



Folketingets Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalg

ERHVERVS MINISTEREN

1. april 2019

Besvarelse af spørgsmål 202 alm. del stillet af udvalget den 6. februar 2019 efter ønske fra Pelle Dragsted (EL).

ERHVERVS MINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål:

Hvad mener ministeren om at lade alle eller flere former for ejendomsprojekter være underlagt kontrol fra Finanstilsynet?

Tlf. 33 92 33 50
Fax. 33 12 37 78
CVR-nr. 10092485
EAN nr. 5798000026001
em@em.dk
www.em.dk

Svar:

Som det fremgår af besvarelsen af spørgsmål 201 alm. del. stillet af udvalget den 6. februar 2019, fører Forbrugerombudsmanden i dag tilsyn med, om erhvervsdrivende, som udbyder ejendomsprojekter, overholder markedsføringsloven.

Endvidere gælder, at i de tilfælde, hvor udbyderen af et ejendomsprojekt er en såkaldt "alternativ investeringsfond" (AIF), vil fondens forvalter være omfattet af lov om forvaltere af alternative investeringsfonde (FAIF-loven), hvilket medfører at forvalteren enten skal lade sig registrere eller ansøge om tilladelse hos Finanstilsynet.

På den baggrund er der ikke aktuelle planer om at lade alle eller flere former for ejendomsprojekter være underlagt kontrol fra Finanstilsynet.

Med venlig hilsen

Rasmus Jarlov