



København, 3. november 2019

Bygninger og den bæredygtige omstilling

Byggeriets ansvar

Det bebyggede miljø er ansvarligt for brugen af dyrebare naturressourcer, en betydelig del af kulstofemissionerne, og så har det stor indflydelse på, hvordan vi lever vores daglige liv.

- 40% af det samlede CO2 udslip i Europa stammer fra byggeri og bygningernes drift.
- Byggeriet står for 30% af Europas samlede forbrug af jordens ressourcer.
- Byggeri (nedrivning især) står for 30% af al Danmarks affald.

Kilde: Trafik- og Byggestyrelsen

Green Building Council Denmark (DK-GBC)

DK-GBC har skabt et fælles sprog, og et certificeringssystem, der forklarer og måler bæredygtighed i byggeri og byplanlægning. Det er en non-profit medlemsorganisation etableret i 2010 af aktører i byggebranchen, der i samarbejde med Erhvervs- og Byggestyrelsen, gik sammen om at vælge en fælles bæredygtighedsstandard, som benævnes DGNB.

Med over 350 medlemmer (virksomheder, organisationer, kommuner og almene boligselskaber), der spænder over hele værdikæden, repræsenterer foreningen holdningen i branchens nuværende og fremtidige ledere, der stræber efter at transformere samfundet i en mere bæredygtig retning.

Der er på nuværende tidspunkt 700 personer med teknisk og erfaringsmæssig baggrund, der har taget en DGNB-konsulent uddannelse med tilhørende eksamen. Det er således gjort nemt for bygherrerne at stille kravene, og sikrer samtidig en markedsstyret prisdannelse.

Vores vision

Et bygget miljø, der muliggør, at mennesker og planeten trives ved at:

- Afbøde for og tilpasse til klimaændringer
- Eliminere affald og maksimere ressourceeffektivitet



- Optimere sundhed og trivsel for mennesker
- Omlægge og genoprette naturen og fremme biodiversiteten
- Oprette langsigtet værdi for samfundet og forbedring af livskvalitet

Alt sammen målbare størrelser, der afprøves i DGNB bæredygtighedssystemet.

Vores mission

At skabe værdi og forandring ved bl.a. at fremme DGNB certificeringen som en katalysator til at få målbar og dokumenteret bæredygtighed, som kan tilvælges til alle typer bygninger uanset om det handler om nybyggeri, renovering eller byplaner. I kraft af DGNB-kriterierne stiles der krav til robuste, gedigne og bæredygtige materialer, som ikke er miljøfarlige, og på baggrund af den helhedsorienterede struktur, så understøttes menneskers sundhed og velvære også. Med andre ord, så kan bygningerne nemmere blive transformeret og tilpasset til fremtidens behov i stedet for at blive revet ned og ende som bunker af byggeaffald.

DGNB-certificering

DGNB er bæredygtigheds kriterier, som stiller helhedsorienterede krav til de samlede løsningers ydeevne på bygningsniveau. Udviklingen i EU og de specifikke tiltag går også i denne retning. Der er metodefrihed til, hvordan de specifikke mål opfyldes, hvilket repræsenterer oplagte muligheder for innovation. Kravene involverer alle faser i byggeriet: proces, design, projektering, opførelse og drift/vedligeholdelse.

DGNB er udviklet, med støtte fra Realdania, på baggrund af europæiske standarder, tilpasset danske regelsæt og traditioner, og indeholder målbare krav og reference værdier indenfor miljø, økonomi og sociale/funktionelle forhold. Udover specifikke krav består standarden også af værktøjer til beregning af miljøpåvirkning (LCAbyg) og total økonomi (LCCbyg) over bygningens levetid. DGNB-bæredygtighedssystemet er open source og opdateres i takt med, at lovgivning, erfaring og viden udvikles.

Dokumenteret bæredygtighed

Der vil i fremtiden komme et kæmpe tryk på vores ressourcer, og lovudviklingen i EU handler om sporbarhed og gennemsigtighed. Alt kommer fremover til at handle om genanvendelse, og bygninger er afgørende ved deres store ressource træk.

Certificering, som indebærer dokumentation af indsatsen, kan blive en væsentlig nøgle til at sikre, at der tænkes i genanvendelse i bygninger. En systematisk dokumenteret tilgang til, at de specifikke kvalitetskrav til bygninger bliver fulgt, repræsenterer desuden en risikosikring for bygherren.



Fælles sprog og data opsamling

Det var en enig dansk branche, der sammen med Erhvervs- og Byggestyrelsen i 2011 valgte DGNB som et fælles sprog for bæredygtighed på baggrund af en uvildig granskning af fire forskellige internationale certificeringsordninger. Valget af denne ordning har medført, at de mere end 100 bygninger, der er tilmeldt eller er blevet certificeret, er blevet indsamlet et robust data grundlag til at videreudvikle ordningen, og stille mere ambitiøse og relevante krav til konstruktion og drift af bygningerne. Dette vil være et væsentligt bidrag til at sikre fremdrift af den nødvendige omstilling.

Oplæg til regeringen

Vi tilbyder, på vegne af en samlet branche, at regeringen kan stille krav til dokumenteret helhedsorienteret bæredygtigheds tilgang i form af DGNB-standarden.

Ordningen bliver brugt af en række store ejendomsinvestorer, hvilket indikerer brugbarheden.

På samme måde som vi har assisteret ved oplægget til den Frivillige Bæredygtighedsklasse, så foreslår vi, at regeringen yderligere udvider kravene til at omfatte en tredje parts dokumenteret verificering af offentlige byggerier (Staten, almene boligselskaber og kommuner), når det gælder bygninger som skoler, børnehaver, kontorer, boliger m.v.

Med venlig hilsen

Mette Qvist
Direktør
Green Building Council Denmark