

## Søren Buggeskov

---

**Emne:** VS: Besvarelse af Folketingets henvendelse vedrørende huslejestigning for Frihavnen, Vorbasse  
**Vedhæftede filer:** Notat vedr. gennemgang af regnskaber ved Billunds kommunes ældreboliger ....PDF

**Fra:** Martin Birk [mailto:MBI@Billund.dk]  
**Sendt:** 25. februar 2019 12:06  
**Til:** Søren Buggeskov <sbug@tbst.dk>  
**Cc:** Jan Møller Iversen <JMIV@Billund.dk>  
**Emne:** VS: Besvarelse af Folketingets henvendelse vedrørende huslejestigning for Frihavnen, Vorbasse

Att. Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen

Indledningsvist skal Billund kommune bemærke, at Billund Kommune har set nedenstående spørgsmål i forlængelse af den tvist, der tidligere er afgjort af Ankestyrelsen. Se hertil:  
<https://www.ft.dk/samling/20181/almudel/sou/spm/159/svar/1545665/1997060.pdf> - hvorfra det ligeledes fremgår, at svaret fra Trafik- Bygge og Boligstyrelsen skal indgå fremadrettet i sagsbehandlingen hos Ankestyrelsen, uagtet at sagen er afsluttet. Billund skal således beklage, at man har tolket spørgsmålet i den kontekst og dermed ikke redegjort for tiltag vedrørende regnskab 2010/2011 og/eller forbeholdet om byggeregnskabet fra 1994 vedrørende opførelsesudgiften for plejehjemmet.

Det vedlagte notat af den 27. februar 2018 er udarbejdet med henblik på at belyse den historiske udviklingen i huslejen og udgør et overblik i forbindelse med sagsbehandlingen.

Billund Kommune har løbende haft møder/korrespondance med de forskellige administratorer på området.

Dette er sket på det administrative niveau, og det har desværre ikke været muligt at finde korrespondance fra år 2011, der har relevans for Styrelsens spørgsmål. Regnskabet er godkendt af det politiske niveau, uden at forholdene er særskilt problematiseret af administrationens boligselskab og kommunens revision. Fremadrettet er det politiske fokus skærpet på området, hvorfor sådanne forhold i dag vil blive behandlet anderledes.

Det kan dog konstateres, at der efter det ekstraordinære underskud i regnskabsåret 2010/2011, er sket en efterfølgende årlig lejeforhøjelse på henholdsvis 51.480 kr. (5,03 % stigning), 111.408 kr. (10,37 %) og 94.328 kr. (7,96 %).

Billund Kommune har således reageret på underskuddet sammen med den pågældende administrator.

Det skal understreges, at der i regnskabsåret efter – regnskabsåret 2011/12 – blev realiseret et overskud på 4.690 kr. Billund Kommune har været og er stadig af den opfattelse, at der skal være balance mellem samtlige udgifter og indtægter i afdelingen, uanset at et års overskud kan anvendes til dækning af underfinansiering, jf. Driftsbekendtgørelsens § 69, stk. 2, smh. med § 77.

Samtlige tal fremgår af notatet af den 27. februar 2018.

For så vidt angående byggeregnskabet fra 1994 vedrørende opførelsesudgiften for plejehjemmet, kan det oplyses, at ("gamle") Billund Kommune mig bekendt har behandlet dette efter de gældende regler, men at det fysiske anlægsregnskab blev ødelagt i forbindelse med en brand i arkivet i 1997. Billund Kommune var dengang alene i besiddelse af en elektronisk sag, der alene angiver: "Anlægsregnskab, .... Frihavnen... ". Sagen var uden indhold, idet

der ikke var en papir-sag mere. (For en god ordens skyld skal det præciseres, at Billund Kommune stadig ikke er i besiddelse af det oprindelige regnskab, der er gået tabt.)

I forbindelse med revisorens forbehold blev der iværksat en undersøgelse, men det var på grund af ovenstående forhold ikke muligt at videregive et godkendt byggeregnskab til revisoren. Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen er velkommen til at kontakte den pågældende revisor for at få uddybet dette forhold.

Med venlig hilsen

Martin Birk  
Chefjurist  
Byrådssekretariatet  
Direkte tlf. +45 79 72 75 08



Billund Kommune · Jorden Rundt 1 · 7200 Grindsted · Tlf. 79 72 72 00 · [www.billund.dk](http://www.billund.dk)