



Notat

Til departementet

29. juni 2018

Oversigt over lovliggørende dispensationer og påbud på det beskyttede fortidsminde Flakfortet

Problemstilling

Slots- og Kulturstyrelsen er blevet anmodet om en overordnet oversigt over indholdet i de lovliggørende dispensationer samt påbud som styrelsen har givet ejeren af Flakfortet. Nedenfor er medtaget de lovliggørende dispensationer samt generelle forhold, som er påbudt lovliggjort.

Lovliggørende dispensation

Der er givet lovliggørende dispensation til følgende forhold:

- Havnefaciliteter (mole, elinstallationer til skibe, fortrøjringspæle)
- Flugtvejsinstallationer i havn og inde i bygningen
- Fælles bade- og toiletfaciliteter (10 rum)
- Industrikøkken (6 rum)
- Klimadøre (7 rum)
- Loftbeslag i teambuildingrum (2 rum)
- Maskin- og teknikrum (7 rum)
- Radiatorer, elinstallationer og lamper (43 rum samt udearealer)
- Renovering af støttemur (udeareal)
- Renovering af trætrapper (udeareal)
- Ventilationsanlæg (11 rum samt udeareal)
- Skillevægge ved ældre spøgelsesjagt-rum (4 rum)
- Udskiftning af vinduer i hele fortets facade (ca. 40 rum)
- Helikopterplatform

Påbud om lovliggørelse

Der er givet påbud om følgende forhold:

- Fjernelse af restaurantbygning på forplads (skal fjernes ved ejerskifte)
- Fjernelse af saunahus, minigolf, reklameskilte, badebro, træoverdækning mv. på udearealer
- Retablering af jernskot ødelagt ved etablering af overdækning på forplads
- Fjernelse af indvendige vindueskarme, stenplade (hele fortets facade)
- Fjernelse af ny flisebelægning og retablering af originale gulvbelægninger (26 rum)
- Retablering af fortets kasematrum ved fjernelse af skillevægge, flisebelægning, køkken og bad/wc-faciliteter i indrettede enkeltrumslejligheder (8 rum)
- Tilbageførsel og genopstilling af fortets maskiner i motor- og maskinrum

Lars Bjarke Christensen
Fortidsminder
Slots- og Kulturstyrelsen