han ham undgå at betale ?

19299 – Opsigelse af tidsbegrænset lejemål

Rådsøgende lejer sin andelsbolig ud på en tidsbegrænset lejekontrakt uden opsigelsesbestemmelser. Nu vil lejerens opsige med 1 md.s varsel. Kan han det ?

19300 – Forkert oplysning om sker

Rådsøgende har købt et sommerhus og fået anvist skel af nabo. Har i tillid hertil lavet indkørsel, carport og belysning mv. Nu beklager naboen, skellet i virkeligheden ligger midt i indkørslen. Hvad kan rådsøgende gøre – kan de f.eks. have vundet hævd ?

19301 – Straffesag mod overfaldsmand opgivet

Rådsøgende blev voldelig overfaldet for et år siden, og blev bl.a. udsat for kvælertag. Nu har politiet opgivet sagen på grund af utilstrækkelige beviser, på trods af video, modvilligt vidne, der først blev afhørt efter 6 mdr., og skadesattest fra læge. Hvad kan hun gøre – og kan hun forbedre den bevismæssige situation ?

19302 – Manglende betaling af husforsikring

Rådsøgende, der ligger i bodelingsforhandlinger med eksmand, har været nødt til at undlade at betale til overbehæftet hus. Kan hun også mens tvangsauktion afventes undlade at betale husforsikring ?

19303 – Sikkerhedsgodkendelse

Rådsøgende skal i forbindelse med sit arbejde sikkerhedsgodkendes af Forsvarets Efterretningstjeneste. Han har for mere end 20 år siden lavet noget, der blev registreret på hans straffeattest. FE indhenter sine oplysninger gennem PET. Hvilke oplysninger har PET adgang til og hvor længe gemmer de dem ? Vil de gamle registreringer nu give problemer ?

19304 – Indgår falden arv i ægtefællebodelingen ?

Rådsøgende ønsker oplysning om hvorvidt falden arv indgår i ægtefællebodeling med mand under konkurs ? Kan man give arveafkald eller andet ?

19305 – Opsigelse af lejer af langtidsudlejet sommerhus

Rådsøgende har udlejet sit sommerhus ud til en langtidslejer, der bor i huset hele året. Nu skal sommerhuset sælges og rådsøgende vil gerne opsige lejerens med 2 mdr.s varsel i henhold til hjemmelavet kontrakt. Kan han det eller hvordan får han lejerens ud på anden måde ?

19306 – Køb af andelsboliger med mangler

Rådsøgende har købt en andelsbolig, som hun mener er fuld af mangler. ABFs bestyrelse holder tilsyneladende med S. Hvad kan hun gøre ?

19307 – Skat for EU-borger i DK

Rådsøgende, der er EU borger, bor og arbejder i DK, men har opgivet sin folkeregisteradresse for flere år siden. Har få nu nettoløn udbetalt uden personfradrag. Kan det laves om ?

#19308 – Bodeling af gæld

Rådsøgende er blevet smidt ud af sin mand og bor på krisecenter med børnene. Hun skal skilles og have delt fællesboet, der består af nettogæld. Hvordan gør hun ?

19309 – Lejebolig ikke klar til aftalt overtagelsesdag

Rådsøgende har lejet en lejlighed pr. 1.9, der er en søndag. Hun har tidligere fået orientering om at hun kunne flytte ind om fredagen, den 30.8. Hun skal selv være ude til den 1.9 og hun har bestilt flyttefolk til den 30.8. Nu meddeler U, at hun først kan få nøglen mandag, den 2. Hvad kan hun gøre ?

19310 – Anlæggelse af sag om tyveri af tanker

Rådsøgende, der er clairvoyant, er blevet "frastjålet" tanker ?!. Han ønsker nu at anlægge sag mod "gerningsmændene". Forsøgte at forklare f.eks. krav til påstand og forudsætninger for tvangsfuldbyrdelse. Samtalen blev afbrudt.

19311 – Ulovlig udlejer af kælderlejlighed

Rådsøgende, der er bestyrelsesmedlem i en EF, ønsker oplysninger om hvad de kan gøre i anledning af, at en ejer af en kælderlejlighed, der ikke længere må bruges til bolig, alligevel udlejer den til boligbrug. Boligbrugen medfører bl.a. skimmel i ejendommens kælder.

19312 – Manglende udbetaling af feriepenge

Rådsøgendes kone får ikke udbetalt sine feriepenge fra en tidligere arbejdsgiver trods rykkere. Feriepengebeløbet har stået på FerieKonto, men står nu som udbetalt. Hvad kan de gøre ?

19313 – Forsatte rykkere

Rådsøgende bliver mødt med et krav, som hun har afvist. Nu har hun modtaget endnu en rykker med inkasovarsel. Hvad kan hun gøre ?

19314 – Kone efterladt i hus, som mand nu vil sælge

Rådsøgende, der er hjemmehjælper, ringer på vegne af en borger, som hun passer. Borgeren, der er lidt skrøbelig, bor alene tilbage i et fælles hus, som hendes mand forlod for flere år siden. Rådsøgende har betalt det hele. Nu melder manden, at hun skal ud for han vil sælge huset. Ka' han det ?

19315 – Snydt for dagpengeberettigelse

Rådsøgende, der har taget sin master i London på 2 semestre, kan nu ikke blive anerkendt som dagpengeberettiget trods at uddannelsen har været SU-berettiget pga af et 18 mdr.s krav. Er det rigtigt ? Hendes a-kasse havde forud oplyst, at hun ikke ville miste sin tidligere dagpengeberettigelse pga udlandsopholdet, og undskylder nu, at de tog fejl. Er a-kassen eventuelt ansvarlig ?

19316 – Svigermors arv

Rådsøgendes svigermor har en anden svigersøn, der er i økonomisk uføre og på vej til konkurs. Svigermor er nu usikker på hvad der sker med arven efter hende og om hun kan/skal gøre noget for at sikre, at den ikke ender ved svigersønnens kreditorer.

19317 – Efter opsigelse af sameje af hus

Rådsøgendes eksmand har nu opsagt samejet om deres fælles hus, som hun har beboet alene i 9,5 år og har betalt alle omkostninger til. Han vil ha' hende ud ASAP og kræver for manglende vedligeholdelse. Hvad skal der ske rent praktisk ?

19318 – Forfalsket opkrævning

Rådsøgendes kæreste, der driver virksomhed, er blevet præsenteret for en forfalsket opkrævning fra en underleverandør med inkassotrussel. Hvad kan der ske med denne opkrævning og kan de anmelde til politiet for falskning jf. strfl. § 173 ?

19319 – Udskiftning af kloak, der er fælles med nabo

Rådsøgende har udskiftet kloak fra hus til vej. Men det er åbenbart forbundet med naboens kloak også, og nu kræver nabo, at rådsøgende også betaler for udskiftning af kloakken placeret i deres indkørsel, delvis på rådsøgendes grund. Hvad skal de gøre ?

19320 – Mulig frigørelse fra ejendomsmæglersalgsaftale

Rådsøgende har indgået salgsaftale med mægler, men der sker ikke noget. Derfor vil rådsøgende gerne frigøres i 6 mdr.s kommissionsperiode. Kan det lade sig gøre og hvordan ?

19321 – Problem i EF med ulovlig udleje af lejlighed

Rådsøgende bor i EF hvor en ejer af en kondemneret kælderlejlighed alligevel lejer den ud til beboelse. Hvad er EFs ansvar og kan de evt. stoppe det ?

19322 – Afvisning af udbetaling for kritisk sygdom

Rådsøgende har tegnet en forsikring mod kritisk sygdom. Han oplyste om nyresygdom, men kunne godt tegne. Nu, hvor han skal i dialyse, der er en kritisk sygdom, får han afvist udbetaling på grund af forudbestående sygdom.

19323 – Dømt til psykiatrisk behandling

Rådsøgende er dømt til psykiatrisk behandling i form af medicin om månedlige samtaler. Kan han flytte til udlandet ? Og hvad hvis han bare gør ? Henvist til KRIM.

19324 – Umulig udmeldelse af abonnementsordning

Rådsøgende, der er medlem af FitnesClub, har siden marts ønsket at udmelde sig. Det skal ifølge det oplyste ske på computer i klubben, der imidlertid ikke har været brugbar. Hverken telefonnummer eller mail-adresse til firmaet. I juni sender hun derfor kontaktformular om udmeldelse til Clubben. Hun er nu sendt til inkasso for en restance. Hvad kan hun gøre ?

19325 – Kan omkostninger i straffesag eventuel afdrages

Rådsøgende skal i retten i en sag om socialbedrageri. Der er kun nedlagt påstand om tilbagebetaling, hvilket længe er sket. Bliver han dømt til at betale omkostninger til sin forsvarer og kan de i givet fald afdrages ?

19326 – Bøde for uens dæk på grund af punktering

Rådsøgendes søn har fået et bødeforlæg for at have uens dæk på samme aksel fordi han punkterede aftenen før og kørte med reservehjulet. Er det ikke tilgiveligt ?

19327 – Misligholdelse af handel om kolonihave

Rådsøgende, der er bestyrelsesmedlem, retter henvendelse i anledning af trussel af retssag mod haveforeningen i anledning af, at bestyrelsen har ekskluderet en køber, der ikke rettidigt har overholdt tydeligt fastsatte vilkår for køb af en have, og som nu vil have eksklusionen kaldt tilbage. Hvad kan de gøre, og hvad vil det koste ?

19328 – Reaktion mod udlæg i kreditorbeskyttet bil

Rådsøgende har fået foretaget udlæg i sin kreditorbeskyttede bil trods dokumentation for beskyttelsen. Kæret og stadfæstet af Østre Landsret. Københavns Retshjælp har på hendes vegne 6 dage for sent indgivet procesbevillingsansøgning. Hvad kan hun så gøre nu ?

19329 – Fortrudd indgåelse af lejekontrakt

Rådsøgendes far har fortrudd indgåelse af lejeaftale efter underskrivelse og indbetaling af depositum, men inden lejemålet er tiltrådt. I lejeaftalens pkt. 11 er angivet, at lejemålet ikke er godkendt til beboelse. Er det en misligholdelse, der kan frigøre faren ?

19330 – Reaktion mod ulovlig terrænregulering i fredet område

Rådsøgende har for mere end 20 år siden foretaget en ulovlig terrænregulering i fredet område. Han ønsker nu oplyst hvilken reaktion - strafferetlig, reetableringsmæssig, erstatningsmæssig - han kan blive udsat for i den anledning.

19331 – Etablering af særeje for falden arv

Rådsøgende ønsker for en bekendt oplyst hvorledes der kan etableres særeje for en falden arv.

19332 – Depositum ved udlejskifte

Rådsøgende bor til leje i et nabohus til en stor svinefarm. Oprindelig U har nu solgt til svinebonden, der har sagt, at han ikke behøver depositum. Oprindelig U har imidlertid viderebetalt det oprindelige depositum til svinebonden og har oplyst rådsøgende om, at den tidligere kontrakt fortsætter uændret. Hvordan får rådsøgende så nu sit depositum ? Svinebonden har i øvrigt opsagt rådsøgende med 1 års varsel fordi hans folk skal bo i huset. Er det OK ?

19333 – Hvordan hjælp til eksmand i koma

Rådsøgendes eksmand er i koma efter selvmordsforsøg. Hvordan kan hun og hans voksne søn hjælpe ham med at varetage hans interesser imens ad. f.eks. opnåelse af sygedagpenge, betaling for hus mv. ?

19334 – Fortrydelse af netkøb af alarmabonnement

Rådsøgende har været så dum at bestille et alarmabonnement på nettet. Nu inden 14 dage vil hun gerne fortryde, men firma vil ikke acceptere. Hvad gør hun ?

19335 – Strafbart at forsøge selvmord

Rådsøgende vil gerne høre om det er strafbart at forsøge at begå selvmord.

19336 – Kan kontanthjælpsmodtager undgå modregning ved falden arv ?

Rådsøgende er kontanthjælpsmodtager og står nu til at skulle modtage en falden arv. Kan han undgå modregning ? Kan købe en andelsbolig ?

19337 – Hvordan forhindre, at dement giver gaver

Rådsøgendes svigerfar, der er på plejehjem og nok dement, og sidder i uskiftet bo, er under indflydelse fra svigerinde begyndt at give gaver til svigerindens børn. Kan de stoppe det ?

19338 – Hvordan gives tilladelse til uskiftet bo

Rådsøgende, der er gift med kone, der har 2 særbørn, har selv 3 særbørn. Alle 5 børn finder det OK hvis længstlevende skal sidde i uskiftet bo. Hvordan forsikrer rådsøgende sig, at det kan ske ?

19339 – Fortsættelse af bodeling under eksmands koma

Rådsøgendes mand er i koma. De var midt i en bodelingsproces, hvor en tvangsauktion var nødvendig for at få huset realiseret. Kan hun fortsætte den proces under hans koma ?

19340 – Fornyelse af kørekort

Rådsøgendes gamle svigermor blev bremsset i en fornyelsesproces af sit kørekort på grund af en indlæggelse og efterfølgende rekonvalescens. Borgerservice har nu henlagt sagen. Kan hun så nu ikke længere få kørekort udstedt efter at det tidligere er løbet ud ?

19341 – Overdragelse af hus til datter

Rådsøgende skal overdrage sit gældfrie hus til sin datter. Hvordan gør han rent tinglysningsmæssigt ?

19342 – Annullation af ansættelsesforhold på Grønland på grund af kærestes sygdom

Rådsøgende er ansat i rejsebureau på Grønland på kontrakt med 3 mdr.s opsigelse fra hans side. Han vil nu gerne med det samme trods højsæson rejse hjem med kæresten, der er blevet syg og skal til Danmark. Hvordan kan han komme ud af ansættelsen ? Bl.a. henvist til IKIU, da grønlandsk kontrakt.

19343 – Klage over forhold som indsat

Rådsøgende har afsonet 6 års fængsel og har mange klagepunkter i den anledning. Ønsker rådgivning om hvordan han kan reagere herpå. Henvist til KRIM.

19344 – Købt nybygget hus i entreprisekøb med mangler

Rådsøgende har købt et hus, der skulle opføres af et typehusfirma. Har valgt sten i bestemt farve. Huset er i markant anden farve, angiveligt på grund af fejlbrænding på teglværk. Skal hun acceptere eller hvad kan hun gøre ?

19345 – Hvem hæfter for mangler i andelsbolig

Rådsøgende, en gammel mand, bor i ABF, der har fået ændret vedtægter for få år siden således at fyr mv. hører under foreningens vedligeholdelse. Er nu uenig med foreningen om betaling for en defekt trykbeholder i fyret, der er udskiftet. Er taget til inkasso og ønsker bistand til at skrive til inkassoadvokaten. Henvist til Den Lokale Retshjælp.

19346 –Dårligt fungerende samvær

Rådsøgende er bekymret for afviklingen morens samvær med deres 2,5 år gamle søn. Ønsker at drøfte en lang række forhold og hans reaktionsmuligheder heroverfor.

19347 – Forsøg på at slippe af med klubværelseslejer

Rådsøgende, der er lejer af klubværelse i bofællesskab, bliver i forbindelse med Udlejerskifte forsøgt presset ud, først med ulovlig opsigelse, så med forsøg på betaling og nu med pres for at indgå fremlejekontrakt med nuværende U, som ny lejer ved kommende U. Er i tvivl om sine rettigheder i den forbindelse, derunder om kun kan kræve dokumentation for uopsigelighed i lejeforholdet mellem gammel og ny U.

19348 – Straf/erstatning for ødelæggelse af gravhøj

Rådsøgende har tidligere modtaget rådgivning om straffeansvar og erstatning for terrænregulering af beskyttet natur. Henvender sig nu og præciserer, at han delvist har reguleret en gravhøj væk og vil gerne vide hvilken forskel det gør i forhold til den tidligere rådgivning.

19349 - Aftale om fraflytning før opsigelsesfrist

Rådsøgendes U har accepteret, at rådsøgende fraflytter uden opsigelsesfrist. Bør han få det skriftligt ?

19350 – Hvem hæfter for bestilt udbedring ?

Rådsøgende har købt et nøglefærdigt hus. Ved første brug af vaskemaskine opstod vandskade. Sælger har bestilt udbedring og skadesservice. Uenighed om ansvar, men S vil nu videresende regninger herfor til rådsøgende. Kan hun afvise betaling ?

19351 – Økonomiske konsekvenser af sammenflytning

Rådsøgende har betydelig ubetalelig gæld. Hun overvejer sammenflytning med kæreste. Hvad vil konsekvenserne blive for ham ?

19352 – Rådsøgende vil gerne have hund i lejemål

Rådsøgende bor til leje på 15. år i privat lejemål med aftalt forbud mod husdyr. Har tidligere med tidligere udlejers mundtlige accept har en lille hund. Nu, hvor hun har fået ny U, vil hun gerne efter 5 hundefri år igen have en lille hund. Kan hun det ?

19353 – Fastholdelse af have som del af lejeaftale

Rådsøgende, der bor i stuelejlighed har af tidligere U mundtlig fået tillagt eksklusiv brugsret til have udenfor terrassedør. Gammel U har orienteret ny U herom i forbindelse med salg. Har hun stadig denne ret til brug af haven ?

19354 – Forfatters køb af ret til lydudgivelse af bog

Rådsøgende har skrevet en bog, der nu er blevet indlæst som lydbog af NOTA, der eksklusivt stilles til rådighed for særligt publikum. Han har nu købt retten til selv at udgive bogen som lydbog til almindelige købere. Fik pris uden moms fordi NOTA kun sælger til erhvervsdrivende. Er han forbruger og kan han fastholde prisen ?

19355 – Flytning af bilforsikring gik galt

Rådsøgende lavede aftale med assurandør i maj om flytning af bilforsikring. I august bliver rådsøgende krævet dagbøder fra DFIM på grund af manglende forsikring, da flytningen alligevel ikke var sket. Hvad kan hun gøre ?

19356 – Terminal kræftsyg mand

Rådsøgendes kræftsyge mand forventes snart at dø. Hun havde en lang række spørgsmål om hvorledes de forinden bør arrangere sig – også fordi hans særbørn er gribbe.

19357 – Konsekvens af betinget frakendelse af kørekort

Rådsøgende har i november 2018 fået frakendt kørekortet betinget pga promillekørsel og betaler bøde. Nu i august modtager han frist for beståelse af orienterende køreprøve. Kan politiet fremsætte sådant krav så længe efter ?

19358 – Usikkerheder i forbindelse med fremleje

Rådsøgende har fremlejet lejlighed i Sverige. Hvordan skal han sige op, og hvordan sikrer han sig at han får sit indbetalte depositum igen ?

19359 – Uenighed med bestyrelse i ABF

Rådsøgende har i 15 år haft en andelsbolig i en lille andelsboligforening. Nu vil hendes nabo gerne overtage hendes lejlighed med henblik på sammenlægning. Nabo i familie med bestyrelsesformand. Bestyrelsen vil ekskludere på grund af begrænset ophold i andelslejligheden. Kan rådsøgende ekskluderes? Det er aktuelt ubehageligt at være i ejendommen, så kan hun fremleje for en periode indtil det driver over?

19360 – Mulighed for gældssanering

Rådsøgende har stor gæld, hvilket giver spekulationer i forbindelse med mulig sammenflytning med ny kæreste. Vil høre om betingelserne for gældssanering inden og betydning for sammenflytning derefter.

13361 – Hvem skal være modpart i retssag?

Rådsøgende har købt flybilletter. Rådsøgende kunne mod forventning på baggrund af sælgers oplysninger alligevel ikke skifte rejsedato, hvorfor han mistede rejsen. Hvem skal han sagsøge – sælgeren personlig eller flyselskabet?

19362 – Foregribelse af muligt identitetstyveri

Rådsøgende har modtaget en meget molesteret kuvert. Indholdet var personlige identitetsoplysninger og kunne have været ude af kuverten. Er anmeldt til politiet. Endnu ingen tegn på misbrug af hans oplysninger. Hvad kan han gøre for at forebygge muligt identitetstyveri?

19363 – Afvisning af småsagsstævning

Rådsøgende har fået afvist en indleveret småsagsstævning – uden begrundelse og uden kærevejledning. Hvad kan han gøre?

19364 – Deling efter samlivsophør

Rådsøgende skal "bodele" efter 14 års samliv. Tror at det opstår delingsformue efter et antal års samliv og vil høre hvordan han på trods heraf kan udtage veteranbiler købt for hans arv.

19365 – Privat/erhvervsmæssigt telefonabonnement

Rådsøgendes kone er direktør i et IVS- Bliver ringet op og accepterer et nyt mobilabonnement og præciserer at det skal være privat. Efterfølgende bekræfter hun skriftligt et 2-årigt tilbud til hendes IVS. Er hun bundet som firma?

19366 – Personlig hæftelse i et IVS?

Rådsøgende er arbejdsleder i et IVS, og har bestilt materialer på kredit ved en tømmerhandel. Fakturaer er udstedt til IVS, som nu ikke kan betale. Hæfter han personligt?

19367 – Erstatning for skader på stjålne scootere

Rådsøgendes kammerat har fået stjålet 2 scootere, der nu er blevet skrællede. Tror de ved af hvem, nemlig 2 unge anbragt på institution. Hvordan får kammerat erstatning – af de unge, deres forældre, institutionen? Rådsøgende har ikke forståelse for bevis nødvendigt for tyveri og erstatningspådragende handlinger.

19368 – Mulig dobbeltregistrering ved RKI

Rådsøgende har stor gæld. Har lavet afviklingsaftaler med kreditorerne bortset fra kreditforening. Er tidligere blevet registreret i RKI på baggrund af Statstidendeoplysninger. Bliver nu af kreditforeningens inkassofirma truet med ny registrering. Er det ikke dobbeltregistrering og må de det?

19369 – Fraflytningsopgør i forbindelse med fraflytning af lejet værelse

Rådsøgendes psykisk syge veninde har lejet et værelse i U's lejlighed. I lejekontrakt er depositum aftalt til 5.000, men bliver ændret på Twitter til 15.000. Bliver opsagt med 3 mdrs. varsel. Veninde flytter straks men betaler leje i hele opsigelsesperioden selv om værelset ifølge Twitterbesked fra U bliver beboet af en anden. Mere end 5 mdr. efter fraflytningen modtager veninden nu et udokumenteret istandsættelseskrav på 5.000 svarende til officielt depositum, hvorfor ingen afregning. Hvad kan veninde gøre ?

19370 – Frigørelse for forpligtelser ad. overdraget bil

Rådsøgendes datter har boet med kæreste, hvis bil officielt var registreret hos datter. Nu flyttet fra hinanden og kæresten har fået bilen med, men afmelder trods løfte herom ikke datteren som ejer. Medfører at datteren fortsat bliver trukket for vægtafgift og forsikring. Hvad kan datteren gøre.

19371 – Dement eksmand

Rådsøgende blev skilt og flyttede fra sin begyndende demente mand (frontallapskade) pga hans voldelige adfærd. Nu er han blevet mild igen, og hun hjælper ham med alting. Vil gerne have fuldmagt hertil. Hvordan ? Overvejer nyt ægteskab med ham, hvis ikke for voldsomme økonomiske konsekvenser.

19372 – Gruppespil på Facebook på matchfixede kampe

Rådsøgende er kommet i forbindelse med en gruppe på nettet, der arrangerede gruppespil på kampe. Da hun afviste at indbetale yderligere større beløb blev hun truet med, at hun jo godt vidste at det var spil på matchfixede kampe, og strafbart, hvorfor hun bare måtte betale. Rådsøgende blev chokeret over at erfare, at hun har deltaget i matchfixing, og har anmeldt til politiet og har afvist at betale yderligere. Hvad kan der ske hende ?

19373 – Skal voldeligt overfald anmeldes ?

Rådsøgende er blevet slået ned af nogle skolekammerater, der er kendte uromagere. Politiet har henvendt sig og vil gerne have en anmeldelse, men han bliver truet til at undlade. Han er i tvivl om tør anmelde.

19374 – Udenlandsk bil, når man bor/arbejder i 2 lande

Rådsøgende, der er selvstændig fotograf, har registreret bopæl i DK, hvor han har lejlighed og 3 børn. Han har også lejlighed i Berlin, hvor han bor med sin kæreste, som han har 1 barn med. Han arbejder med fotojob overalt i Europa. Han opholder sig mest i Berlin. Kan han købe en tysk indregistreret bil og køre i også i DK ?

19375 – Forsikringsdækning for stjålet Harley afvises

Rådsøgende, har en kollega, der har fået stjålet sin Harley til 275.000. En selvmonteret GPS-tracker var afmonteret i garagen, hvorfra MC'en blev stjålet. Forsikrings-selskabet afviser nu dækning fordi der ikke var værkstedsmonteret GPS-tracker på motorcyklen. Er det korrekt ?

19376 – Sigtet for hæleri

Rådsøgende har over en periode på 8 mdr. af 5-6 gange i god tro købt nye DVD'er på nettet til omtrent normal pris for i alt 2.700 kr. Nu er hun blevet sigtet for hæleri. Hvad kan hun gøre ?

19377 – Bedstefar er bekymret

Rådsøgendes sambos datter og hendes ved roder i deres liv og kan hverken finde ud af at bo sammen, passe deres fællesbørn og dele bl.a. 2 huse i forbindelse med samlivsophævelse, derunder har vennen nu

beordret samboens datter ud af husene. Han er bekymret – specielt for børnebørnene – og ved ikke hvordan han kan eller bør gribe ind.

19378 – Uafklarethed om samvær i efterårs-/vinterferie

Rådsøgendes børns far er ikke ret interesseret i sine børn. De har været i Familieretshuset og lavet samværsaftale, men har ingen aftale om de små ferier. Hvad gælder ?

19379 – Printer med mangler

Rådsøgende har købt en printer. Hurtigt viste sig mangler. Fik mundtlig lovet en ny, men da hun henvendte sig i butikken skulle den købte sendes til reparation. Nu får en hovedrepareret anden printer retur, og S vil ikke længere give hende en ny. Skal hun finde sig i at få en anden repareret printer i stedet for sin egen/en ny ?

19380 – Arveproblemer

Rådsøgendes far er død. Han har 4 børn. Han giftede sig med en ny kone, der muligvis har særeje. Nu ønsker farens advokat, at børnene skal give tilladelse til uskiftet bo, og ellers, siger advokaten uden at forklare, vil det gå dem skidt. Faren har lavet testamente, som de ikke må få at se, og de er indkaldt til møde hos advokaten til underskrivelse af dokument, som de heller ikke må se. Hvordan skal de reagere ?

19381 – Truet P-vagt

Rådsøgende blev som P-vagt truet af en bilist, der tillige forøvede hærværk på hans bil. Han orienterede politiet i den tro, at de lige ville tage en snak med den pågældende, der har bandetilknytning. Nu er han indkaldt som vidne og er bange. Anklageren oplyser, at han ikke kan blive fri eller vidne anonymt. Hvad kan han gøre ?

19382 – Tiltale for socialbedrageri

Rådsøgende har, lidt af vanvare, fået udbetalt supplerende a-dagpenge uberettiget. Han har underskrevet gældsbrief til a-kasse og er i gang med afdragsordning. Han troede sagen dermed var lukket. Nu, 2 år efter, er der indledt politietterforskning mod ham for socialbedrageri. Kan de det ?

19383 – Mulige mangler ved brugt bil

Rådsøgende købte for godt 1 år siden en brugt bil. Det var aftalt, at S forinden levering skulle udskifte tandremskæde. Rådsøgende bliver nu i forbindelse med videresalg oplyst om at tandremskæden ikke kan være skiftet for 1 år siden. Hvad kan han gøre ?

19384 – Genhusning i forbindelse med langtidslejet hotellejemål

Rådsøgende har indgået mundtlig langtidslejeaftale om en hotellejlighed. Den skal renoveres og han er blevet flyttet til anden, meget mindre lejlighed på hotellet. Der er nu uenighed om han skal have lejerreduktion og hvor stor. Hvad er hans rettigheder ?

19385 – Tidsbestemt lejemål med mangler

Rådsøgendes tyske venner har lejet et hus som tidsbestemt lejemål uden aftalt opsigelsesmulighed. Men der er mange, brugsværdinedsættende mangler ved lejemålet, som lejerne derfor gerne vil ud af. Kan du komme ud af lejemålet eller hvad kan de ellers gøre ?

19386 – Indbringelse af bodelingssag for Skifteretten

Rådsøgende, der bor på Krisecenter, ønsker oplyst hvilke dokumenter hun skal indsende til Skifteretten i forbindelse med bistand til deling af fællesbo.

19387 – Varsling af huslejestigning

Rådsøgende har fået en ny U, der netop har varslet en huslejestigning under henvisning til at lejen er væsentligt lavere end det lejedes værdi. Hvad kan hun gøre ?

19388 – På grund af anonym henvendelse interesserer kommunen sig for rådsøgende

Rådsøgende er i arbejdsprøvning og på overførselsindkomst som syg. Kommunen har fået en anonym anmeldelse om at hun ikke er syg men arbejder som selvstændig sælger. En weekend, hvor hun besøgte nogle venner på en messe, og havde taget firmatøj på, for at komme gratis ind, blev hun antastet af 2 medarbejdere fra kommunen, der udspurgte hende uden at angive baggrund, formål og orientere hende om hendes rettigheder. Hvad er hendes rettigheder og hvordan bliver det videre forløb ?

19389 – Mands udlæg i fælles hus

Rådsøgende bor efter skilsmisse alene i et fælles hus og betaler det hele. I forbindelse med at hun undersøger muligheden for alene at overtage huset opdager hun at der er tinglyst 5 udlæg i huset for mandens gæld. Udelukker det at hun alene kan overtage huset eller hvad kan hun gøre ?

19390 – Afkortning i løn på grund af ferieafholdelse

Rådsøgende er skiftet fra timeansættelse til 60 % fast ansættelse. I juli måned holder hun 14 dages ferie med arbejder i de øvrige uger 96,2 time, svarende til 60 %. Arbejdsgiver afkorter for 14 dages ferie og vil ikke anerkende, at der så må være optjent overarbejde. Hvad kan rådsøgende, der ikke er i fagforening, gøre ?

19391 – Hvad skal der ske med museumssamling ved dødsfald

Rådsøgendes ægtefælle er død. Han havde sammen med nogen andre et lille museum med udstilling af modtagne effekter og kun frivillig arbejdskraft. Måske en slags forening. Manden ønskede samlingen videregivet til et andet museum. Er samlingen relevant i dødsboet og hvordan kan den overgå til det andet museum ?

19392 - Opretholdelse af beskyttet adresse

Rådsøgende har på grund af vold fået beskyttet addresses. Hendes voldelige eksmand arbejder i administrationen i samme firma som hende. Hvordan sikrer hun sig, at eksmanden ikke får oplysninger om hendes beskyttede adresse gennem firmaet.

19393 – Må institution udlevere børn til far uden ret til samvær ?

Rådsøgende har 2 børn på 2 og 10 år. Der er fælles forældremyndighed med børnenes far, der er dømt for vold, også mod børnene, men faren har ikke ret til samvær. Far henvender sig til vuggestue og skole for bl.a. at hente børnene. Vuggestue og skole mener ikke, at de kan nægte at udlevere børnene til ham. Politiet vil ikke tildele faren et tilhold. Hvad kan hun gøre ?

19394 – Uskiftet bo eller ej ?

Rådsøgendes noget yngre kone er uventet død. Rådsøgende har 2 særbørn og 2 fællesbørn, og de havde regnet med og forberedt, at rådsøgende døde før sin kone. Skal han skifte eller sidde i uskiftet bo, og hvordan sikrer han, at særbørnene ikke får andel i den afdøde ÆF "del", og at fællesbørnene får al deres arv efter deres mor.

19395 – Usælgeligt overbehæftet hus

Rådsøgende, der er gift og bor i ægtefællens hus, har et overbehæftet og usælgeligt hus i den anden ende af landet. Hvad kan han gøre for at komme ud af den situation ?

19396 – Indberetning om barn

Der blev indgivet en indberetning fra skolen om rådsøgendes søn for 2 år siden, der medførte en politiefterforskning. Politisagen blev afsluttet som helt grundløs hvorefter kommunen for 1,5 år siden startede en børnefaglig undersøgelse. Den er nu, på trods af tidsfristen på 4 mdr. endnu ikke færdiggjort. Hvad kan hun gøre ved det ?

19397 – Skilsmisse fra svensk mand i Sverige

Rådsøgende, der er dansk og bor i DK, skal efter 14 år skilles fra og bodele med svensk mand, der bor i Sverige. Hvor og efter hvilke regler ? Henvist til svensk retshjælp.

19398 – Flytning til Sverige med dagpenge

Rådsøgendes søn er netop færdiguddannet og på dimittenddagpenge. Han vil gerne flytte til Sverige og søge arbejde og får i sin fagforening oplyst, at han skal flytte og få svensk cpr.nr. før han kan flytte sine dagpenge med. I tillid hertil flyttede han til Sverige og meldte sig til folkeregister og Skatteværkets. Han opdager nu, at han skulle ha' udfyldt et skema og afleveret forinden flytningen. Hvad kan sønnen nu gøre ?

19399 – Skat ved bofællesskab med gammel mor

Rådsøgende og hendes mand bor sammen med rådsøgendes gamle mor på 90, der ejer 25 % af huset. Moren har sin egen afdeling af huset med et lille køkken. Vil det give skattemæssige problemer, hvis rådsøgende køber morens andel af huset og moren bliver boende ?

19400 – Lejers fraflytning af andelsbolig

Rådsøgende har haft lejet sin andelsbolig ud. Nu skal lejeren flytte. Hvordan gør hun praktisk og kan hun sikre, at ny lejer kan flytte ind samme dag som gammel lejer flytter ?

19401 – Fælles gæld i fælles hus, som bebos af rådsøgende

Rådsøgende og hans eksamleverske har fælles hus, som han alene bor i og alene har betalt til dengang, der var afdragsfri lån. Nu skal der betales afdrag, og det har han ikke råd til, og samleveren vil ikke deltage i betalingen. Hvad kan han gøre ?

19402 – Gammel sløjfet olietank

Rådsøgende har solgt sit hus betinget af købers advokats godkendelse. Han kan ikke godkende et vilkår om at Køber overtager risikoen i forhold til en for 30 år siden, før rådsøgende, sløjfet olietank. Hvad betyder det for rådsøgende ?

19403 – Betaling for pludselig strømafbrydelse i lejemål

Rådsøgende er lejer af alment lejemål. En morgen tidlig, hvor hun er på vej på ferie, går strømmen pludselig. Af hensyn til bl.a. fryserindhold, tilkalder hun boligselskabets sædvanlige elektriker, der udbedrer skaden. Nu vil boligselskabet ikke betale elektrikerregningen. Hvad skal hun gøre ?

19404 – Omregistrering af bil købt af far

Rådsøgendes far vil ikke længere tale med hende. Hun har gennem ham købt en bil, der nu er uden plader. Med henblik på skrotning/salg skal bilen omregistreres i hendes navn. Far har sendt mail med kopi af registreringsattest. Er det tilstrækkeligt til omregistrering ?

19405 – Fraflyttet fars ret til samvær med 8 mdr. gammel søn

Rådsøgendes tidligere kæreste er fraflyttet. De har sammen en søn på 8 mdr., som bor hos rådsøgende. Nu kræver F sønnen udleveret til samvær. Hvad er hun forpligtet til ?

19406 – Vejadgang til sommerhus på Anholt

Rådsøgende har sommerhus på Anholt på en meget lang grund, som er købt af familien. Familien ejer også nabogrunden, og i praksis er rådsøgende kommet til deres sommerhus fra siden via nabogrunden i stedet for at anlægge en adgangsvej til huset på grundens lange led. Hvordan kan rådsøgende sikre sig fortsat ret til brug af adgang til huset på tværs via nabogrunden også når det ikke nødvendigvis er familie, der ejer nabogrund ?

19407 – Gammel diffus mor

Rådsøgendes mor er 82 år og lettere diffus. Rådsøgende ønsker oplysninger om værgemål, samværgemål, fuldmagt og fremtidsfuldmagt for at hjælpe moren, der i øvrigt mod sit ønske er under noget pres fra rådsøgendes brødre for at sælge hus og flytte på plejehjem.

19408 – Besøg/familiesammenføring af ÆF, der bor i Tyrkiet

Rådsøgende har en tyrkisk mand, der bor i Tyrkiet. På sigt vil hun gerne familiesammenføres med ham og betingelserne er opfyldte bortset fra at han ikke har været på besøg i DK. Han har tidligere fået afslag på besøgsvisum både til DK og Tyskland, og de frygter at det vil ske igen, hvis de søger igen. Hvordan kan hun løse denne "knude". Henvist til Udlændingeretshjælpen.

19409 – Valg mellem at leve med stor gæld/gældssanering

Rådsøgende har stor gæld fra en tidligere tvangsauktion. Hun har på grund af sin læreplads behov for en bil købt med ejendomsforbehold. Hvad vil ske i FR og kan hun evt. påregne gældssanering ?

19410 – Barsels-/forældreorlov med kontanthjælp

Rådsøgendes datter er på kontanthjælp. Kan datter holde barsels-/forældreorlov ?

19411 – Kan førtidspensionist købe hus ?

Rådsøgende er førtidspensionist. Kan hun købe hus, hvis hendes mand og voksne hjemmeboende søn er medejere ?

19412 – Forsøg på at køre mand ned

Rådsøgendes kone blev forsøgt voldtaget for flere dage siden. Rådsøgende opsøgte gerningsmand, der imidlertid var så stor, så rådsøgende i stedet forsøgte at køre ham ned, hvilket dog ikke lykkedes. Rådsøgende er ked af sin opførsel. Han er ikke blevet opsøgt af politiet endnu, men kan næsten ikke holde ud at vente. Skal han selv henvende sig til politiet ?

19413 – Familiesammenføring ved ÆF via Sverige

Rådsøgendes datter vil gerne familiesammenføres med sin mand og far til deres barn, som bor i Pakistan. Datter vil flytte til Sverige og arbejde der i en periode og søge familiesammenføring der. Når datter senere vil tilbage til DK skal manden så søge almindelig familiesammenføring eller skal datter medtage manden efter EU-reglerne ?

19414 – Mulighed for forlængelse af sygedagpenge

Rådsøgende har fået varslet ophør af sygedagpenge og overgang til ressourceforløbsydelse til jobafklaring. Hun kan ikke leve med en indtægtsnedgang på 7.000 kr./md. Hvad kan hun gøre ? Skal hun søge førtidspension ?

19415 – Arvemuligheder mellem fætre

Rådsøgende ønsker på sin fars vegne at afklare om der er muligheder for at fætre kan arve hinanden uden indkomstskat.

19416 – Ny 2. opsigelse på grund af egen brug

Rådsøgende er sagsøgt i en Boligretssag om opsigelse af deres lejemål fordi U selv skal bruge ejendommen. Rådsøgende har i Svarskrift gjort indsigelse om, at det ikke fremgår til hvad U skal bruge ejendommen. Rådsøgende har derfor nu modtaget en ny opsigelse med den begrundelse af ejendommen skal bruges til beboelse. Hvordan skal rådsøgende reagere på den nye opsigelse ?

19417 – Husejer har problemer med håndværker i anledning af tagproblemer

Rådsøgende har købt hus. Der var et tagproblem, som ejerskifteforsikringen vil dække. I forbindelse herved ville rådsøgende gerne have lavet andre tagarbejder og har selv med familie deltaget i både forsikringsdækket arbejde og det andet arbejde. Der er nu uenighed om kvaliteten af arbejdet og betalingen herfor. Henvist til betalingen af det uomtvistede og henvist til advokat for resten.

19418 – Forhold i forbindelse med samvær

Rådsøgende ønsker oplysning om hvordan bisidder kan deltage i møder i Familieretshuset og oplysning om i hvilket omfang hun kan fastholde aftale med F om ændret samvær.

19419 – U reagerer ikke på indsigelse mod varmeregnskab

Rådsøgende har - for sent - modtaget et varmeregnskab fra U, der er alt for højt på grund af et utæt varmerør på rådsøgendes badeværelse. Han har rettidigt gjort indsigelse men U oplyser, at der ikke sker noget i den anledning. Hvad kan rådsøgende gøre ?

19420 – Inddragelse af ressourceforløbsydelse under afsoning

Rådsøgendes voksne søn har fået inddraget sin ressourceforløbsydelse mens han afsonede en fængselsstraf og derfor ikke modtog sin post. Klagefristen er derfor overskredet. Hvad kan han gøre ? Henvist til Roskilde Jurist.

19421 – Skal forsvarer antages ?

Rådsøgende ringer for sin kæreste, som skal i retten som tiltalt for kørsel uden kørekort i hashpåvirket tilstand og for at have hash til eget forbrug. Kæresten har tilstået. Har han brug for en forsvarer ?

19422 – Køb af Harley Davidson MC med mangler

Rådsøgendes mand har købt en importeret Harley Davidson MC ved en forhandler for 250.000 kr. Det viser sig efterfølgende fra en amerikansk hjemmeside med MC'ens historik at den har været totalskadet og har kørt flere km end angivet i købsaftalen. Der er endvidere tvivl om hvorvidt den på grund af genopbygningen vil kunne godkendes i DK. S vil ikke acceptere ophævelse af handlen men kun bytte. Rådsøgendes mand har ikke længere tillid til S og vil ikke have en MC fra ham. Hvad kan de gøre ? Henvist til RHF og advokat.

19423 – Efterlevendes ægtefælles skiftemuligheder ved mands død

Rådsøgende, der er efterlevende ÆF efter en mand med et særbarn, ønsker oplysninger om hendes skiftemæssige muligheder. Det væsentligste aktiv er hendes opsparing på 300.000 kr. Orienteret om mulighed for ægtefælleudlæg.

19424 – Praktik ved uskiftet bo med særbørn

Rådsøgende ønsker oplysninger om den praktiske fremgangsmåde ved uskiftet bo med særbørn.

19425 – Muligheder under fritstilling

Rådsøgendes mand er opsagt og fritstillet. Han skal modregne opnået løn fra ny ansættelse i tilsvarende virksomhed, men ellers ikke. Han vil gerne starte egen virksomhed i samme branche. Må han forberede det uden at skulle modregne noget/miste sin løn i opsigelsesperioden ?

19426 – Købt kolonihave med forkøbsret til andre haver

Rådsøgende har for halvt år siden købt en kolonihave i en forening for at opnå fortrinsret til at købe anden ledig have. Nu har generalforsamlingen med virkning fra nu vedtaget en karenperiode på 1 år forinden man kan købe en anden. Han er derfor afskåret fra at få fortrinsret det næste halve år. Han mener ikke det burde være muligt at ændre tidligere praksis med tilbagevirkende kraft. Kan han gøre noget ?

19427 – Hvem er afdødes nærmeste pårørende i relation til begravelse ?

Rådsøgendes mand er død. Han havde udtrykt mundtligt ønske om at få sin aske spredt over havet. Det har et særbarn, som afdøde ikke har haft kontakt med under hele ægteskabet protesteret imod. Præsten har som begravelsesmyndighed sendt sagen videre til Skifteretten, der nu har indkaldt bl.a. rådsøgende til møde. Hvad skal der ske, og hvad er hendes rettigheder, derunder overfor særbarnet ?

19428 – En hørehandicappet mellem 2 stole

Rådsøgende er efter en voldsom influenza i 2011 blevet alvorligt hørehandicappet med voldsom hørenedsættelse, voldsom tinnitus og meget voldsom lydfølsomhed. Regionen vil give hende høreapparater til imødegåelse af hørenedsættelsen og måske tinnitusen, men høreapparaterne giver rådsøgende større lydfølsomhed, hvorfor hun ikke vil. Kommunen vil ikke hjælpe med kurser og/eller personlig hjælp før hendes hørenedsættelse er velbehandlet. Hvordan kan hun få en koordineret behandling ?

19429 – Opsigelse af lejer for selv at bo i sit hus

Rådsøgende har lejet sit rækkehus ud mens hun selv bor i sin kæreste i deres store fælles hus. Kæresten har nu fået nyt job med +250 rejsedage om året, hvorfor rådsøgende vil flytte tilbage til sit eget overkommelige rækkehus. Kan hun opsigte lejerne så længe hun fortsat er medejer af det fælles hus – og er det opsigelses- eller virkningstidspunktet, der er afgørende, hvis de lejer det fælles ud hvis det ikke umiddelbart kan sælges ?

19430 – Afslag på sygedagpenge i mellempæriode

Rådsøgende blev sygemeldt på grund af stress mens hun var på A-dagpenge som sygeplejerske. Da kommunen tager kontakt med hende mere end en måned senere svarer hun, at hun godt kan påtage sig andet arbejde, hvorefter hun får afslag på sygedagpenge for hele perioden. Hendes svar skulle forstås på den måde, at hun mere end en måned senere var kommet så meget til hæfterne, at hun godt fra da af kunne påtage sig andet, ikke stressbelastende arbejde. Ankestyrelsen har stadfæstet uden at have inddraget hendes forklarende bemærkninger. Hvad kan hun gøre ?

19431 – Eventuel klage over journaloplysning

Rådsøgende havde fået bevilget et psykologforløb, men det blev afbrudt efter 2 sessioner. Årsagen blev i journalen af en anden ens psykologen urigtig oplyst til at skyldes rådsøgendes personlighed. Det er rådsøgende meget utilfreds med og vil på baggrund af en erklæring fra psykologen om den rette årsag gerne have ændret i journalen. Kan hun kræve det ?

19432 – Betingelserne for uskiftet bo

Rådsøgende ønsker oplysning om mulighederne for uskiftet bo eller skifte med fællesbørn.

19433 – Rådsøgende vågnede i detentionen

Rådsøgende vågnede efter en bytur i detentionen uden at kunne huske noget som helst. Han blev afhørt og sigtet for fornærmende tiltale af politibetjent. Hvilken straf kan han risikere ?

19434 – Kan kommunen tilskøde en fællesvej

Rådsøgende bor på en grund fra en udstykning fra 1964. Fordelingsvejen har nu fået et hul på grund af en utæt regnvandsledning under vejen. I den forbindelse ville kommunen i første omgang forestå udbedring, men vender nu tilbage og oplyser at vejarealet stadig tilhører den udstykkende entreprenør, der i mellemtiden er gået konkurs, og at rådsøgende og de øvrige er pligtige til at tage skøde på arealet – og i øvrigt selv betale for udbedringen. Ka' det være rigtigt at de skal tage skøde på vejarealet ?

19435 – Samværs doms betydning i børnenes institution

Rådsøgende har fået en dom omkring bl.a. samvær. Skole/institution respekterer ikke dommens afgørelse herom. Hvad kan rådsøgende gøre ved det ?

19436 – Afklaring af afstemningsregler i forening

Bestyrelse for forening henvender sig om forståelsen af foreningens afstemningsregler.

19437 – Gælder skriftlig bodelingsaftale

Rådsøgende er blevet skilt for 3 år siden og dengang indgik parterne en skriftlig aftale om bodeling, derunder af provenu i sommerhus. Nu vil ekskone ikke respekterer og truer rådsøgende. Er aftalen bindende ?

19438 – Bank afviser forsøg på ordning

Rådsøgende skylder bank stort beløb. Rådsøgendes mor har tilbudt at hjælpe med mindre beløb. Bank kræver bl.a. Årsopgørelse og lønsedler for at tage stilling. Kan banken det ? Og hvad kan hun gøre i anledning af at banken afviser ?

19439 – Køber fremsætter krav efter salg af hund

Rådsøgende har solgt hund, der led af følger af angreb fra hårsækmider og havde allergi. Oplyst i salgskontrakt. Nu kræver K købesum retur og erstatning for dyrelægeregninger fordi hunden nu er aflivet på grund af en påstået nyresygdom, som rådsøgende ikke kender til. Hvad kan rådsøgende gøre ?

19440 – Håndværkerregning 4 gange større end ventet på grund af "tilbud"

Rådsøgende har fået kontakt med en elektriker gennem en fælles ven. Elektrikeren gav et mundtligt tilbud i telefonen på baggrund af beskrivelse af opgaven. Nu har han sendt en regning, der er godt 4 gange større. Hvad kan rådsøgende gøre ved det ?

19441 – Retsvirkninger ved at flytte til udlandet

Rådsøgende overvejer at flytte permanent til udlandet for en periode og har en lang række spørgsmål i den anledning. Kan han fremleje sin lejebolig ud med Us accept ? Hvad med skat til DK, når han ikke har/vil få

dansk indkomst ? Hvad med sygesikring ? Hvad er retsstillingen, når han vender tilbage, kan han bare komme hjem og få alle sine rettigheder ?

19442 – Bundet af påduttet kontrakt ?

Rådsøgende har som iværksætter indgået kontrakt om hjælp til Facebookmarkedsføring for 400 kr./md. Som han rettidigt har annulleret indenfor for aftalt fortrydelsesperiode. Nu bliver han afkrævet 8.000 kr. i gebyr for spildt indsats med forarbejde mv. Kan han afvise det ?

19443 – Hvem af 2 ægtefælle kan fortsætte lejemål

Rådsøgende skal skilles efter 6 år, fordi han har fundet en anden. Der er ingen børn og de har boet i hans lejlighed fra før. Hvem kan påregne at få lejligheden, når de begge vil bo der ?

19444 – Strafferetssag i Spanien

Rådsøgende er tiltalt for vold mod politibetjente i Spanien. Han har været i "en foreløbig retssag" og har afvist. Der er derfor berammet et "egentlig retssag" med bevisførelse osv. I Spanien til februar næste år. Hvad sker der hvis han udebliver og ikke mere rejser til Spanien ?

