



MINISTEREN

Folketingets Trafik-, Bygnings- og Boligudvalg

Dato 8. januar 2019
J. nr. 2018-6816

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 17. december 2018 stillet mig følgende spørgsmål (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra folketingsmedlem Karsten Hønge (SF).

Spørgsmål 239:

Vil ministeren være med til at ændre lovgivningen, så det i fremtiden bliver op til kommunerne at bestemme, hvor mange parkeringspladser der skal være i byerne i forbindelse med nybyggeri m.v.? Vil ministeren i benægtende fald give forbedrede muligheder, for at kommunerne kan få dispensation fra byggelovens krav?

Svar:

Regler om parkering i forbindelse med opførelse af byggeri findes i byggeloven og bygningsreglementet, og reglerne administreres af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen. Jeg har derfor indhentet et svarbidrag fra styrelsen, som oplyser følgende:

”Det er den enkelte kommune, der som bygningsmyndighed træffer afgørelse i byggesager efter reglerne i byggeloven og i bygningsreglementet, herunder om parkeringskrav.

Vælger en kommune i stedet for i en lokalplan eller byplanvedtægt at fastsætte bestemmelser om parkering for det område, hvor et byggeri opføres, er det lokalplanen eller byplanvedtægten, som gælder, og ikke byggelovens og bygningsreglementets bestemmelser om parkering.

Hvis der ikke er en lokalplan eller en byplanvedtægt med parkeringsbestemmelser, vurderer kommunen herefter parkeringsbehovet i forbindelse med byggesagsbehandlingen efter bygningsreglementet. Kommunen kan konkret vurdere, at der ikke er et parkeringsbehov og fastsætte parkeringskravet til nul. I sådanne tilfælde er der ikke tale om dispensation, idet kommunen ikke fraviger et parkeringskrav, men alene fastsætter kravet til nul.

Byggeloven anviser to muligheder for at dispensere fra kravet om etablering af parkeringspladser på egen grund. Parkeringskravet kan enten fraviges ved, at



der sker indbetaling til en kommunal parkeringsfond, eller at der etableres parkeringspladser på et andet forpligtende grundlag, dvs. en privatretlig aftale.

Side 2/2

Dermed er det allerede i dag op til den enkelte kommune at bestemme, hvor mange parkeringspladser der skal være i forbindelse med nybyggeri mv. under hensyntagen til behovet for parkeringspladser i det konkrete byggeri, ligesom den enkelte kommune kan give en dispensation.”

Jeg kan henholde mig til styrelsens svar.

Med venlig hilsen



Ole Birk Olesen