



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget  
Folketinget

Dato 22. februar 2019  
J. nr. 2019-1136

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 13. februar 2019 stillet mig følgende spørgsmål (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Søren Egge Rasmussen (EL).

**Spørgsmål 402:**

Vil ministeren oplyse, om en kommune kan opkøbe almene familieboliger, som en del af løsningen i en såkaldt "hård ghetto" for at nedbringe andelen af almene familieboliger, og hvis svaret er nej, hvad er da til hinder for denne løsning?

**Svar:**

Almenboliglovens § 27 indeholder regler om, på hvilken måde afhændelse af en almen boligorganisations ejendom kan ske. Heraf fremgår det blandt andet, at afhændelse af en almen boligorganisations ejendom skal godkendes af kommunalbestyrelsen, og at afhændelse af almene boliger tillige skal godkendes af transport-, bygnings- og boligministeren. Endvidere fremgår det, hvornår ministeren kan godkende afhændelse af almene boliger.

Derimod indeholder almenboligloven ingen regler om, hvem almene boligorganisationer kan afhænde deres ejendomme til. Det betyder, at som udgangspunkt kan også kommuner erhverve almene ejendomme, forudsat der er hjemmel i anden lovgivning til en sådan erhvervelse.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen