



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget
Folketinget

Dato 19. marts 2019
J. nr. 2019-1511

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 5. marts 2019 stillet mig følgende spørgsmål (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Mette Reissmann (S).

Spørgsmål nr. 445:

Hvilke initiativer vil regeringen tage for at sikre, at byudviklingen på Refshaleøen påbegyndes senest i 2025, sådan som ministeren skriver i debatindlægget "Ole Birk: Uden Lynetteholm kan vækstmotoren gå i stå" bragt i Altinget den 13. december 2018?

Svar:

I den nævnte artikel skriver jeg følgende om byudviklingen på Refshaleøen:

"Det siger dog sig selv, at et så stort projekt som Lynetteholmen ikke bare dukker op i Øresund fra den ene dag til den anden.

Som med alle andre anlægsprojekter i den kaliber er det givet, at vi skal foretage en række forskellige undersøgelser og rådføre os med relevante aktører, inden vi reelt kan gå i gang med selve anlægget af øen, transportforbindelserne og boligbyggeriet.

Det betyder, at de første boliger på Lynetteholmen måske først er indflytningsklar i 2035, men at vi på Refshaleøen og Kløverparken, som er tilstødende områder til Lynetteholmen, kan forvente, at byudviklingen så småt kan begynde fra omkring 2025, under forudsætning af at områderne yder et solidt økonomisk bidrag til udviklingen af fælles infrastruktur."

Med principaftalen om Lynetteholmen er der igangsat VVM-undersøgelse af anlæg af Lynetteholmen, forundersøgelser af Østlig Ringvej og metrobetjening af området samt opdaterede finansielle analyser mv. af det samlede projekt.

Dialogen med de private grundejere af Refshaleøen og Kløverparken forventes at forløbe parallelt med de nævnte undersøgelser frem mod udgangen af 2020. Hvis de private grundejere yder et solidt og tilstrækkeligt økonomisk bidrag til udviklingen af den fælles infrastruktur, vil der her være basis for at indgå en



nærmere aftale med grundejerne, som kan muliggøre, at byudviklingen af de eksisterende områder så småt kan begynde fra omkring 2025.

Side 2/2

Med venlig hilsen



Ole Birk Olesen