

219

Uddannelses- og Forskningsministeriet. København, den 10. juni 2020.

- a. Uddannelses- og Forskningsministeriet orienterer hermed Finansudvalget om realiseringen af Danmarks Tekniske Universitets samlokaliseringsplan på campus i Lyngby, da der er sket ændringer i forhold til det, som Finansudvalget har tiltrådt.
- b. Samlokaliseringsplanen for Danmarks Tekniske Universitet (DTU) er overordnet set gennemført i forhold til det Finansudvalget har tiltrådt, jf. akt 42 ad 18. december 2012 (herefter benævnt akt 42) og akt 77 af 25. april 2013 (herefter benævnt akt 77). Imidlertid er den planlagte opførelse af nye veterinære laboratorie- og staldfaciliteter, som udgjorde etape 3, jf. akt. 77, ikke gennemført. Totaludgiften for samlokaliseringens tre etaper er budgetteret til 1.471,4 mio. kr. (Danmarks Statistiks byggeomkostningsindeks pr. 3. kvartal 2019), mens de realiserede udgifter udgør 1.179,9 mio. kr. (løbende priser), jf. tabel 1. På den baggrund ønsker Uddannelses- og Forskningsministeriet derfor nu at orientere Finansudvalget om status for realiseringen af DTU' samlokaliseringsplan.

Baggrund for DTUs samlokalisering

Fem sektorforskningsinstitutioner blev fusioneret med Danmarks Tekniske Universitet (DTU) den 1. januar 2007. Efterfølgende har universitetet integreret forskningsaktiviteterne gennem faglige reorganiseringer. For at opnå fusionernes mål om forskningsmæssig volumen og synergi samt styrkelse af undervisningen besluttede DTU at samle hovedparten af sine aktiviteter på to campusser i henholdsvis Lyngby og på Risø.

Den samlede plan omfattede tre etaper, hvor DTU samlokaliserer de indfusede aktiviteter i nye fremtidssikrede faciliteter på Lyngby Campus. Ifølge planen flyttes rumforskningsinstituttet DTU Space (København) til en ny bygning (B328), og de tre institutter DTU Aqua (Charlottenlund), DTU Fødevareinstituttet (Mørkhøj) og DTU Veterinærinstituttet (Aarhus, Frederiksberg og Lindholm) samles i et nyt Center for Life Science og Bioengineering i bygningerne 201, 202, 204, og 205A. Med akt. 42 tiltrådte Finansudvalget igangsættelsen af 1. og 2. etape, og med akt. 77 igangsættelsen af 3. etape af samlokaliseringsplanen.

Status for samlokaliseringsplanen

Status for realiseringen af DTU's samlokaliseringplan fremgår af tabel 1. Samlokaliseringsplanen er overordnet set gennemført i forhold til det forudsatte med undtagelse af den planlagte opførelse af nye veterinære laboratorie- og staldfaciliteter, som udgjorde etape 3.

Tabel 1. Status for DTU's samlokaliseringsplan (mio. kr. og m2)

Aktiviteter	Oprindelig placering	Ny placering i Lyngby	Budget	Realiserede byggeudgifter*	Opsagte m2	Nye m2
Etape 1						
DTU Space	Rockefellercenteret på Juliane Maries Vej i København er opsagt pr. 30. sep. 2012	Bygning B328 blev ibrugtaget den 22. juni 2012	89,2	80,3	3.962	3.200
Etape 2 og 3						
Nyt Center for Life Science og Bioengineering	Charlottenlund, Mørkhøj, Aarhus, Frederiksberg og Lindholm	Bygning 201, 202***, 204 og 205A**** blev ibrugtaget den 15. december 2016	1.382,2	1.099,6	54.911	45.370
Heraf etape 2						
- heraf DTU Aqua i Charlottenlund	Lejemålet er opsagt pr. 30. jun. 2017	-			5.431	
- heraf DTU Fødevarerinstitutionen i Mørkhøj	Lejemålet er opsagt pr. 30. jun. 2017	-			16.963	
- heraf DTU Veterinærinstitutionen i Aarhus	Lejemålet er opsagt pr. 30. sep. 2013	-			2.752	
- heraf DTU Veterinærinstitutionen på Frederiksberg	Lejemålet er opsagt pr. 30. jun. 2017 på nær bygning 3, som er opsagt pr. 31. dec. 2019	-			16.717	
Heraf etape 3						
- heraf DTU Veterinærinstitutionen på Lindholm	Lejemålet er opsagt med effekt, når dekommissioneringen er afsluttet i 2020 **	Ikke gennemført	148,9	Op til 60 mio. kr. *****	13.048	
Samlokaliseringsplan i alt			1.471,4	1.179,9	58.873	48.570

