



Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer

Slotsholmsgade 10
1216 København K
Telefon 72 28 24 00
oim@oim.dk

Sagsnr.
2018 - 1762

Doknr.
28801

Dato
14-11-2018

Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer har d. 23. oktober 2018 stillet følgende spørgsmål nr. 11 (alm. del) til økonomi- og indenrigsministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Magnus Heunicke (S).

Spørgsmål nr. 11:

Kan ministeren bekræfte, at da forskellen var størst under opsvinget i 00'erne, var ejerlejligheder i København 3 gange dyrere end huse på Vest- og Sydsjælland, målt på kvadratmeterprisen, mens forskellen i dag er 4,5 gange dyrere?

Svar:

Forholdet mellem priser på ejerlejligheder i København og huse i Vest- og Sydsjælland opgjort på kvadratmeterprisen fremgår af tabel 1.

Tabel 1

Forhold mellem realiserede handelspriser på ejerlejligheder i Byen København og parcel/rækkehuse i Vest- og Sydsjælland siden 2001

År	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Prisforhold, pct.	233	244	246	256	292	294	237	212	218	254	276	306	356	390	408	436	448	456

Anm.: De realiserede handelspriser er opregnet fra kvartals- til årstal.

Kilde: Realkreditrådet og egne beregninger.

Med venlig hilsen

Simon Emil Ammitzbøll-Bille