



Renoveringsstøtte 2020

Samlet 2020-ramme ca. 14,7 mia. kr.

Den ordinære ramme på ca. 2,6 mia. kr. med tillæg af den ekstraordinære ramme på ca. 12,1 mia. kr. – i alt ca. 14,7 mia. kr. – alle 2020-sager har fået løfte om gennemførelse og er på vej gennem tilsagns-systemet. Pr. 28. september 2020 er der meddelt skema A-tilsagn til 7.128.882 t.kr. med tillæg af de særlige energirammer på i alt 598.811 t.kr. – totalt 7.727.693 t.kr. eller ca. 53 % af årets ramme. Restbeløb ca. 7.011.032 t.kr.

Ekstraordinær 2020-ramme ca. 12,1 mia. kr.

I relation til den ekstraordinære ramme på ca. 12,1 mia. kr. kan opgøres: Ovennævnte tilsagn ca. 7.727.693 t.kr. fratrækkes ordinær ramme 2.618.725 t.kr. = ca. 5.108.968 t.kr. eller ca. 42 % af den ekstraordinære ramme. Restbeløb ca. 7.011.032 t.kr. Sager med accepterede anlægssummer 2020 for ca. 7.697.388 t.kr. er på vej igennem den endelige formelle behandling. Den samlede ramme forventes overholdt.

Opgørelser vedlægges.

Indsatsen for renovering af almene boliger og styrkelse af beskæftigelse/grønne tiltag mv. gennemføres således:

Flere ventelistesager har stået i kø i mere end 10 år. Sagerne var klar til gennemførelse, men beboerbeslutninger skulle stadfæstes, hvilket i et antal afdelinger blev svært under den fortsatte corona-situation. Tilsvarende blev der i forbindelse med den endelige behandling kø i flere kommuner, men alle led arbejder hårdt for at gennemføre den ekstraordinære indsats. De ansøgende privatretlige boligorganisationer har typisk kontraheret med rådgivere mv. med henblik på skema A og detailprojektering. Der er nu som nævnt meddelt tilsagn mv. for knap 8 henholdsvis godt 5 mia. kr. i 2020 og resten er på vej. Alle får efter bestemmelserne de kendte ensidigt begunstigende støttetilsagn og forpligter sig herefter yderligere over for rådgiver, entreprenører og kreditgivere mfl.

Særlige energirammer ca. 0,6 mia. kr.

Bortset fra et beløb på ca. 20 mio. kr., der vedrører rammen for demonstrationsprojekter vedrørende energitiltag med lang tilbagebetalingstid, handler rammen om grøn screening mv. Der er på grund af tidspresset etableret et foreløbigt sagsmodul som bekendt baseret på reglerne for energimærkning og rentabilitet påtegnet af energikon-sulenter (certificerede firmaer jf. reglerne). Det er ikke nogen besværlig proces. Sagsmodulet kører pt. sideløbende med den almindelige sagsbehandling i driftsstøtte-portalen mv. og her behandles disse ansøgninger fra afdelingerne.

Hovedparten af de allerede indgåede ansøgninger kommer fra mindre rådgivere/energi-konsulenter. De mere kendte større rådgivere kommer først senere ifølge det oplyste.

Nogle ansøgninger er mangelfulde. Fonden har været ret præcise med at der skal oplyses beløb for investering, hvor meget forventes sparet mv. Også nogle problemer med ejendomsnumre. Fonden udbygger derfor både modul og den indbyggede

vejledning.

Der forventes opgradering af energimærker. Landsbyggefonden er i forbindelse med digitaliseringen af det almene byggeri ved i 2021 at iværksætte en total registrering/opdatering af alle almene afdelingers energimærker og dermed f.eks. også af mulighederne for flere energi- og klimatiltag.

De fleste aktuelle tiltag handler om efterisolering, ventilation, styring af varme og brugsvand samt belysning. Indberetningerne/ansøgningerne af de enkelte tiltag er ikke alle færdigbehandlet. På nuværende tidspunkt er der ikke en samlet opgørelse over forventet energibesparelse i sagerne.