



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget
Folketinget

Dato 14. november 2018
J. nr. 2018-5497

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 24. oktober 2018 stillet mig følgende spørgsmål vedrørende L41 – Forslag til lov om ændring af lov om Metroselskabet I/S og Udviklingsselskabet By & Havn I/S (Ny arealinddeling og arealanvendelse i Københavns Ydre Nordhavn), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Henning Hyllested (EL).

Spørgsmål nr. 11:

Vil ministeren yde teknisk bistand til et ændringsforslag, så det ca. 7,5 ha areal, som med lovforslaget frigøres til byudvikling, højst kan bygges op til 25 m, ligesom erhvervshavnen?

Svar:

Jeg vedlægger udkast til et ændringsforslag, som indeholder en højdebegrænsning på 25 meter for byggeri på arealet på ca. 7,5 ha i Ydre Nordhavn.

Det fremgår af lovforslaget, at udviklingen af det konkrete område på ca. 7,5 ha til byudvikling vil skulle ske efter sædvanlig planproces med fastlæggelse af kommuneplanramme samt lokalplan for området.

Et ønske om højdebegrænsning for bygninger kan derfor fremsættes i forbindelse med den almindelige planproces med deraf følgende borgerinddragelse og høringer.

Jeg kan derfor ikke støtte dette ændringsforslag, idet der er tale om et unødvendigt forslag.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen