



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget
Folketinget

Dato 6. november 2018
J. nr. 2018-5449

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 15. oktober 2018 stillet mig følgende spørgsmål (TRU, L 38), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Kirsten Normann Andersen (SF).

Spørgsmål 2:

I følge lovforslaget skal den almene boligorganisation og kommunen i fællesskab udarbejde en udviklingsplan for et hårdt ghettoområde. Vil ministeren redegøre nærmere for samarbejdet mellem den almene boligorganisation og kommunen i den forbindelse?

Svar:

Efter den foreslåede § 168 a skal den almene boligorganisation og kommunalbestyrelsen i fællesskab udarbejde en udviklingsplan for et boligområde, som er beliggende i et hårdt ghettoområde, jf. den foreslåede § 61 a, stk. 4. Det betyder, at planen skal være besluttet af boligorganisationens øverste myndighed og godkendt af kommunalbestyrelsen, inden den sendes til transport-, bygnings- og boligministerens godkendelse.

Lovforslaget indeholder ingen krav til, hvordan samarbejdet mellem boligorganisationen og kommunen tilrettelægges. Parterne kan således selv tilrettelægge samarbejdet om en fælles udviklingsplan og beslutte, hvilke redskaber og fysiske tiltag de vil anvende for at nedbringe andelen af almene familieboliger i det pågældende boligområde inden 2030.

En udviklingsplan kan betragtes som en samlet skitse og køreplan for, hvordan parterne gennem velbeskrevne løsningsgreb sammen vil forandre et ghettoområde, så andelen af almene familieboliger i området reduceres til højst 40 pct.

Der vil i en bekendtgørelse blive fastsat nærmere regler for udviklingsplanerne, herunder om mulighed for at søge om dispensation fra nedbringelseskravet, om indsendelsesfrist og om udviklingsplanens indhold.



Med venlig hilsen

Side 2/2


Ole Birk Olesen