19445 – Uddannelsesbidrag

Rådsøgende har søn, der i maj blev 18 år. Sønnen bor hos sin mor, der kræver uddannelsesbidrag. Familieretshuset har 2 gange afvist morens ansøgning, da han tjener for lidt. Nu har moren indbragt sagen for retten, hvor han har fået udsættelse for eventuelt at opnå forlig med moren. Hvad er hans retsstilling ?

19446 – Møbelødelæggende skimmel i lejemål

Rådsøgende bor i lejemål i en ombygget hestestald. Der har i den 2 årige periode været mange problemer med skimmel, derunder at møbler er blevet fuldstændigt ødelagte og har måttet skiftes ud. U gør ikke noget andet end henvise til mere udluftning. Skal hun finde sig i det eller kan hun gøre noget ?

19447 – Køb af udenlandsk forsendelse

Rådsøgende har på nettet købt udenlandsk forsendelse af en pakke til Danmark. Han har rettidigt fortrudt og har fået bekræftet annullationen skriftligt. Han har i stedet bestilt andet – billigere - firma til transporten. Alligevel afhenter det første firma pakken og gennemfører transporten og kræver ham nu. Det andet firma konstaterer uden krav, at transporten ikke kunne gennemføres. Hvad stiller han op med kravet fra første firma ?

19448 – Skal sociale akter flyttes ved kommuneskifte ?

Rådsøgende er flyttet til en ny kommune hvor hun fortsat søger kontanthjælp. Vil/må den nye kommune indhente hendes journal fra den gamle kommune ?

19449 – Depositum ved udskiftning af en af flere lejere

Rådsøgende har rumbo til en lejer, med hvem han har en intern aftale som en slags medlejer. Rådsøgende skal nu flytte/skiftes ud med anden tilsvarende rumbo. Rådsøgende har betalt halvdelen af depositum og siden en lejen nedsat, da varmen er skilt ud, uden at depositum er nedsat. Hvordan skal rådsøgende forholde sig omkring depositum i forbindelse med udskiftningen ?

19450 – Sikring af længstlevende

Rådsøgendes søsters mand ligger på det yderste. Der er fælleseje og kun fællesbørn og intet testamente. Og kun fælleskonti. De bor i et hus, der alene står i Ms navn. Søster er meget usikker. Hvad vil der ske for søsteren ?

19451 – Gentagne garantireparationer afhjælpe ikke en mangel på ny bil

Rådsøgende har købt ny bil, der lider af mangel. S har haft 4 afhjælpningsforsøg, hvoraf det fjerde er udenfor garantiperioden. S har som følge heraf fremsendt regning for 4 udbedringsforsøg. Hvad kan hun gøre? Og hvilke rettigheder har hun med hensyn til de indsatte reservedele?

19452 – Deling efter kortvarigt ægteskab

Rådsøgende bor i Sverige og skal skilles fra sin mand efter kun 1 års ægteskab. Hun har en stor opsparing, han har intet. Skal hun dele sin opsparing med ham? Henvist til svensk retshjælp.

19453 – FM/bopæl til 7 mdr. gammelt barn

Rådsøgende skal skilles fra sit barns far. Barnet er 7 mdr. gammelt og faren må forventes udvist til sit hjemland som følge af skilsmissem. Kan hun være sikker på at få fuldførelse af bopæl?

19454 – Inddragelse af kørekort pga af mistanke om misbrug af hash

Rådsøgende har fået sit kørekort igen efter 3 års frakendelse på grund af hash. Nu har han fået pålæg om at aflevere 6 månedlige urinprøver. Prøve 5 viste spor af hash, som han afviser at have indtaget, hvorfor de nu beskylder ham for at være misbrug og vil inddrage hans kørekort. Kan de det?

19455 – Fejl på fliser

Rådsøgende har købt havefliser og fået dem lagt. Efter lægning opdager han, at der er rustpletter, og har ikke betalt. Sælger har været mange gange og anerkender, at der er fejl. Sælger vil køre sag mod leverandør og producent, der afviser på grund af for sen reklamation. S vil ikke afhente mens sagerne kører. Hvordan kan rådsøgende få fliserne væk, så han kan få lagt nogle andre?

19456 – Fraflytning af fælles hus ved samlivsophævelse

Rådsøgende ejer hus med samlever. Hun vil flytte nu og har fået lejlighed. Samlever kræver, at hun skal betale halvdelen af udgifterne, hvilket hun ikke har råd til når hun skal betale for sin egen lejlighed. Hvordan kommer hun ud af det?

19457 – Arkitektarbejde bliver mere omfattende en forudsat

Rådsøgende har aftalt mundtligt med en arkitekt, at han skal hjælpe med et ombygningsprojekt, lave et skitseprojekt, søge byggetilladelse og være tilsyn for en fast pris. Efter aflevering af skitseprojektet meddeler arkitekten, at det blev mere omfattende en forudsat og at han vil have 950 kr./t for yderligere arbejde med projektet. Hvad kan rådsøgende gøre?

19458 – Hvor langt må kommunen kontrollere?

Rådsøgende er havnet i en kontrolsag – måske under mistanke om sort arbejde. Hvad og hvor langt må kommunen kontrollere hende i forhold til tredjemænd. Hun har 3 indtægter på sit kontoudtog, må kommunen få de pågældende til at oplyse baggrunden for overførslerne?

19459 – Gaver fra dement mor

Rådsøgendes demente gamle mor, der er grønssag og bor på plejehjem, har nu arvet netto 500.000 kr. Nu vil moren gerne "give" arven som gaver til hendes 3 børn, der hver har forskelligt antal børn. De 3 børn er enige. Børnene skal have det afgiftsfrie beløb, men hvad gør de med gaver til børnene? Skal alle børnebørn have lige meget, eller skal hvert barn børn dele 1/3 af den supplerende gave?

19460 – Eksmand lavet fixfaxerier med børn

I forbindelse med skilsmisse/bodeling opdager rådsøgende, at hendes eksmand har ledt nogle af sine indtægter svarende til frikortsfradrag fra et legat til de mindreårige børns konti og derefter overført pengene igen til sin egen konto. Politiet har umiddelbart afvist en anmeldelse. Hvad kan hun gøre for at børnene kan få deres penge tilbage ?

19461 – Taget af kassen

Rådsøgende har taget af kassen hos sin arbejdsgiver. Hun har indrømmet overfor sin arbejdsgiver og har tilbudt at betale tilbage. Hun kan dog slet ikke anerkende arbejdsgivers opgørelse af beløbet, som de opgør 3 x så stort som hun mener. Arbejdsgiver truer med politianmeldelse, men udbetaler selv sort løn. Hvad kan hun gøre ?

19462 – Vedligeholdelse af offentlig trappe

En "offentlig" trappe fra en vej ned til kysten på et havneareal blev etableret før sidste verdenskrig af en pensionat. Siden er den i 60'erne ændret til betontrappe af en havnefoged til hans private brug. Nu trænger trappen alvorligt til vedligeholdelse. Rådsøgende, der er medlem af et kystlaug, ønsker afklaring af hvem, der skal vedligeholde.

19463 – Skæringsdag i forbindelse med bodeling

Rådsøgende skal skilles, men er endnu ikke blevet. Huset er blevet solgt på 4 dage og hun vil nu købe sig en lille andelsbolig. Når det nu går så hurtigt hvordan sikrer hun sig så, at andelsboligen bliver erhvervet på den anden side af en skæringsdag ?

19464 – Køb/salg på Den blå Avis under ressourceforløbsydelse

Rådsøgende er på ressourceforløbsydelse i forbindelse med jobafklaring efter langvarig sygdom. Der er startet en kontrolsag, da kommunen har afsløret at hun har MobilPay-indtægter for 100.000 kr. og –udgifter for 108.000 kr. det sidste halve år. Kontrolgruppen mener, at hun har betydelig arbejdsevne, når hun kan købe/sælge så meget, og at hun har indtægter, der skal modregnes hendes ydelse. Hun ønsker orientering om sin retsstilling.

19465 – Forfølgelse og rygtespredning

Rådsøgende føler sig forfulgt og stalket døgnet rundt og konstaterer, at der spredes rygter om hende og hendes forhold. Hun ved ikke hvem, muligvis myndigheder. Hun ønsker hjælp til at få det stoppet. Politiet vil ikke gå ind i sagen, men mener, at hun lider af vrangforestilling og forfølgelsesvanvid.

19466 – Fagforening yder ikke reel hjælp

Rådsøgendes søn har i forbindelse med en uberettiget afskedigelse en række krav mod den tidligere arbejdsgiver, f.eks. for lav timeløn, manglende betaling af overarbejde og manglende betaling af G-dage. Sønnens fagforening gør ikke rigtig noget og følger ikke op på sagen. Hvad kan sønnen gøre ?

19467 – Hvordan sikre Us gendlejningsbestræbelser

Rådsøgende fraflytter sit lejemål 3,5 md. før den kontraktlige fraflytningsdag i henhold til hans opsigelse. Hvordan sikrer han sig, at U reelt iagttager sin tabsbegrænsningsforpligtelse ? Kan hans depositum dække hans leje i opsigelsesperioden ?

19468 – Betydelige mangler ved nyt lejemål

Det lejemål, som rådsøgende skal flytte ind i om en uge, lider af betydelige mangler i form af utæt tag, så vandet driver indvendig, vand i lamperne mv. Han har betalt depositum. Hvad kan han gøre, hvis udlejer ikke har ordnet det forinden indflytning og har tørret huset ordentligt ud ?

19469 – Voksenadoption

Rådsøgendes forældre er død, moren for nylig. Morens samlever gennem mange år på 85 er barnløs og vil gerne, at hun, der passer ham, skal arve ham. Kan han adoptere hende, der er 61 år ?

19470 – Offentliggjort nyt kæresteforhold

Rådsøgendes ekskæreste har været sammen med en anden. Det har rådsøgende set på en tidligere fælles iPad, hvor kærestens konto ikke var lukket. Den anden er i et forhold. Rådsøgende har nu offentliggjort, at ekskæresten har været sammen med den anden og bliver nu truet med at det bliver anmeldt til politiet. Har hun gjort noget strafbart – set i en andens konto eller offentliggjort oplysning om at de har været sammen ?

19471 – Solgt bil med mulige mangler

Rådsøgende har solgt sin gamle bil for 19.000. En uge efter handlen oplyser K, at der er en utæthed, og at bilen lækker. Nu kræver K, at rådsøgende vil betale for reparationen. Rådsøgende kender ikke noget til nogen utæthed. Hvordan er rådsøgende stillet ?

19472 – El-løbehjul med mangler

Rådsøgende har på DBA købt 2 el-løbehjul, der skulle have været demomodeller af en S, der havde 9 løbehjul som han skulle sælge for sin onkel. Der viste sig mangler på begge. Det ene blev byttet til et tredje, der imidlertid også havde mangler. S reagerer ikke længere på rådsøgendes henvendelser. Hvad kan rådsøgende gøre ?

19473 – Køb af andelsbolig med mulig mangler

Rådsøgende har købt en synet andelsbolig. S havde en el-rapport, som købers elektriker mener er forkert, da der er el-mangler. Endvidere er der ulovlig træbeklædning (i en ejendom med mere end 2 etager), som S ikke var bekendt med og som bestyrelsens syn har overset. Udbedring nu, hvor køber har fået sat i stand med nyt køkken mv. vil koste mere end 100.000. S har nu antaget advokat. Hvad kan rådsøgende gøre ? Henvist til advokat.

19474 – Tilhold til far uden ret til samvær opsøger børn i institution

Rådsøgendes børns far, som ifølge en dom ikke har ret til samvær, opsøger børnene i skole/institution. Politiet har i første omgang afvist at meddele F et tilhold. Kan hun gøre noget ?

19475 – Anlægsgartner svigter sine aftaler

Rådsøgende har entreret med en anlægsgartner, der skulle ordne hendes have. Den skulle være færdig for en måned siden, men gartneren udsætter den ene gang efter den anden, og vil nu slet ikke tage telefonen, når rådsøgende vil reklamere. Hun vil gerne ud af kontrakten og få en anden til at gøre færdig. Kan hun det ?

19476 – Mangler ved malearbejde ved fraflytning

Rådsøgende fraflytter sit lejemål før tid. Ved fraflytningssyn finder U at malearbejde ikke er ok. Kan rådsøgende på mulighed for at forbedre, hvis det er færdigt inden udløb af opsigelsesperioden ?

19477 – Hvordan skal istandsættelse efter fraflytning praktisk organiseres ?

Rådsøgende lejer sin andelsbolig ud. Lejer fraflytter om 1 md. Hvordan skal fraflytningssyn og istandsættelse organiseres rent praktisk ?

19478 – Forældelse af gæld i dødsbo

Rådsøgende er arving efter sin far. En boligforening har et 3,5 år gammelt stort istandsættelseskrav i forbindelse med flytning på plejehjem. Kan det være forældet ?

19479 – Samværschikane

Rådsøgendes samvær med 1-årig søn bliver forhindret på grund af mors chikane og manglende efterlevelse. Er han nødt til at affinde sig med Familieretshusets lange behandlingstid, eller er der mulighed for ekstraordinær hurtig behandling ?

19480 – Karantæne efter opsigelse af bijob

Rådsøgende har haft 2 jobs – et 37 timers og et bijob på gennemsnitligt 29 t/uge. Hun har selv sagt sit bijob op og er senere blevet fyret fra sit hovedjob, hvorefter a-kassen tildeler hende 3 ugers karantæne, fordi hun selv har sagt op. Er det rigtigt og rimeligt ?

19481 – Manglende tildeling af offentlig hjælp

Rådsøgende er blevet fyret, hvorefter han ikke længere kan klare sig økonomisk. Han har søgt hjælp ved kommunen til enkeltydelser og kontanthjælp, men har endnu ikke efter 2 mdr. fået svar trods løfte om 10 dages behandlingstid. Har intet haft at leve for de sidste 2 uger andet end frugt fra egen have. Hvad kan han gøre ?

19482 – Tyveri fra arbejdsplads

Rådsøgende har stjålet for 2.017 kr. på sin arbejdsplads og skal nu i retten. Skal/bør hun have en beskikket forsvarer med ?

19483 – Mobning på privat bosted

Rådsøgendes søster er anbragt på et privat bosted, hvor hun bliver moppet og offentligt udskammet af personalet. Hvad kan rådsøgende gøre for søsteren uden at det går ud over søsteren ?

19484 – Dokumentfalsk overfor uddannelsesinstitution

Rådsøgende har forfalsket en lægeerklæring overfor uddannelsesinstitution med både risiko for at blive smidt ud, få annulleret sin bachelor samt anmeldelse til politiet. Rådsøgende er traumatiseret tidligere flygtning og reagerer ofte uhensigtsmæssigt i pressede situationer. Fået partshøringsanmodning. Hvad kan hun gøre for at undgå konsekvenserne ?

19485 – Hvad skal en lejer tåle ?

Rådsøgende har lejet et gammelt hus med oliefy. Fyret viste sig kun at kunne varme centralvarmevand op, men ikke brugsvand. Derfor indsætter U en el-vandvarmer. Skal hun tåle at betale for dobbelt opvarmningssystem ? Vandvarmeren er bare sat på gulvet i fyrrummet, der stedvis bliver oversvømmet ved regn. El-ledninger til vandvarmeren ligger på gulvet. Skal hun acceptere det ?

19486 – Fraflytning før tid

Rådsøgende flytter umiddelbart efter opsigelse. U accepterer at forkorte opsigelsesperioden med 1 md. til den 1.9 og arrangerer fraflytningssyn og nøgleaflevering den 1.9. Nu kræver U også halv leje for september unde henvisning til at U skal have kontraktligt aftale periode på 2 uger til istandsættelse. Kunne være undgået hvis U havde lavet nøgleaflevering tidligere. Skal hun betale ?

19487 – Fælles hus efter skilsmisse mv.

Rådsøgende har en række spørgsmål om et fælles hus efter skilsmisse. Et hus, som ikke lige kan sælges, og som nu i mere end 1 år alene har været beboet af den ene. Betaling af leje ? Kan den fraflyttede bare komme ? Hvordan komme ud af ? Hvad med skriftlig bodelingsaftale ?

19488 – Erstatning for nedværdigende forhold under anbringelse

Rådsøgendes søn blev anbragt på grund af seksuelt misbrug fra pædagogs side. Sønnen blev med den anbringende kommunes viden udsat for vold og nedværdigende behandling under 3,5 års anbringelse indtil en psykolog fik anbringelsen afsluttet. Kan sønnen få erstatning/oprejsning fra kommune/plejefamilie ? Henvist til Børns Vilkår og advokat Pramming.

19489 – Hvor længe vente på møde i samværsag i Familieretshuset

Rådsøgende ønsker oplyst om han har mulighed for at få fremmet sin sag i Familieretshuset om mors obstrueren af hans samvær med hans lille søn.

19490 – Modregning i løn

Rådsøgende har sagt op, men får ikke sin afsluttende løn udbetalt, da Arbejdsgiver modregner rest af en tredjemands regning for autoreparation, idet der var lavet en aftale om, at arbejdsgiver på grund af person-sammenfald (men ikke firmasammenfald) skulle tilbageholde et beløb i forbindelse med hver lønudbetaling. Er det berettiget ?

19491 – Uheldig optagelse af lån

Rådsøgende, der modtager kontanthjælp, har optaget et lån i sin andelsbolig med henblik på forbedring af boligen forud for salg. Pr. 31.12.2018 stod del af låneprovenuet endnu ubrugt på en konto. Nu vil kommunen anse som formue, der udelukker kontanthjælp. Er det berettiget ? Hvad kan hun gøre ?

19492 – Udlejer sørger ikke for ordnede forhold

Rådsøgende har boet under 3 udlejere. Den seneste reagerer ikke på klager over meget støjende gammel/døv dames fjernsynslyd på alle tider af døgnet. Naboen bliver voldelig, når rådsøgende henvender sig selv. Vicevært er bekendt med både støj og vold. Men U reagerer ikke overfor nabo. Kan rådsøgende gøre andet end at flytte ?

19493 – Ansøgning om retshjælpsforsikringsdækning

Rådsøgende ønsker oplysning om hvordan han skal søge dækningstilsagn fra sin retshjælpsforsikring til en sag, han vil indbringe for domstolene efter både i a-kasse og ved ankenævnet at være blevet frataget retten til efterløn. Rådsøgende vil selv forsøge at søge selv om nok ikke en småsag.

19494 – Sag i minretssag.dk

Rådsøgende har en sag kørende i minretssag.dk. Han mener, at det måske kan være en genoptagelse af en U-dom fra sidste år eller sagsomkostninger fra den sag, men han har ikke styr på det. Henvist ham til Hille-rød Retshjælp eller at fremsende processkrifter, bilag mv. fra minretssag.dk.

19495 – Ventetid i Familieretshuset

Rådsøgende venter på møde i Familieretshuset i anledning af at sønnens mor udeblev fra et tidligere be-rammet møde om samvær. Kan han i anledning af baggrunden fremskynde ?

19496 – Ventetid i Familieretshuset forhindrer mor i at kunne fraflytte

Rådsøgendes datter skal ophæve samliv. Der er 2 små børn som parterne ikke kan blive enige om. Ventetid i Familieretshuset gør, at datter må blive boende, da hun ikke tør flytte før der er taget stilling til midlertidig bopæl, da F ikke vil acceptere, at børnene flytter.

19497 – Ændring af depositum

Rådsøgendes gamle mor står efter fars død som udlejer. Oprindeligt blev depositum aftalt til et rundt beløb på 10.000 kr. Kan det nu varsles ændret til 3 mdr.s aktuel leje ?

19498 – Betydning af en forkøbsretsklausul

Rådsøgende har givet tilbud på køb af udlejet hus, og S har accepteret. L havde en forkøbsret, som de nu oplyser at de vil udnytte efter længe ikke at have taget stilling. Kan L forhindre, at rådsøgende køber huset ?

19499 – Hjælp til møde i Familieretshuset

Rådsøgende er indkaldt til møde i Familieretshuset i anledning af ønske fra F om samvær. Rådsøgende ønsker orientering om hvad der kommer til at ske og hvad hun skal forberede sig på.

19500 – Hjælp til inddrivelse

Rådsøgende har udlånt flere beløb til en tidligere bekendt, der nu ikke betaler tilbage. Hvad kan han gøre ?

19501 – Periodisering af lejemål

Rådsøgende har for flere måneder siden lejet en overdækket P-plads i et år. Først nu, næsten 2 mdr. efter, betaler han for hele perioden og får en kontrakt, der angiver lejeperioden fra 1.9-31.8. Han har brugt pladsen i denne periode og ønsker nu afklaring af om 1 år er som angivet i kontrakten eller fra nu af.

19502 – Inddrivelse af lån

Rådsøgendes datter har lånt penge ud til en kollega, der ikke betaler tilbage. Hvad kan datteren gøre for at få sine penge tilbage ?

19503 – Anholdt og sigtet for mands forbrydelser

Rådsøgende blev pludselig anholdt og sigtet for bedrageri, sket i hendes navn og fra hendes konto. Det viser sig, at det er manden, der har gjort, ved misbrug af hendes navn. Politiet fastholder sigtelsen. Hvad skal hun gøre. Henvist til forsvarer.

19504 – Skæringsdag i forbindelse med bodeling

Rådsøgende skal separeres. Har fælleshus med mand, men har fundet nyt hus, som hun gerne vil købe. Kan hun gøre det uden at komplicere bodelingen med mand i forbindelse med den kommende bodeling ?

19505 – Dement fars handlinger

Rådsøgendes gamle far bor i Sverige og er begyndende dement. Rådsøgende har nu hentet ham til DK, men hans bil er væk – tilsyneladende hos en bekendt, der ikke vil aflevere den tilbage. Far har underskrevet et eller andet, som han ikke kan huske. De skal til læge i morgen ad. erklæring på demens. Hvad kan de gøre for at få bilen tilbage ?

19506 – Eksklusion fra forening

Rådsøgende, der er bestyrelsesmedlem i forening, vil gerne høre nærmere om eksklusion fra en forening, hvor et flertal i bestyrelsen har ekskluderet et medlem, som mindretallet incl. rådsøgende ikke mente skulle

ekskluderes, da vedtægternes betingelser ” utilbørlig” og ”i strid med foreningens interesser” ikke var opfyldt.

19507 – Efterlevendes ÆFs forhold i forbindelse med fælleshus

Rådsøgende ringer på sin bonusmors vegne. Bonusmoren er netop blevet enke efter mands død, hvor boet nu skal skiftes af bobestyrer. De havde fælles hus med fælles gæld, der overstiger ejendomsmæglerens vurdering. Bank/kreditforening vil kun acceptere mæglerens pris, hvis bonusmoren indgår en afdragsaftale om restgælden. Bonusmors forhold er endnu uafklarede. Kan banken stille den betingelse ?

19508 – Ret til oplysning om børn

Rådsøgendes datters fars mor har rettet henvendelse til datterens skole og har bedt skole sende forældreoplysninger til hende, hvilket skole har accepteret. Er skolen berettiget til at sende oplysninger til farmoren ?

19509 – Kan fraflyttet fraskilt ægtefælle kræve fælles hus solgt

Rådsøgende bor efter skilsmisse i fælles hus, der ikke har kunnet sælges. Hun betaler alle udgifterne. Kan hun forhindre, at eksmanden kræver huset solgt, f.eks. hvis han f.eks. selv ønsker at købe nyt hus med ny kæreste ?

19510 – Særbarn som sort får

Rådsøgende har ikke haft kontakt med sin far i 25 år. Han, der tilsyneladende var gift og havde fællesbarn, er nu død og en advokat be'r hende give enten arveafkald (uden vederlag) eller underskrive skiftefuldmagt til advokat til privat skifte, da hun så er arving til 1/16 af fællesbo, da der var skrevet testamente med mindst muligt til hende. Hvad er hendes handlemuligheder, og derunder overfor advokats opgørelse af fællesboet, der rejser flere spørgsmål ?

19511 – Erklæring om bortkomst af ejerpantebrev

Rådsøgendes søn og svigerdatter har netop købt hus og er nu, som nye ejere, blevet bedt om at underskrive en erklæring om bortkomst af ejerpantebrev i huset med henblik på mortifikation. Kan de bare skrive under ?

19512 – U afregner ikke depositum

Rådsøgende er fraflyttet lejemål og har intet hørt fra U, hverken krav om istandsættelse, opgørelse af depositum eller udbetaling. Hvad gør han ?

19513 – Bøde for postpakke med amfetamin

Rådsøgende har fået et bødeforlæg på 8.000 kr. fordi en pakke standset i Tolden stilet til ham indeholder 3,9 g amfetamin. Hvad skal han gøre ?

19514 – Legatar skal betale

Rådsøgende er indsat som legatar i sin afdødes søsters testamente til en vase. Boet er insolvent, og nu har rådsøgende fået at vide af bobestyrer, at hun kun kan få vasen, hvis hun vil betale for den. Kan det være korrekt ?

19515 – Forsikret bil totalskadet og afmeldt i forbindelse med lille skade

Rådsøgendes bil fik en mindre kosmetisk skrabeskade. Hun anmelder til sit forsikringsselskab, der indkalder bilen til taksation. Herefter får rådsøgende et ikke-acceptabelt tilbud på bilen, som totalskadet. Uden yderligere afmelder forsikringsselskabet bilen som totalskadet ved Told og skat og oplyser rådsøgende, at hun ikke længere på køre rundt i den. Er hun nødt til at acceptere det ?

19516 – Opsigelsesvarsel for L forlænget med 12 mdr.

Rådsøgende vil gerne fraflytte sit almindelige boliglejemål med almindeligt varsel. Men U henleder hendes opmærksomhed på, at der er i § 11 er aftalt et med 12 mdr. forlænget opsigelsesvarsel. Er rådsøgende forpligtet til at respektere det ?

19517 – Vold fra ekskæreste

Rådsøgendes ekskæreste har været voldelig mod rådsøgende og rådsøgende har muligvis fået varig beskadigelse af sit øje. Ekskæresten truer med at slå hende ihjel, hvis hun anmelder. Hvordan er hendes situation i relation til straf og erstatning ?

19518 – Truet væk fra fælles lejemål

Rådsøgende har sammen med kæreste gennem mange år investeret i lejemål på gård med dyr, hegn osv. Nu har han smidt rådsøgende ud og vil ikke acceptere at hun har rettigheder hverken til fælles lejemål, dyr mv. Hvad kan rådsøgende, der er bange for ekskæresten, gøre ?

19519 – Tilhold pga tidligere forhold

Rådsøgende er fraskilt og har 2 børn – 5 og 8 år. Mor har fået afslag på kontaktbevarende samvær pga tidligere erkendt vold mod børnene og mod rådsøgende. Hun har ikke haft samvær med børnene i 2 år. Kan han udvirke at hun får tilhold, fordi han/børnene fortsat er bange for hende ?

19520 – Gæld fra tidligere firma

Rådsøgende er sammen med kammerat gået ned med et tidligere firma. Rådsøgende har stor gæld, som kammerat ikke forholder sig til. Drøftelse af rådsøgendes muligheder i den anledning.

19521 – Medarbejderaktier i bodeling

Rådsøgende overvejer at skulle skilles. Mand har medarbejderaktier, der først rigtig bliver noget værd til næste sommer, hvorefter værdien skal stå bundet i yderligere 1,5 år. Hvordan med skæringsdag i relation til at værdien indgår i fællesboet ?

19522 – Problemer med ventetid til Familieretshuset

Rådsøgende er ved at gå fra sin kæreste, men er i tvivl om hun kan flytte med deres lille søn af hensyn til ikke at miste mulighed for bopælsret. De kan ikke lige få tid i Familieretshuset, hvorfor uholdbar situation bliver opretholdt. Hvad kan hun gøre ?

19523 – Dømt skal vidne i landsret i sag mod medtiltalt

Rådsøgendes søn blev dømt i byretten for ildspåsættelse. Medvirkende kammerat blev frifundet, hvorfor sag mod ham er anket. Nu er sønnen indkaldt som vidne. Skal han omtale 3. kammerat som deltog, som ønskes involveret af indstævnte for at fordele erstatningen på flere, om som endnu ikke har været i politiets søgelys ?

19524 – Modernisering af ejerlejlighed

Rådsøgende ejer en ejerlejlighed med en lejer i. Rådsøgende vil gerne totalstandsætte lejligheden, men hans L er ikke interesseret i at flytte til den erstatningslejlighed, som rådsøgende har tilbudt. Hvordan kan rådsøgende komme i gang med sit projekt ?

19525 – Testamente oprettet i Sverige

Rådsøgende har hentet sin gamle far til Danmark fra Sverige. Han har oprettet testamente, da han boede i Sverige. Gælder det uden videre i DK ? Indsigelser kan ikke udelukkes.

19526 – Problemer med sommerhusnabo

Rådsøgende har købt sommerhus. Landinspektør har lavet opmåling på grund af nabos ansøgning om lovliggørelse af anneks. Det viser sig, at anneks ligger på hendes grund og rækværk går op til 80 cm ind på hendes grund. Nabo vil også gerne have færdselsret på hendes grund. Hvilke muligheder har rådsøgende ?

19527 – Hvem hæfter for plejehjemsanbragt udadreagerendes skader

Rådsøgende demente og udadreagerende mand er anbragt på plejehjem i alm. lejebolig. Nu har hun fået en regning på 5.600 kr. for udskiftning af en smadret termorude. Hun ved ikke om mand har ødelagt eller hvordan. Skal hun betale ?

19528 – Bøvl med at få fagforening til at hjælpe

Rådsøgende, der er medlem af fagforening, har problem med at få den til at hjælpe med at opgøre et krav må manglende betaling for akkumuleret, ikke-afspadseret overarbejde gennem flere år. Kan det passe ?

19529 – Mangelfuldt tilsyn i forbindelse med ombygning

Rådsøgende fik skiftet tag for 11 år siden. Han havde hyret et arkitektfirma til føre tilsyn med arbejdet. Det viser sig nu, at skotrende er lavet forkert, så der trænger vand ind og ødelægger træværk. Entreprenør er gået konkurs og arkitektfirma er lukket ved solvent likvidation. Kan han få økonomisk kompensation for udbedringsomkostningerne ?

19530 – Bil uden regnsensor

Rådsøgende har købt nyere brugt bil, de rifølge annonce havde regnsensor. Forbindelse med købet blev det præciseret, at regnsensor var "et must", da rådsøgendes kone tidligere var kørt galt i regnvej. S oplyste, at det var tilfældet. Nu viser det sig, at det er det ikke. S vil kun give en mindre afslag. Regnsensor kan ikke eftermonteres. Kan han hæve ?

19531 – Rådsøgende påbudt at møde med advokat

Rådsøgende er som sagsøger tidligere blevet pålagt at give møde med advokat i forbindelse med retssag. Rådsøgende har fået 4 uger til at fremkomme med et Processkrift. Rådsøgende har søgt fristforlængelse, da hendes advokat er syg og først kan svare om mere end 1 måned. Sagen er nu blevet afvist. Hvad kan hun gøre ?

19532 – Skilsmisse efter arabisk ægteskab

Rådsøgendes veninde er blevet gift i Irak for mange år siden med irakisk mand. Både veninden og manden har boet i DK i 18 år nu, og nu vil veninden gerne skilles. Hvordan og efter hvilke regler ? Hvad med bodelingen ?

19533 – Hvordan få skyldner til at betale ?

Rådsøgendes har en skyldner, der ikke betaler. Hvad kan hun gøre ?

19534 – Bilskade på arbejdsgivers bil på første arbejdsdag

Rådsøgende var netop blevet ansat til at køre mad ud med varebil. Har ikke tidligere kørt varebil. Lavede skade på bilen på første arbejdsdag. Arbejdsgiver kræver selvrisikoen betalt af rådsøgende. Skal han betale ?

19535 – Betydning af konkurrenceklausul

Rådsøgende og hans kammerat har været ansat i Call-Center, hvor de er pålagt en konkurrenceklausul, der imidlertid ikke er honoreret. Er de bundet ? Kammeraten er muligvis blevet bortvist. Gør det nogen forskel ?

19536 – Modtaget advarsel fra arbejdsgiver på urigtigt grundlag

Rådsøgende er ansat som lærer på en kommunal skole. Hun har nu fået en ansættelsesretlig advarsel på baggrund af nogle anonyme urigtige indberetninger til ledelsen. Hvad kan hun gøre ?

19537 – Huslejestigninger med måneders mellemrum

Rådsøgende, der er lejer af et hus på Bornholm, har fået 2 huslejestigninger, med kun 2 mdr.s mellemrum. U, der netop er blevet enke, har hyret en revisor til at stå for administration af lejemålet. Lejen er lav, så rådsøgende kan måske godt acceptere en mindre stigning, men ikke en stigning på 160 % over 2 mdr. Hvad kan hun gøre ?

19538 – Rådsøgendes forældre netop døde

Rådsøgendes F er lige død og M er død for 3 mdr. siden. Rådsøgende har en udviklingshæmmet bror og en halvbror efter sin far. Forældrene har i testamente bestemt, at halvbroren kun skal have sin tvangsarv. Forældrene ville endvidere gerne at rådsøgendes mand skal administrere den udviklingshæmmede brors arv. Hvordan kan der arrangeres ?

19539 – Presset af mand til socialbedrageri

Rådsøgende har været til afhøring hos politiet på grund af anmeldelse for socialbedrageri, som hun følte sig presset til af sin mand. Hun har lejet hus ud, hvor udgifter ca. gik op med indtægter, hvorfor hun ikke har ment, at hun skulle oplyse noget. Havde beskikket advokat med til afhøring. Hvad skal der ske, og hvordan skal hun forholde sig ?

19540 – Rådsøgende er dømt ved U-dom

Rådsøgende er blevet dømt ved U-dom for en håndværkerregning, som han ikke mener, at han skylder. Han er først blevet bekendt med ved advokats rykker efter 4-ugers fristen. Han har ikke været orienteret overhovedet om sagens forløb på minretssag.dk. Han har nu søgt genoptagelse. Hvordan kan det ske, og hvordan sikrer han sig, at han så bliver holdt orienteret om genoptagelsessagen ?

19541 – Erstatningssag mod Kriminalforsorgen

Rådsøgende har fået dom på 60 dages fængsel og har søgt om afsoning med fodlænke. Hun modtager ikke svar herpå og bliver uden varsel anholdt og sendt til almindelig afsoning i den anden ende af landet. Hun mister som følge heraf sit arbejde og har nu fået karantæne fra a-kassen. Mener Kriminalforsorgen på grund af sin mangelfulde sagsbehandling er ansvarlig for hendes tab og vil anlægge erstatningssag. Hvordan gør hun ?

19542 – Sag mod datter for hærværk

Rådsøgendes datter er taget for sammen med 2 andre unge at have lavet hærværk mod en station for 100.000 kr. Datteren skal i retten til næste år. Bør de antage en forsvarer ?

19543 – Rådsøgende vil anlægge sag mod ekskæreste

Rådsøgende vil anlægge sag mod ekskæreste, der har hævet 75.000 kr. fra en fælleskonto, hvilket beløb var en arv til rådsøgende. Rådsøgende har endvidere været nødt til alene at indfri en fælles kassekredit. Ekskæreste vil ingenting. Rådsøgende vil antage advokat, da åbenbart ikke småsag. Rådsøgende vil ikke høre på betænkeligheder ved den type sager.

19544 – Mindreåriges tegning af abonnement på on-linecoaching

Rådsøgende, der er 16 år, har tegnet et abonnement om coaching på nettet. Han kan nu ikke hverken op-sige abonnementet eller komme ud af det, da de fortsat trækker beløb på hans konto. Kan han påberåbe sig mindreårighed, og kan han stoppe i banken ?

19545 – Forbigået arving

Rådsøgende er sær barn af far, der er død for knap 20 år siden. Far gift og 2 fællesbørn i ægteskab. Nu er mor død. Der er tillige et andet sær barn, dog kendt. Ingen fik noget ved fars død. Sidder enke i en slags uskiftet bo, således at rådsøgendes arvekrav ikke er forældet ? Bobestyrer og Skifteret er usikre.

19546 – Kontanthjælpsmodtager er nødt til at optage lån i bolig for at kunne få den solgt

Rådsøgende, der har en mulig kontrolsag hængende over hovedet på grund af tidligere uoplyst lån i huset, er nu nødt til at optage yderligere lån for at kunne gøre huset klar til salg. Hun er indkaldt til møde om 14 dage med henblik på overgang til ressourceforløb. Hvordan kan hun komme ud af klemme ?

19547 – Sag afvist pga manglende indlevering af processkrift

Rådsøgende har i mange år ført erstatningssag mod Retten. Hun har fået advokatpålæg. Hun har fået frist til indlevering af Processkrift, men finder ikke fristen lang nok. Hun har selv skrevet til retten om udsættelse, hvilket hun ikke har fået reaktion på. I stedet har hun fået retsbog, hvor sagen nu er afvist. Hvad kan hun gøre ? Henvist til advokat.

19548 – Erstatningsansvarlig for skade på netcafé

Rådsøgendes kammerat er kommet til at rykke en skærm ned på en netcafé, så den er gået i stykker. Ejeren er enig i at det var hændeligt, men vil ha' kammeraten til at anmelde til den forsikring, han ikke har. Ejer vil så have kammerat til at betale. Er det berettiget ?

19549 – Skilsmisse og bodeling

Rådsøgende vil gerne skilles på grund af vold. Har anmeldt mand for 2 voldtægter. Familieretshuset mener ikke tilstrækkeligt. Har også bodelingsproblemer omkring fælles lån, hvor hendes bank tager selv. Anbefalet separation og bankskift.

19550 – Klage over haveanlæg

Rådsøgende har fået anlagt have. Herved er hendes have påført skader, der overstiger anlægsprisen. Entreprenør vil kun give beskedent afslag. Indbringelse for Anlægsgartnerens Garanti-ordning.

19551 – Ransagning

Rådsøgende har været udsat for ransagning mistænkt for handel med stjålne møbler og narkotika mv. Intet ulovligt fundet. TV3 var med og optog. Hvad skal han forvente fra politiet ? og kan han klage over TV3 ?

19552 – Kære af afvisningsafgørelse med omkostningsafgørelse

Rådsøgende har fået en sag afvist. I afgørelsen er tillige fastsat omkostninger. Kære ? Efter § 389 ad. omkostninger, og efter § 389a ad. afvisningen. Henvist til advokat.

19553 – Køb af mangelfuld PC

Rådsøgende har købt en PC på DBA. Allerede første gang han åbnede den, var der fejl. S vil ikke kendes ved. Hvad kan han gøre ?

§ 19554 – Bil totalskadet alene af forsikringssselskab

Rådsøgendes forsikringssselskab har ensidigt totalskadet deres bil, der kun havde overfladiske skader. Kan de det ? Henvist til selskabets skadesansvarlige.

§ 19555 – Sexuelt overgreb

Rådsøgende har været udsat for sexuel overgreb. Været på Rigshospitalets voldtægtsafdeling. Ikke anmeldt til politiet. Samtalen afbrudt inden problem blev klarlagt.

§ 19556 – Biler i bodeling

Rådsøgende blev skilt for 7 år siden. De havde 2 biler, som de pga gæld udlagde krydsende. Nu er ekskonens bil færdig, mens rådsøgende løbende har brugt penge på at holde sin i orden. Nu kommer konen og kræver bilen fra rådsøgende, da hun ifølge registreringsattesten er ejer af den. Hvad kan han gøre ?

§ 19557 – Tilbagekaldelse af gensidigt testamente

Rådsøgende har fået brev fra en bobestyrer, da hun er arving efter førstafdøde, der i et gensidigt testamente havde indsat bl.a. hende i anden omgang efter længstlevendes død. Længstlevende tilbagekalder det gensidige testamente, da førstafdøde ligger for døden og ikke kan modtage afkaldet og ændre sine testamentariske bestemmelser. Længstlevende indsætter andre arvinger ved hendes død. Er tilbagekaldelsen gyldig ? Bobestyrer mener umiddelbart ja.

§ 19558 – Problemer med boligorganisations reaktion på klager

Rådsøgende er lejer i en almen bolig, og mener ikke at hendes klager bliver behandlet ordentlig af boligforeningen. Hun vil klage til kommunen som tilsynsmyndighed og ønsker hjælp hertil.

§ 19559 – Overpris for fliselægning ?

Rådsøgende har fået et (dyrt) mundtlig tilbud på lægning af 9 m² fliser på 15.000 kr. Regningen blev efter lang tid fremsendt på 21.000 kr. Efter lang tids forhandling nedsat, men kun til 20.000 kr. Nu trussel om inkasso. Hvad kan rådsøgende gøre ?

19560 – Kan sommerhus familieoverdrages blot mod overtagelse af gæld ?

Rådsøgendes mands gamle mor har et sommerhus, som hun ikke længere overkommer. Kan hun, der har andre børn, overdrage det til rådsøgende og hendes mand mod overtagelsen af gælden selv om stor friværdi ?

19561 – Erstatning for entreprenørs skade

Rådsøgende har haft entreprenør til at lave kloak. Herved lavede entreprenøren skade på husets udhæng. Erkender skyld, men gør ellers ikke meget for at udbedre. Hvad kan rådsøgende gøre ?

19562 – Hindrer modtagelse af boligsikring familiesammenføring ?

Rådsøgende ønsker blot at få at vide om modtagelse af boligsikring hindrer familiesammenføring.

19563 – Egen indtægt når 75 % sygemeldt

Rådsøgende var i 2017 75 % sygemeldt i egen virksomhed og fik delvis ressourceforløbsydelse. Han arbejdede kun maks. 25 % i sin egen virksomhed. Han er nu på vej til at blive mødt med krav om uberettiget modtagelse af offentlig ydelse (oplyst om at han ikke har pligt til at udtale sig) på et ikke-forklaret grundlag. Han har fået høringsfrist på baggrund af et meget spinkelt materiale. Hvad stiller han op ?

19564 – Modtager ikke slutafregning efter fraflytning af lejemål

Rådsøgende er fraflyttet for 1 md. siden. Der var ingen bemærkninger i forbindelse med flyttesynet. U siger afventer alene opgørelse af acontoforbrug for godt 1,5 år, men der sker ikke noget. Hva' ka' hun gøre ?

19565 – Datter med muskelsvind og Kritisk Sygdomsforsikring

Rådsøgendes 21-årige datter har fået konstateret muskelsvind og er på ressourceforløbsydelse (?). Hun har fået at vide, at hun ikke må have formue uden modregning. Hun er omfattet af en ordning med Kritisk Sygdomsforsikring. Kan hun få den udbetalt uden modregning ?

19566 – Solgt gammel mors hus

Rådsøgendes gamle mor er kommet på plejehjem og huset har skullet sælges. Rådsøgende har haft fuldmagt fra moren til salget. Nu påstår K, at der er mangler med emhætte og opvaskemaskine, hvor der ifølge slutseddel skulle være afgivet garanti. K retter krav mod rådsøgende. Hvad skal hun gøre ?

19567 – Søn lavet hærværk

Rådsøgendes 15-årige søn har begået hærværk og skal i retten. Rådsøgende ønsker oplysninger om forsvarer, strafstørrelse og erstatning.

19568 – Straffeattest ved køb af overlevelsesarmbånd

Rådsøgende har købt et overlevelsesarmbånd på WISH til 8 kr., der viste sig at indeholde en kniv på 2 cm. Nu straffet med bøde for overtrædelse af knivloven. Kommer det på straffeattesten ?

19569 – Anklaget for trusler på livet

Rådsøgende er blevet anklaget for trusler på livet med påstand om fængselsstraf for i en debat på nettet at have skrevet: "Pas på at jeg ikke kommer og nakker dig". Hvad skal han gøre ? Henvist til forsvarer.

19570 – Er husmårskader omfattet af forsikring ?

Rådsøgendes ekskone har haft husmår på loftet, der har splittet isoleringen ad. Selskab vil umiddelbart ikke dække, hvorfor hun blev gal og skiftede selskab. Betyder skiftet noget for dækningen og kan det passe, at der ikke er dækning ?

19571 – Børnebidrag ved 7/7-ordning

Rådsøgende har som forsøg aftalt ændring til 7/7-ordning. Skal han blive ved med at betale bidrag ?

19572 – Forældelse af gammel gæld

Rådsøgende er gået konkurs for mere end 10 år siden med bankgæld på 6,5 mio.kr. Han har siden kun være ti FR i 2013 for 199.000 kr. Er gælden forældet helt eller delvist ?

19573 – Udbetaling fra Kritisk Sygdom formue

Rådsøgendes datter har 2 Kritisk Sygdomsforsikringer, der i alt vil medføre udbetaling af 350.000 kr. hvis de bliver udbetalt. Datteren modtager Uddannelseshjælp, hvor § 14, stk. 8 gælder. Kan modregning undgås ?

19574 – Rådsøgende ageret efter banks ønsker

Rådsøgende har efter anbefaling solgt sit hus til den pris, som bankens anbefalede mægler fastsatte. Salget inddækkede ikke gælden fuldt ud. Nu tager banken selv af hendes folkepension til afdrag på retsgælden. Må de det, og ka' hun gøre noget ?

19575 – Truet med retssag for uberettiget krav

Rådsøgende har mange gange afvist krav fra hjemmesidefirma, da de intet har bestilt. De bliver nu truet med retssag. Hva' ska' de gøre ?

19576 – Arbejde ved siden af 75 % ressourceforløbsydelse som selvstændig

Rådsøgende har efter sygemelding modtaget 75 % ressourceforløbsydelse som selvstændig. Han har arbejdet ved siden af som selvstændig i beskedent omfang. Kommunen vil nu have ydelsen tilbage. Hvorfor det, hva' har han misforstået ?

19577 – Pensionsordning i bodeling mv.

Rådsøgende er i skilsmisse. Hendes mand har almindelig stor pensionsordning, mens hun har været freelancer næsten uden pension. Kan hun få andel af M's ?

19578 – Tag forsinket

Rådsøgende har på grund af et tag, der ikke kan tåle frist, i sommers bestilt nyt tag, der ifølge ordrebekræftelsen bliver pålagt i sep/okt. Oplægningstid er 14 dage. Nu udsat af entreprenør til uge 50, måske senere. Kan hun kræve erstatning ved kontrakt til anden side, eller ved vandskader som følge af frostskafer ?

19579 – Problemer med signalforsyning

Rådsøgende har kontrakt med Stofa om signallevering gennem kabel. Kabel gået i stykker, men Stofa kan ikke reparere fordi kablet går over anden mands grund, der ikke vil tillade reparation. Hva' ka' rådsøgende gøre ?

19580 – Dødsboopgørelse

Rådsøgende er arving i et dødsbo, hvor væsentligste aktiv er et sommerhus. Kan du bruge Åbningsopgørelsen som Boopgørelse, når sommerhuset skal sælges ?

19581 – Bodeling flere år efter skilsmisse

Rådsøgende blev skilt for mere end 2,5 år siden. De fik aldrig delt boet, men mand blev boende i deres fælles hus. Nu skal de dele. Ka' de det ? Hvordan med huset, som M ikke kan overtage gældsansvaret for ?

19582 – Særbarn efter afdød

Rådsøgende er særbarn efter en netop afdød mand med kone og fællesbarn, og skal kun have sin tvangsarv. Hvilke krav kan rådsøgende stille overfor konens advokat, der ønsker privat skifte ?

19583 – Lejer stukket af

Rådsøgende har haft lejet sit hus ud uden depositum. Bliver opmærksom på, at husets hvidevarer er til salg, hvorved hun opdager, at huset er rømmet af lejeren. Hun har ophævet, synet og genudlejet. Rådsøgende har opgjort sit krav til 26.000 kr., som hun vil ha' uanset hvad. Hva' kan hun gøre ?

19584 – Bodeling i Skifteretten

Rådsøgende, der er fra Indien og gift i Indien, men ha boet i flere år i Danmark, er indkaldt til møde i Skifteretten i forbindelse med bodeling som følge af skilsmisse og ønsker oplysning om hendes rettigheder.

19585 – Hvem arver i stedet for afdødt, barnløst barn ?

Rådsøgende er mor til et nu afdødt, barnløst barn, hvis far netop er død. Arver hun så ?

19586 – Voldsepisode endte med bøde for hundebid

Rådsøgendes datter fik under hundeluftning taget kvælergreb på af anden hundelufter, der i stedet anmeldte datterens hund for angreb. Sagen endt med at voldsanmeldelsen er afvist på grund af bevisets stilling mens datteren har fået en bøde på 4.000 kr. og hendes hund har fået påbud om mundkurv. Rådsøgende er meget utilfreds med politiets behandling af datter, ham og sagerne. Hva' kan han gøre ?

19587 – Forældelse af gammel gæld

Rådsøgende har gammel gæld fra 90'erne, hvilket forhindrer hans kone i at kunne få afdragsfrihed på hendes kreditforeningslån. Hvornår og hvordan forældes hans gamle gæld ?

19588 – Klage/anke af tilhold

Rådsøgende har fået stadfæstet en tilhold af Statsadvokaten om ikke at opsøge sin mor på plejehjem uden for de tidspunkter, som plejehjemmet i forening med værge tillader. Plejehjem giver tilladelse 1 timer om ugen i rådsøgendes arbejdstid og kræver, at besøg skal ske i opholdsrum under tilsyn af værge. Kan hun indbringe tilholdet for domstolene fordi det i realiteten er et besøgsforbud ?