* Byggeudgifter til færdiggjort byggeri (dvs. eksklusiv udgifter til annullering af byggeri til stordyr- og viruslaboratorium).
 ** DTU har opsagt lejemålet som følge af, at det veterinære beredskab pr. 1. juli 2019 er overgået til Københavns Universitet og Statens Serum Institut. DTU har fraflyttet lejemålet pr. 31. dec. 2019. Vilkår for dekommissionering er aktuelt under afklaring mellem BYGST og DTU.
 ***Bygning 202, som nævnes her og i det følgende, refererer til bygning 202 og 203 i ovennævnte akt. 42 og akt. 77. De to bygninger blev realiseret som en samlet bygning med navnet 202.
 ****Bygning 205A, som nævnes her og i det følgende, refererer til bygning 205A i ovennævnte akt. 42 og akt. 77, men bygningen har navnet 205B i DTU's tegningsdatabase.
 ***** DTU's samlede udgifter til projektering, byggeplads, annullerede byggekontrakter og voldgift for bygning 205B udgør op til 60 mio. kr. Endeligt regnskab afventer en faglig voldgift mellem DTU og leverandører.
 Note: Alle budgettal her og i det følgende er omregnet til Danmarks Statistiks byggeomkostningsindeks pr. 3. kvartal 2019 og alle realiserede udgifter og prognoser er opgjort i løbende priser.

Byggeri til erstatning for veterinærinstitutionen på Lindholm

DTU etablerede, som led i samlokaliseringsplanens etape 2, en række faciliteter på campus i Lyngby som erstatning for faciliteter på Lindholm. Det drejer sig bl.a. om bygning 205A, som skulle indeholde modtagefaciliteter, og en række laboratorier i bygning 202 til arbejde i cellekulturer og diagnostik af en række almindeligt forekommende virussygdomme.

Etape 3 vedrører flytningen af den del af det veterinære beredskab, som forudsætter adgang til et stordyr- og viruslaboratorium, fra Lindholm til DTU's campus i Lyngby. Etapen var planlagt delvist finansieret med 80,3 mio. kr. fra laboratoriepuljen.

DTU påbegyndte i 2013 som beskrevet i akt. 42 og akt. 77 byggeriet af et stordyr- og viruslaboratorium (i akt. 77 benævnt bygning 205B) til det veterinære beredskab til erstatning for de højtklassificerede virologiske faciliteter på Lindholm. I maj 2017 besluttede DTU's bestyrelse at standse byggeriet af bygning 205B, da byggeriet efter DTU's vurdering ikke kunne realiseres inden for DTU's budget.

DTU's samlede udgifter til projektering, byggeplads, annullerede byggekontrakter og voldgift for bygning 205B udgør op til 60 mio. kr. Endeligt regnskab afventer en faglig voldgift mellem DTU og leverandører. Voldgiftskendelsen forventes tidligst ved udgangen af 2020. Afhængigt af voldgiftens udfald kan de endelige udgifter for DTU blive mindre.

Miljø- og Fødevareministeriet besluttede i 2016, at det veterinære beredskab fra 2020 skulle konkurrenceudsættes. Københavns Universitet (KU) og Statens Serum Institut (SSI) vandt udbuddet, og overtog det veterinære beredskab fra DTU den 1. juli 2019. SSI opfører i den forbindelse et nyt viruslaboratorium på Amager, jf. fortroligt akt. B af 23. november 2017.

Status for medfinansiering med midler fra laboratoriepuljen

Den samlede plan for DTU's samlokalisering finansieres delvist af midler fra laboratoriepuljen (UNILAB). Der er med akt. 42 og akt. 77 forudsat en samlet medfinansiering på 359,7 mio. kr. fra laboratoriepuljen.

Som følge af den samlede realisering af DTU's samlokaliseringsplan har Bygningsstyrelsen på baggrund af de endelige byggeregnskaber udbetalt 279,4 mio. kr. fra laboratoriepuljen til finansiering af 1. og 2. etape til DTU, svarende til de forudsætninger fra akt. 42 af 18. december 2012, der er opfyldt. Bygningsstyrelsen kan ikke udbetale de 80,3 mio. kr. fra UNILAB-puljen til finansiering af etape 3, idet forudsætningerne fra akt. 77 af 25. april 2013 ikke er opfyldt. De 80,3 mio. kr. placeres i laboratoriepuljen hos Bygningsstyrelsen til senere udmøntning.

- f. Finansministeriets tilslutning foreligger.

København, den 10. juni 2020

ANE HALSBOE-JØRGENSEN

/ Nicolai Ebsen

Til Finansudvalget.