



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget
Folketinget

Dato 11. januar 2019
J. nr. 2018-6918

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 20. december 2018 stillet mig følgende spørgsmål (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Kaare Dybvad (S).

Spørgsmål nr. 255

Vil ministeren oplyse, om lejernes huslejeindbetalinger må bruges til snerydning af kommunale veje?

Svar:

Det lægges til grund for besvarelsen, at der spørges til almene lejerers huslejeindbetalinger.

Det fremgår af almenboligloven, at en almen boligorganisations kerneaktiviteter er at opføre, udleje, administrere, vedligeholde og modernisere almene boliger med tilhørende fællesfaciliteter og andre boliger med tilhørende fællesfaciliteter. Det betyder, at som udgangspunkt kan en almen boligorganisation *ikke* inden for rammerne af almenboligloven afholde udgifter til snerydning af kommunale veje.

Almene boligafdelinger, der grænser op til offentlig vej eller sti, kan dog lovligt afholde udgifter til snerydning, glatførebekæmpelse, renholdelse af fortove og/eller stier langs med den almene boligafdeling, såfremt dette er blevet pålagt af vejmyndigheden.

For god ordens skyld skal det nævnes, at almenboliglovens § 6, stk. 2, giver mulighed for, at en boligorganisation kan etablere et selskab, der kan udføre aktiviteter, som har en naturlig tilknytning til boligerne og administrationen af disse. Der kan f. eks. være tale om renholdelse og snerydning af fællesarealer, som ejes af andre end boligorganisationen eller en afdeling af denne. Selskabet aflønnes herefter for udførelsen af aktiviteten og indebærer således ikke udgifter for lejerne.



Med venlig hilsen

Side 2/2


Ole Birk Olesen