



Folketingets Finansudvalg
Christiansborg

Medlem af Folketinget Troels Lund Poulsen (V) har den 12. december 2019 stillet følgende spørgsmål nr. 1 vedr. aktstykke 73, som hermed besvares.

Spørgsmål nr. 1 vedr. aktstykke 73:

Vil ministeren oplyse, hvorfor udgiften til "honorar og projektering" fylder så relativt meget i det samlede budget, og om det er normalt i lignende projekter?

Svar:

Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse har oplyst følgende: "Budgetposten til honorarer og projektering i aktstykket omfatter honorarer samt øvrige udgifter.

Honorarer dækker over bl.a. ekstern bygherrerådgivning vedrørende projektering, myndighedsbehandling, udførelse mv. og udgør ca. 15 pct. af de samlede udgifter. Honorarer ligger i den øvre del af det erfaringsmæssige og skønsmæssige spænd på 11-15 pct. af det samlede budget.

Konkret er der på nuværende tidspunkt skønnet følgende honorarudgifter, som indgår i posten 'honorarer og projektering' i aktstykket:

Udgiftspost	Anslået budget
Rådgivning, revision af byggeprogram	110.000 kr.
Ekstern bygherrerådgivning EU-udbud, Totalrådgiver	300.000 kr.
Ekstern bygherrerådgivning, projektering og udførelse	1.846.476 kr.
Totalrådgivning: Dispositionsforslag, projektforslag, myndighedsprojekt, hovedprojekt, fagtilsyn og projektopfølgning	11.592.000 kr.
Byggeledelse i udførelsesfasen	2.676.000 kr.
Arbejds miljøkoordinator i projekterings- og udførelsesfasen	1.784.000 kr.

Beløbets størrelse skal ses i sammenhæng med bygningsmassens kompleksitet, krav til restaureringskompetencer, udarbejdelse af bygningshistorisk og antikvarisk analyser og myndighedsbehandling for fredede bygninger. Projektet omfatter restaurering af 7 fredede bygninger med forskellige funktioner og kompleksitet mv.

Dato: 18. december 2019

Enhed: KFI
Sagsnr.: 2019/002802
Dok.nr.: 32909
Bilag: Ingen

FORSVARSMINISTEREN
Holmens Kanal 9
1060 København K

Tlf.: +45 7281 0000
Fax: +45 7281 0300
E-mail: fmn@fmn.dk
www.fmn.dk

EAN: 5798000201200
CVR: 25 77 56 35

Øvrige udgifter dækker over udgifter til bl.a. byggepladsomkostninger, vinterforanstaltninger og p-arealer og udgør ca. 7 pct. af det samlede budget. Dette vurderes at være inden for det erfaringsmæssige for denne type udgifter.

Konkret er der på nuværende tidspunkt skønnet følgende øvrige udgifter, som indgår i posten 'honorarer og projektering' i aktstykket:

Udgiftspost	Anslået budget
Brandvagt, Brandvæsen	50.000 kr.
Nyt p-areal øst for den nye bygning til bad og omklædning, andel af udgifter	1.600.000 kr.
Reproduktionsanstalter og projektweb, Teknikerudlæg til reproduktion	115.000 kr.
Kørsel m.v. rådgiver	30.000 kr.
Byggeplads	4.129.000 kr.
Vinterforanstaltninger	2.477.000 kr.
Forundersøgelser ifm. udarbejdelse af byggeprogram (TV-inspektion, miljøundersøgelse og råd- og svampeundersøgelse)	114.978 kr.
Supplerende forundersøgelser vedr. miljø og geoteknik m.m. samt håndværkerbistand	300.000 kr.

Ovenstående budgetestimer for både honorarer og øvrige udgifter er udarbejdet af ekstern rådgiver med ansvar for udarbejdelsen af byggeprogrammet.”

Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse har desuden oplyst, at der pt. pågår EU udbud af totalrådgiveropgaven. Når dette er afsluttet vil Forsvarsministeriet orientere Finansudvalget om resultatet heraf.

Med venlig hilsen

Trine Bramsen