



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget
Folketinget

Dato [dato]
J. nr. 20185449

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 20. november 2018 stillet mig følgende spørgsmål (TRU, L38), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Søren Egge Rasmussen (EL).

Spørgsmål nr. 124:

Brabrand Boligforening har i forbindelse med høringen af udkast til bekendtgørelse, som skal gælde fra den 1. december 2018, om afgrænsning af boligområder efter § 61 a, stk. 3, i lov om almene boliger m.v. konstateret, at der af bekendtgørelsens bilag 1 fremgår en matrikeloversigt, som ikke er korrekt, fordi det ikke beskriver det område, som svarer til lovforslagets (L 38) ordlyd (...fysisk sammenhængende matrikelnumre, som i 2010 var ejet af almene boligafdelinger...). De arealer, som nævnes i bilaget, er væsentligt reducerede i forhold til lovgivningen. Vil ministeren på den baggrund tage initiativ til at rette bekendtgørelsen inden den 1. december?

Svar:

Jeg kan bekræfte, at der vil blive foretaget de nødvendige ændringer af bekendtgørelsen om afgrænsning af boligområder. Bekendtgørelsen er netop sendt i eksternt høring med henblik på, at der kan indsendes høringssvar, hvis der er behov for justeringer.

De matrikler, der nævnes i bekendtgørelsens bilag, burde svare til det geografiske område, som ministeriet i sin tid definerede som et alment boligområde. Det er rigtigt, at der i udkastet til bekendtgørelsens bilag 1 mangler nogle matrikler i afgrænsningen af Gellerupparken/Toveshøj i forhold til den oprindelige områdedefinition. Det vil blive rettet, således at matrikelnummer 14hp, 14hm, 14hn, 79 og 14gm sættes ind i bekendtgørelsens bilag 1.

Brabrand Boligforening nævner herudover nogle matrikler, som de mener, bør tælles med i boligområdet. Disse matrikler var ikke en del af det oprindeligt afgrænsede almene boligområde, da det kun omfattede almene familie boliger.

Ønskes der en udvidelse af det eksisterende boligområde defineret af ministeriet kan det ske efter hensynene beskrevet i L 38 på baggrund af en ansøgning.



Med venlig hilsen

Side 2/2

Ole Birk Olesen