



BOLIGMINISTEREN

Transport- og Boligudvalget
Folketinget

Dato 29. august 2019
J. nr. 2019-4163

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport- og Boligudvalget har i brev af d. 14. august 2019 stillet mig følgende spørgsmål (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Heidi Bank (V).

Spørgsmål nr. 16:

Vil ministeren redegøre for antallet og andelen af hhv. almene boliger, andelsboliger, privat udlejningsboliger og ejerboliger i hver kommune? Ministeren bedes opføre det i en tabel for hvert af årene i perioden 2000-2019.

Svar:

Jeg har indhentet svarbidrag fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, og har på den baggrund vedlagt bilag 1 med tabelmaterialet.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen oplyser følgende vedrørende bilag 1:

”Tabellerne 1 til 20 i bilag 1 viser antallet og andelen af almene boliger, andelsboliger, private udlejningsboliger og ejerboliger for hver kommune og i hvert af årene i perioden 2000-2019. Opgørelsen er baseret på egentlige boliger, hvorfor fælleshusholdninger og sommerhuse er udeladt.

Oplysningerne om antallet af boliger fordelt på boligtype er primært baseret på registreringen af boligens ejer- og udlejningsforhold i Bygnings- og Boligregisteret (BBR) opgjort primo året.

Der er foretaget korrektioner af private boliger, der på tællingstidspunktet ikke var beboet, og dermed ikke umiddelbart kan identificeres som enten en ejerbolig eller en privat udlejningsbolig. Disse boliger tæller i statistikken som en privat udlejningsbolig, hvis flertallet af de øvrige boliger i ejendommen er udlejet. Ellers tæller de i statistikken som en ejerbolig. For årene i 2013-2019 er tallene baseret på oplysninger fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens boligstatistiske database. I denne database er der foretaget korrektioner ift. BBR – primært vedrørende ejerforholdet af almene boliger. Det gælder især de kommunalt ejede almene ældreboliger, som i databasen registreres som almene boliger i stedet for offentligt ejede boliger.



Det skal bemærkes, at kommunefordelingen for årene 2000-2006 er baseret på kommunestrukturen *efter* kommunalreformen i 2007.”

Med venlig hilsen

Kaare Dybvad Bek