19589 – Mand vil ikke dele provenu af hus efter skilsmisse

Rådsøgende er ved at blive skilt efter 43 års ægteskab med formuefællesskab. Mand har solgt deres hus men vil ikke dele provenuet, Hva' gør hun ? Mand har arvet sommerhus som særeje. Kan hun få andel ?

19590 – Udlejer udøver tilbageholdsret i ting og katte

Rådsøgendes niece har boet til leje i en campingvogn. Hun har nu været nødt til at rejse akut. Udlejer udøver nu tilbageholdsret i hendes ting og hendes katte, som er sat i pension. Hvad gør niesen ?

19591 – Gebyr ved for sen betaling af metrobøde

Rådsøgende har fået en metrobøde, som han i en periode har glemt at betaling. Efter betaling har han modtaget en rykker 2, og der er i salt pålagt 2 rykkergebyrer. Han har aldrig modtaget nogen rykker 1 og han har betalt inden rykker 2. Skal han betale gebyrerne ?

19592 – Forkert ombygning af køkken

Rådsøgende har fået tilbudt et nyt køkken af sit boligselskab. De laver i fællesskab en plan for det nye køkkens indretning. Køkkenfirmaet ændrer indretningen på grund af rørføringen uden at orientere rådsøgende. Rådsøgende køber en opvaskemaskine i tillid til den oprindelige aftale, der imidlertid bliver placeret et sted i køkkenet, hvor rådsøgende ikke vil ha' den. Hvad kan rådsøgende gøre, og ka' hun kræve erstatnings for en forgæves købt opvaskemaskine ?

19593 – Udlejer bestræbelser på at genudleje

Rådsøgende og hendes kæreste har opsagt et lejemål og er fraflyttet/afleveret nøgle 3,5 mdr. før. U gør ikke noget for at genudleje bortset fra at lægge på Boligportalen, og rådsøgende får mange henvendelse fra interesserede, der oplyser, at U ikke vender tilbage på deres henvendelser. Hva' kan rådsøgende gøre ?

19594 – Arvestrid i et bobestyrerbo

Rådsøgende er arving i et bobestyrerbo og er raget uklar med både bobestyrer og en anden arving. Han ønsker oplysning om hvad der kan gøres ?

19595 – Hvem kan kære på minretssag.dk

Rådsøgende er part i komplicerede retssager, hvor der både skal søges procesbevilling ad. afvisning, kæres ad. omkostninger og begæres genoptagelse. Hun ha fået en advokat til at gøre det, men skulle selv lægge de 2 sidste op på minretssag.dk Hvorfor ?

19596 – Forældelse af forsikringskrav

Rådsøgende har netop fået afvist et anmeldt forsikringskrav pga forældelse. Hvad kan hun gøre ?

19567 – Kommune blander sig i samværssag

Rådsøgende har en samværssag kørende i Familieretshuset. En kommunal sagsbehandler, har skrevet et indlæg til "hvem det måtte vedrører" om at 13-årig datter vil have det bedst hos F uden at undersøge barnets og rådsøgendes politianmeldte oplysninger om, at F har udøvet vold mod rådsøgende i barnets overværelse. Hvad kan hun gøre ved det, og hvilken betydning vil det få ?

19568 – Papirløs bodeling af hus

Rådsøgende er gået fra kæreste med hvem hun har et hus, der skal sælges. Hvordan gør de ?

19569 – Bestilling af tegninger til ombygning i forventning om sammenflytning.

Rådsøgende har sammen med sin tidligere kæreste bestilt arkitekttegninger mv til ombygning af hendes hus i forbindelse med at de skulle flytte sammen. Han gav tilsagn om betaling af halvdelen. Nu skal de alligevel ikke flytte sammen, men hun skal flytte sammen med en anden mand, med hvem hun bygger huset om efter tegningerne. Ka' rådsøgende blive fri for at betale halvdelen ?

19600 – Må man rejse til udlandet på kontanthjælp

Rådsøgende modtager kontanthjælp (mindre end 12 mdr.) og er blevet inviteret til USA i forbindelse med at hendes derboende kusine skal føde. Må hun rejse ?

19601 – Søn anklaget for blufærdighedskrænkelser

Rådsøgendes 29-årige søn er blevet anklaget for blufærdighedskrænkelser af sin 12-årige kusine for at vise hende pornofilm mv. Hvad er straffeniveauet ?

19602 – Køb af halvpart af hus i forbindelse med etablering af samliv

Rådsøgende skal flytte sammen med sin kæreste i hans hus, som hun skal købe halvdel af. Men der er problemer med til hvilken pris, og med provenu hvis huset inden længe sælges til en højere pris. Hva' kan hun gøre ?

19603 – Mangelfuldt havearbejde

Rådsøgende har fået udført anlægsarbejde i sin have, som er behæftet med mangler – også nogle, der giver anledning til erstatningskrav. Kan indbringes for retten som småsag eller for et ankenævn. Hvad er forskellene ?

19604 – Muligt ansvar for tilskadekomst på skitur

Rådsøgende kørte under skiferie i Sverige ind i uafskærmet mur ved pistens afslutning. Skiresortets forsikringsselskab afventer oplysninger, men vender ikke tilbage. Hvad kan han gøre for at få gang i sagen ?

19605 – Køber postulerer mangler ved mors hus

Rådsøgende har medvirket ved salg af sin mors hus, i forbindelse med indlæggelse på plejehjem. Nu fremkommer K med mangelskrav. Mor ejer intet. Hvordan kan rådsøgende hjælpe sin mor ?

19606 – Lejer vil ikke flytte

Rådsøgende har lejet et værelse ud i sin lejlighed. L er opsagt med dobbelt varsel og har selv sagt op, men flytter ikke. Rådsøgende skal snart ud at rejse, og ønsker at L er væk inden. Hvordan kan han få L ud ?

19607 – Udlæg i pensionsindtægt

Rådsøgende har hus, hvor hun ikke kan betale terminerne, hvorfor huset går på tvangsauktion. Kan kreditforeningen herefter foretage udlæg i hendes folkepension og en lille pension fra Sampension, der bliver løbende udbetalt ?

19608 – Indflydelse på type af lejer i stueetage

Rådsøgende bor i en ejerlejlighedsejendom med 2 beboelseslejligheder og 1 forretningslejlighed i stuen. Hvilke muligheder har beboelseslejlighederne for at få indflydelse på typen af ny lejer i forretningslejligheden ?

19609 – Vilkår i frivilligt forlig

Rådsøgende, der intet ejer, er blevet præsenteret for et frivilligt forlig til underskrift af et firma, han skylder mange penge. Afdragsordningen er ikke i overensstemmelse med det aftalte. Hvad sker, hvis han ikke underskriver ?

19610 – Mulighed for at undgå at kautionist bliver involveret

Rådsøgende kan ikke længere efter udløb af afdragsfrihed klare at betale sit kreditforeningslån. Hus er uden succes til salg. Hendes fraskilte kone, der er bopælsforældre til hendes barn, er kautionist på lånet, der overstiger værdien af huset med ca. 3-400.000 kr. Kan hun undgå, at kautionen bliver gjort gældende ?

19611 – Mand bidrager ikke til betaling af fælles lån

Rådsøgende er blevet skilt. Rådsøgende og eksmand har fælles lån, hvor M ikke længere kan afbetale. Rådsøgende kan ikke betale begge afdrag. Hvad kan hun gøre ?

19612 – Inddrives Metro bøder som offentlig eller privat gæld

Rådsøgende har fået bøder i Metroen, som han har betalt uden at betale uretmæssige gebyrer. Metro-selskabet forholder sig ikke til hans indsigelser. Kan han afvente evt. retssag, eller er han nødt til at indbringe for ankenævn for at undgå at gebyrerne bare bliver trukket hos ham ?

19613 – Oprindelige og efterfølgende mangler i lejemål

Rådsøgende bor til leje. Oprindeligt var der mangler ved vinduerne, som U nu, efter snart 3 år, endnu ikke har udbedret selv om han har lovet det mange gange. Nu kommer der fugt gennem væggen i stuen, der medfører sorte plamager. U reagerer ikke på rådsøgendes henvendelser herom. Hvad gør hun ?

19614 – Rådsøgende vil blive boende længst muligt

Rådsøgende bor på værelse i U's hus. Han er blevet opsagt (nok efter § 80, litra a). Han mener, at han mundtlig et blevet tilsagt uopsigelighed. Hvor længe kan han trække den endelige fraflytning – ved indsigelser, ved udsættelse i FR, ved kære med anmodning om opsættende virkning mv. ?

19615 – Kommunen vil flytte adresse

Rådsøgendes 20-årige svigerinde har modtaget meddelelse om, at kommunen vil flytte hendes adresse fra rådsøgende til forældrene og har præsenteret svigerinden for et bødeforlæg, hvis hun kan acceptere. Svigerinden har haft problemer med sine forældre og er flyttet til rådsøgende, der bor tæt ved. Hen ad vejen er forholdet til forældre blevet bedre, og nu er det kun lejlighedsvis, at svigerinden er hos rådsøgende. Mens adressen har været hos rådsøgende har svigerinden fået kontanthjælp som udeboende. Får svigerinden en socialbedragerisag på halsen, hvis hun betaler bøden ? Og hva' ka' hun ellers gøre ?

19616 – Hjælp til at finde en advokat

Rådsøgende ønsker hjælp til at finde en advokat, der vil hjælpe hende med en retssag (ikke småsag) mod et forsikringsselskab, der ikke vil vedstå et forsikringstilbud.

19617 – Kan man som enlig bo på samme adresse som sin fraskilte ægtefælle

Rådsøgende, der er pensionist, bor på samme adresse som sin fraskilte kone. De bor i hver deres bolig. Nu har rådsøgende modtaget tilbagebetalingskrav for 5 års ydelser som enlig pensionist fordi kommunen mener samboende. Hvad kan han anføre i forbindelse med klage ?

19618 – Den ihjelslåede hæk

Rådsøgendes nabo har gennem flere år sprøjtet sit perlegrus, der går helt ind til thuahækken, der nu begynder at gå ud. Naboen har lovet at genplante, men der sker ikke noget. Hvad kan rådsøgende gøre ?

19619 – Ikke-diagnosticeret autistisk datter

Rådsøgendes datter er nu efter en vanskelig skoletid som 16-årig blevet diagnosticeret som autist. I forbindelse med udredning er der påpeget mange forhold, som skole/socialt myndigheder længe burde have været opmærksom på og have grebet ind overfor. Rådsøgende skal nu til møde med kommunen og vil gerne klædes på omkring det offentlige pligter i forhold til børn med vanskeligheder.

19620 – Skat har foretaget udlæg hos U i bl.a. udlejet ejendom

Rådsøgende bor til leje ved U, der er selvstændig. Lejekontrakten er oprindeligt tidsbegrænset, men har upåtaget varet 1 år mere. Nu har Skat foretaget udlæg hos U bl.a. i det udlejede hus. Hvad er rådsøgendes retsstilling, og hvordan er de stillet efter en eventuelt tvangsauktion ?

19621 – Håndværkerregning stikker af

Rådsøgende har fået et håndværkertilbud, der ikke indeholdt pris for klargøring. Nu er arbejdet udført og håndværkeren kræver nu en ganske ublu betaling ofr klargøringen, der endda til dels er udført af rådsøgende selv. Hvordan forholder hun sig ?

19622 – Forket afslag på familiesammenføring

Rådsøgende, der er handicappet, har fået afslag på familiesammenføring med sin kone pga at han har modtaget offentlig hjælp. Rådsøgende mener, at den hjælp handicappede får til deres forsørgelse ikke ifølge Handicapkonventionen må hindre den handicappedes ret til familiesammenføring, og at afslaget dermed er forkert. Hvad kan han stille op ?

19623 – Hvad skal underskrives ved fraflytningssyn

Rådsøgende skal fraflytte en almennyttig lejebolig, der skal synes på mandag. Skal hun underskrive på fraflytningsrapporten ? For 2 år siden fraflyttede hendes mor samme boligafdeling, og der betød underskrift på fraflytningsrapporten, at fraflytter accepterede de afkrydsede forhold.

19624 – Hvad hæfter en ægtefælle, der rømmer, for ?

Rådsøgendes datter vil rømme fra en "skør" mand alene med sine egne ting. Mand har hus og firma. Hvad komme hun til at hæfte for af mandens gæld ?

19625 – Utinglyst grundkøb

Rådsøgende troede, at hun for 9 år siden købte et stykke af naboens grund. Hun betalte en landinspektør 20.000 kr. for at sørge for at gik rigtigt til. Nu skal naboen sælge og mægler opdager, at hun slet ikke har fået tinglyst ret til arealet, der stadig er en del af naboens ejendom. Og nu kræver naboen endda andel af 9 års grundskyld hos rådsøgende. Hvordan er hun stillet ?

19626 – Hvordan skal rådsøgende klare sig i forbindelse med øjenoperationer

Rådsøgende, der er enlig uden familie, skal med 1 uges mellemrum opereres i begge øjne. Efter 1. operation skal han have klap for øjet og dryppes x 3. Han har kun 15 % syn på det andet øje. Kan han kræve at sygehuset sørger for ham i mellemprioriteten og efter, eller skal kommunen, eller hvem skal tage sig af ham, når han ikke kan klare sig selv ?

19627 – Advokat til socialsag

Rådsøgende har fået en Ombudsmandsafgørelse, der anbefaler sagsanlæg mod en kommune i en socialsag. Hvor finder rådsøgende en advokat, der er god til den slags sager ?

19628 – Modregning i feriepenge

Rådsøgende har ved en fejl og uden egen skyld fået udbetalt sine feriepenge fra forrige ferieår 2 gange. I forbindelse med udbetaling af feriepenge for sidste ferieår bliver fejludbetalingen modregnet. Er det i orden, eller må de tilbagesøge fejludbetalingen på almindelig vis ?

19629 – Hæfter man som bilejer for en andens bestilling af reparation herpå ?

Rådsøgende har købt billig gammel brugt bil. Far syn's at den skulle repareres for en ikke afgørende fejl, og laver "god" aftale herom med en mekaniker. Mekanikeren laver større regning og kræver af rådsøgende, da hun ejer bilen. Er hun nødt til at betale ?

19630 – Kone har bortført fælles barn

Rådsøgendes ægtefælle har bortført det fælles barn fra det fælles hjem. Rådsøgende ved ikke hvor kone/barn er og har ikke haft kontakt med dem i 3 uger. Ingen, hverken Familieretshuset, Fogeden, Politiet, De sociale Myndigheder, kan hjælpe her og nu. Hva' kan han gøre ? Konens veninde har medvirket. Kan hun straffes for medvirken til bortførelse ?

19631 – Kan studiegæld saneres hvis man har et hus

Rådsøgende forespørger om hun kan få sin studiegæld saneret. Hun er efter skilsmisse efterladt i huset, der er overbehaftet og ikke kan sælges. Hun er efter ulykke på vej til Flexjob på 10 t/uge. Oplyst om regler og henvist til at indgive ansøgning.

19632 – Politiafhøring efter sigtelse for vold

Rådsøgendes veninde på 18 år er kaldt til politiafhøring i forbindelse med en anmeldelse for vold i forbindelse med tumult ved gymnasiefest. Hvad skal/kan der ske ?

19633 – Praktisk forløb i forbindelse med indsigelse mod for stor regning

Rådsøgende får en større regning fra en håndværker end tilbudt. Efter vores rådgivning har rådsøgende betalt det, de kan anerkende og har gjort detaljerede indsigelser overfor resten. Nu fastholder håndværkeren. Hvordan skal rådsøgende forholde sig overfor håndværkerens nye henvendelse ?

19634 – Mangel ved sav købt på DBA

Rådsøgende har købt en el-sav på DBA for 300 kr. Først var der ikke lader med, siden fik hun en defekt lader. Nu har S lukket ned for al kommunikation. DBA oplyser, at de ikke må oplyse rådsøgende om S's adresse. Hva' ka' rådsøgende gøre ?

19635 – Bliver ikke set som person i sagsbehandlingen i Socialforvaltningen

Rådsøgende er gået ned med stress og har måttet søge hjælp ved Socialforvaltningen. Hun oplever ikke, at hun bliver mødt og set som menneske, og forvaltningen blot kolporterer fagpersoners undersøgelser, hvorved hun bliver fastlåst som et psykiatrisk tilfælde. Hvordan kommer hun ud af den situation ?

19636 – Fars dødsfald og manglende tillid til stedmor

Rådsøgende og hendes søsters far er netop død. Farens nye kone påstår, at de ikke skal arve og er enorm emsig med at hæve/flytte penge og sælge genstande fra hjemmet mv. Rådsøgende har ingen tillid til stedmoren. Hvordan kan de få boet behandlet ?

19637 – Betydning af betinget frakendelse af førerret

Rådsøgende er idømt bøde og har fået betinget frakendelse af kørekort. Ingen har orienteret ham om, at han skulle til en orienterende køreprøve. Nu har han fået bøde for at køre uden kørekort. Er det ikke i strid med dommen ?

19638 – Bror misbruger gammel mor

Rådsøgendes far er død. Hendes gamle mor får hjælp til sine økonomiske forhold af en bror med fuldmagt, der misbruger moren ved at give gaver til sig selv, sin kone, sin bror og sin svigerinde, men ikke til rådsøgende. Rådsøgende har haft moren med i banken for at tilbagekalde fuldmagten, men bror har genoprettet den. Moren pleaser alle. Hvad kan rådsøgende gøre ?

19639 – Aftale med sommerhusudlejningsbureau

Rådsøgende indgik en udlejningsaftale for sit sommerhus for 2019 med et nyt bureau. Det viste sig, at han først kunne blive frigjort i 2020, hvorfor han mundtlig aftalte med det nye bureau, at kontrakten blev udsat til 2020, dog forudsat, at huset, der var ved mægler, ikke blev solgt. Huset blev solgt i 2019 og nu kræver det nye bureau vederlag for 2020, da de ikke vedstår forbeholdet om salg. Hvad kan han gøre ?

19640 – Inddrivelse af lån

Rådsøgende har lånt en veninde et beløb, som hun ikke betaler tilbage. Hvad kan hun gøre ?

19641 – Umuligt at opsige abonnement på datingside

Rådsøgende har abonneret på en datingside. Han har opsagt inde på siden - uden virkning. Han har siden opsagt på mail, men vilkårene kræver, at henvendelser skal ske på fax. Fortsat uden virkning. Han er nu taget til inkasso af en tysk inkassoadvokat. Hvordan kan han slippe ud af abonnementet ?

19642 – Opkrævning af told og moms for ikke-bestilt pakke

Rådsøgende har fået en opkrævning for told og moms for en pakke, som han ikke ved hvad skulle være og som han ikke mener at have bestilt. Hvordan kan han få sikkerhed for at det ikke er en bestilt pakke og hvad kan han gøre ved det ?

19643 – Mekaniker udøver tilbageholdsret for en ikke-aftalt regning for en undersøgelse

Rådsøgende har en gammel bil, der var problemer med. Han be'r en mekaniker kigge på bilen for at komme med et bud på hvad der eventuelt kan gøres. Herefter fremsender mekanikeren en regning på 4.000 kr. og udøver tilbageholdsret i nøgle og en motordel, der intet har med det undersøgte problem at gøre. Mekanikeren viser sig at have et meget dårligt ry. Hvad kan han gøre ?

19644 – U udfolder ikke rimelige bestræbelse på genudlejning

Rådsøgende er efter opsigelse fraflyttet lang tid før tid. Rådsøgende har selv søgt efter nye lejere på facebook og DBA, som udlejer ikke reagerer på og ikke laver forevisningsaftaler med. Hvad kan rådsøgende gøre ved det ?

19645 – Mange problemer med kommunen

Rådsøgende er noget hjælpeløs og fortvivlet over utallige problemer kommunen. Bostøttes tyveri, manglende psykologhjælp, overgreb ved utallige besøg mv. Opgivet at kunne hjælpe.

19646 – Købt ikke fremtidssikret TV

Rådsøgende har for 3 år siden købt et TV, der ifølge annonceringen skulle indeholde en fremtidssikring. Det viser sig nu, hvor tiden til ændringen er inde, at TV'et ikke indeholder den annoncerede egenskab og – ifølge importøren – aldrig har gjort det. Hvad kan han gøre ?

19647 – Problem i lille ejerforening

Rådsøgende er 1 af 4 i en lille EF. En anden lejer ud og er helt ligeglad og de 2 øvrige bruger Ejerforeningens kasse til egen fordel på en udemokratisk måde, bl.a. helt unødvendig isætning af nye vinduer i deres egne ejerlejligheder, og er ikke modtagelig for foreningsretlige argumenter. Hvad kan han gøre ?

19648 – 12-årig søn kan ikke klare ventetid ved Familieretshuset

Rådsøgendes 12-årige søn bor hos sin mor, men kan ikke holde og plager hele tiden for at kunne være ved rådsøgende. Rådsøgende har undersøgt, at der kan påregnes op til 5 mdr.s ventetid inden der kan komme en ændring, som han ikke vurderer at sønnen kan klare. Hva' ka' han gøre ?

19649 – ATP-udbetaling til 17-årig som følge af død brugt af værge

Rådsøgende har en ven, der er far til en 17-årig søn med en samlever, der netop er død. Der er kommet en udbetaling fra ATP til sønnen, som vennen har været nødt til at bruge til begravelse og udgifter ved pludselig at være blevet alene. Nu er sønnen blevet 18 år og vil gerne have pengene, der nu er brugt. Var det en fejl ?

19650 – Trusler fra anden lejer i samme ejendom

Rådsøgende og hendes kæreste er blevet udsat for bl.a. dødstrusler fra anden lejer i ejendommen. Både Politiet og Boligforeningen kræver en egentlig anmeldelse for at kunne gøre noget, hvis rådsøgende og kæreste ikke tør. Hvad ka' de så gøre ?

19651 – Anklaget for ombytning af prismærker

Rådsøgende er i et supermarked i butikken blevet anklaget for at forsøge at snyde ved at bytte prismærker. Butikken vil ikke politianmelde, men vil heller ikke vise/udlevere de videooptagelser, der skulle vise ombygningen. Butikken vil nu ikke gøre mere, men rådsøgende følger sig vældig fortørnet, også fordi forældre i børnehaven leder, der ikke vil bevise rådsøgendes skyld eller undskylde. Hvordan kan hun gribe an ?

19652 – Lejer betaler ikke

Rådsøgende har lejet sit hus ud. Lejer betaler sent og betaler ikke for vand, der opkræves gennem rådsøgende. Hun har derfor opsagt lejeren, der nu truer med at gå til LLO. Redegjort for rette fremgangsmåde ved betalingsmisligholdelse.

19653 – Ægtefælle får stor gård som særeje

Rådsøgende er gift med en landmand, der driver deres gård sammen med svigerforældrenes. Nu vil svigerforældrene forære manden deres gård som hans særeje. Der skal stiftes betydelig gæld i forbindelse med erhvervelsen og ombygningen af særejegården og den fortsatte fælles drift kræver gældsætning. Hvordan kan rådsøgende sikre sig, at mandens særeje ikke "trækker hende ned" med fælles gæld/fjernelse af mandspositive bodel ?

19654 – Uenighed om samværsaftale

Rådsøgende har en skriftlig samværsaftale med fællesbarnets mor. De har selv lavet tilføjelser i denne, som moren nu ikke vil vedstå. Med hensyn til det oprindeligt aftalte julesamvær mener mor nu, at den oprindelige aftale er blevet ugyldig i sin helhed på grund af deres tilføjelser. Rådsøgende ønsker vurdering af dette.

19655 – Plejebarns begravelsesønsker

Rådsøgende, 20 år, bor og har i mange år boet hos en plejefamilie. Hun skal nu ud og rejse. Hun ønsker ikke, at moren skal arve, og hun specielt ikke, at moren skal have indflydelse på hendes begravelse. Skal hun lave testamente, selv om hun aktuelt ikke ejer meget, eller hvordan kan hun sikre sig ?

19656 – Oplysninger "udenfor referat" til sagsbehandler

Rådsøgende er i ressourceforløb på grund af arbejdsskade. Arbejdsmarkedets Erhvervssikring har bedt om aktindsigt ved kommune. I kommunens sag er oplysninger, som rådsøgende har givet sagsbehandleren "udenfor referat" og som ikke var beregnet til at blive en del af sagen. Får Arbejdsmarkedets Erhvervssikring også aktindsigt i dem ? Han er i øvrigt ikke tilfreds med tempoet i kommunens behandling af hans arbejdsprøvning der trækker den endelig afslutning på arbejdsskadesagen. Hvad kan han gøre ved det ?

19657 – Forventet udbetaling efter skat

Rådsøgende har fået Forskudsopgørelse med et væsentlig lavere fradrag en normalt. Hun ønsker nu hjælp til at beregne hvad hun så skal regne med at udbetalt netto til næste år.

19658 – Samlever og medejer ved at dø af kræft

Rådsøgendes samlever gennem de sidste 5 år er ved at dø af kræft. De har hus sammen med stor friværdis. Samleverens arvinger ude efter samleverens formue. Hvordan kan rådsøgende sikre sig, at hans midler ikke går til samleverens børn og hvordan sikrer han sig, at han kan købe arvingerne ud af huset ?

19659 – Er ANT-kursus obligatorisk

Rådsøgende har fået frakendt kørekøret på grund af spirituskørsel. I forbindelse med generhvervelse har han søgt fritagelse for ANT-kursus, da han i mellemtiden er blevet "tørlagt". Har fået afslag. Kan det være rigtigt, at ANT-kursus er nødvendigt i hans nuværende situation ?

19660 – Udlænding bekymret ved at starte patientforsikringsager

Rådsøgende, der er udlænding, er bekymret for at anlægge 2 patientforsikringsager, da hun er usikker på, om oplysningerne i sagen vil kunne videresendes til Integrationsministeriet, der måske vil opfatte dem som udslag af æresrelateret voldtægt. I øvrigt ønsker hun en vurdering af "skade"-vurdering i de 2 sager.

19661 – Import af ulovlig kniv i kuglepen

Rådsøgendes 17-årige søn er kaldt til afhøring hos politiet i anledning af forsøg på import af en ulovlig kniv kamoufleret som en kuglepen. Hvad er grundlaget og hva' skal/kan ske ?

19662 – Udlejer har foranlediget at Folkeregisteret kræver flytteanmeldelse

Rådsøgende er opsagt fra sit værelseslejemål, men har protesteret mod opsigelsen. Nu har Folkeregisteret bedt ham meddele flytning, da udlejer har oplyst, at han er flyttet, hvilket han bestemt ikke er. Og ellers vil Folkeregisteret registrere ham med ukendt adresse. Kan de det, og er der sammenhæng mellem udsættelsessagen/FR og Folkeregisteret ?

19663 – Forsikringselskab vil ikke udbetale ordentlig erstatning efter brand

Rådsøgendes hjem er udbrændt. Hans indboforsikringselskab har kun tilbudt halvdelen af hans nøje udregnede opgørelse over brændt indbo, og afviser forklaringer og fotos som bevis. Hvad kan han gøre ?

19664 – Forskel på økonomisk værgemål og fratagelse af retlig handleevne

Rådsøgendes mor er dement. Rådsøgende skal i retten i anledning af værgemål for moren. Den for moren beskikkede advokat tiltræder, også fratagelse af retlig handleevne, hvis retten finder behov for det. Rådsøgende forventer at blive værg og ønsker beskyttelse navnlig mod sine lidt grådige halvøskende. Hvordan ?

19665 – Salg af 2 kvier, der blev til et bytte

Rådsøgende, der er fritidslandmand, havde lavet aftale med K om salg af 2 kvier. K får blodprob inden levering, og vil herefter stadig gerne købe, men så skal 170 kg kød kunne indgå som led af betalingen, hvilket rådsøgende efter omstændighederne accepterer. Dyr og kød er leveret. Nu kan K alligevel ikke overskue købet af kvierne og vil annullere købet, men vil ikke tage sit kød retur. Hva' ka' rådsøgende gøre ?

19666 – Kørekortproblemer

Rådsøgende fik efter hjemkomst fra Thailand ikke rettidigt ombyttet til dansk kørekort. Han bliver forinden ombyttet stoppet med hash i blodet efter lidt indtagelse dagen i forvejen. Siden har han følt sig chikaneret i forbindelse med politiets påstand om hans hashafhængighed med omkostningskrævende erklæringer og prøver mv. – senest i form af kun tidsbegrænset kørekort. Ka' han gøre noget ?

19667 - Køber har kun betalt halvdelen af købesummen for en brugt bil

Rådsøgende har solgt sin brugte bil for en købesum, der skulle betales af 2 gange. Første betaling er sket, men anden kommer ikke trods rykkere. Hva' ka' rådsøgende gøre ?

19668 – Gennemførelse af udsættelsesforretning af lejemål

Rådsøgende skal i FR, da hans udlejer har begæret ham udsat af lejemål. Rådsøgende har protesteret mod opsigelsen. Rådsøgende ønsker oplysninger om hvorledes udsættelsesforretningen faktisk foregår.

19669 – Skæringsdag ved uventet skilsmisse

Rådsøgendes mand har overraskende og uventet begæret skilsmisse. Hun er på grund af hans adfærd og tilkendegivelser usikker på hvad det medfører af skæringsdag. Rådsøgende blev umiddelbart beroliget af, at skæringsdagen blev fastlagt ved mandens ansøgning.

19670 – Forældelse af manglende bodeling

Rådsøgende blev skilt ved dom i 2012. Konen påbegyndte med advokatbistand bodeling. Men det gik i sig selv, da de viste sig, at manden havde negativ bodel. Der har ikke siden været kontakt – heller ikke om bodeling. Nu er der i mellemtiden blevet friværddi i hans hus og han er bekymret for, at ekskonen nu kunne fonde på at komme og kræve halvpart af den. Drøftet forældelse og passivitet.

19671 – Skat ved skilsmisse

Rådsøgende skal skilles og ønsker afklaring af skilsmisens betydning for skatten, derunder om hun skal skilles i år eller først til næste år. Drøftet forskellige aspekter.

19672 – Behov for bisidder i forbindelse med møde med jobcentret

Rådsøgende, der lider af følger efter flere hjernerystelse, er bekymret for at jobcentret for tidligt vil sende hende i jobprøvning og ønsker derfor en bisidder med til mødet – advokat eller socialrådgiver – da sagsbehandleren tilsyneladende ikke respekterer lægens anbefalinger. Fundet muligheder.

19673 – Tidsplan for tvangsauktion

Rådsøgende ringer på vegne af sin bror, der er sygemeldt. Bror har ikke kunnet betale for sit hus, der nu vil blive begæret på tvangsauktion. Bror har fået anvist bolig pr. 15. februar. Kan han nå at flytte inden tvangsauktionen ?

19674 – Arbejdsskadesager i forbindelse med ansættelse i psykiatrien

Rådsøgende har været beskæftiget i psykiatrien og har 2 arbejdsskader i forbindelse med overfald og 1 i forbindelse med en beboers selvmord. De er anmeldt som 3 arbejdsulykker og efter anbefaling fra Arbejdsmarkedets Erhvervssikring tillige som fælles erhvervssygdomssag. De 2 første sager var parat til afgørelse, men alle er nu udsat til 2022 på forelæggelse for Erhvervssygdomsudvalget. Kan han fremme de 2 sager, da han mangler penge ?

19675 – Mulighed for fortsættelse af lejemål

Rådsøgende har siden august boet i venindes lejlighed. Hun er nu rømmet og har lejerestancer, hvorfor lejemålet er ophævet. Har han mulighed for at overtage lejemålet – eventuelt mod betaling af restancen ?

19676 – Problem med protese

Rådsøgende har fået lavet en protese med fuld tilfredshed eller pengene tilbage. Den virker ikke og hun vil have sine penge tilbage, hvilket hun ikke får, men får tilbudt en anden midlertidig protese i stedet. Ka' hun klage ?

19677 – Skimmel i almennyttigt lejemål

Rådsøgende, der bor i et lejemål i en lille almennyttig boligforening, har konstateret skimmel i lejemålet. Lejemålet administreres af anden større boligforening, der har målt luftfugtighed der ikke var i orden, men oplyser, at U alligevel ikke ønsker mere foretaget. Hvad ka' rådsøgende gøre ?

19678 – Bodeling efter indisk ret

Rådsøgende har været i Skifteretten i forbindelse med bodeling. Hun er inder, er indisk gift og har med mand boet i Indien indtil de kom til DK i 2010. Skifteretten mener umiddelbart efter indisk ret. Ka' det passe ? Og hva' betyder det for hende ?

19679 – Kan lejer selv bestille istandsættelse for U's regning ?

Rådsøgende bor til leje i et skovhus. Gårdspladsen er det rene pløre og rådsøgende har mange gange for-gæves bedt U om at køre grus på. Kan hun selv bestille og få regningen sendt til U ?

19680 – Får et nyfødt barn konsekvenser for antallet af beboere ?

Rådsøgende er bestyrelse i en lille Ejerforening med 4 ejerlejligheder med en deklaration om kun 2 bebo-ere. En ejer gennem flere år, der er i fængsel for hashhandel har netop fået et nyfødt barn. Medfører det en misligholdelse, der kan føre til eksklusion ?