



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget  
Folketinget

Dato 19. december 2018  
J. nr. 2018-6748

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 12. december 2018 stillet mig følgende spørgsmål 222 (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra ikkemedlem af udvalget (MFU) Pelle Drasted (EL).

**Spørgsmål nr. 222:**

Mener ministeren, at reglerne vedrørende tilbudspligten indeholder et værn mod, at lejerne betaler overpris for udlejningsejendomme, når den private investors købstilbud udgør en beregningsmæssigt urentabel sum?

**Svar:**

Det er ikke grund til at antage andet, end at den pris, som en investor tilbyder at købe ejendommen for, er markedsprisen af ejendommen.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen