



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget  
Folketinget

Dato 16. november 2018  
J. nr. 2018-5582

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 22. oktober 2018 stillet mig følgende spørgsmål (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra ikkemedlem af udvalget (MFU) Carolina Magdalene Maier (ALT).

**Spørgsmål nr. 41:**

Vil ministeren oplyse, hvor mange af de ca. 35.000 boliger i Lynetteholmprojektet, der skal være henholdsvis studieboliger, almene boliger m.v.?

**Svar:**

Det fremgår af principaftalen om Lynetteholmen, at Københavns Kommune forventes at anvende planlovens mulighed for udlægning af 25 procent af boligerne som almene boliger.

Lynetteholmen forventes på sigt at kunne huse omkring 35.000 beboere og et tilsvarende antal arbejdspladser. Ved en simpel antagelse om at der i gennemsnit bor omkring to personer i hver bolig, svarer det på sigt til 15-20.000 boliger på Lynetteholmen. Hvis 25 procent af disse boliger udlægges som almene, giver det på sigt mellem 3.750-5.000 almene boliger på Lynetteholmen.

Der skal nu gennemføres nærmere undersøgelser af Lynetteholmen som grundlag for en endelig beslutning om projektet. Herefter kan anlæg af øen begynde. På nuværende, tidlige tidspunkt er der således ikke taget nærmere stilling til det præcise antal boliger eller fordelingen mellem forskellige boligtyper.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen