



MINISTEREN

Beskæftigelsesudvalget
Folketinget

Dato 14. marts 2019
J. nr. 2019-1318

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Beskæftigelsesudvalget har i brev af 13. februar 2019 stillet mig følgende spørgsmål (BEU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Karsten Hønge (SF).

Spørgsmål 267:

Vil ministeren forud for samråd BA redegøre for, hvilke forpligtelser kommunerne har i forbindelse med deres tilsyn af erhvervsjendomme, hvor ansatte opholder sig/og eller bor, og hvilke handlemuligheder kommunerne har ved mistanke om social dumping eller sundhedsskadelige forhold? Der henvises til artiklerne i Fyens Stiftstidende: Af 8. februar 2019: "Billeder afslører bedrag: Sådan boede polske arbejdere tæt på kemikalier", <https://www.fyens.dk/fyn/Billeder-afslorer-bedrag-Saadan-boede-polske-arbejdere-taet-paa-kemikalier/artikel/3321677> Af 8. februar 2019: "Grov og systematisk lønfusk: Udlejer af kemikalie-ejendom har selv snydt polske arbejdere for millioner", <https://www.fyens.dk/fyn/Grov-og-systematisk-loenfusk-Udlejer-af-kemikalie-ejendom-har-selv-snydt-polske-arbejdere-for-millioner/artikel/3322063> Af 11. februar 2019: "Kemi i forkerte hænder: Fire spørgsmål trænger sig på efter afsløringer i Odense", <https://www.fyens.dk/odense/Kemi-i-forkerte-haender-Fire-spoergsmaal-traenger-sig-paa-efter-afsloringer-i-Odense/artikel/3322099>

Svar:

Kommunen er bygningsmyndighed efter byggeloven og fører tilsyn med, at byggelovens regler overholdes.

Byggelovens regler skal bl.a. sikre, at bygningerne i Danmark er sikre og sunde for mennesker at opholde sig i. Byggeloven regulerer ikke social dumping eller ansættelsesforhold. Disse forhold hører under Beskæftigelsesministeriets ressort.

Kommunen har ikke en aktiv tilsynspligt efter byggeloven. Men hvis kommunen bliver opmærksom på et ulovligt forhold efter byggeloven, har den pligt til at søge det ulovlige forhold lovliggjort. Det kan kommunen gøre ved at give ejeren påbud om at bringe det ulovlige forhold i orden evt. suppleret ved brug



af tvangsbøder pålagt ved dom. Hvis forholdet ikke bringes i orden, kan kommunen melde sagen til politiet.

Side 2/2

Et ulovligt forhold efter byggeloven kan bestå i, at et byggeri ikke lever op til kravene i byggelovgivningen for det konkrete byggeri, eller hvis bygningens anvendelse er ulovlig. En bygnings anvendelse kan være ulovlig efter byggeloven, hvis bygningen benyttes til noget, der ikke er givet byggetilladelse til. Det kan fx være, hvis en erhvervsjendom anvendes til beboelse eller lignende forhold.

Ulovlige forhold efter byggeloven kan straffes med bøde. Det er ejeren af den ulovlige bygning, der pålægges bøden. Det er op til domstolene at fastsætte den endelige bødestraf.

Kommunens afgørelser truffet i henhold til byggeloven kan, fsva. retlige spørgsmål, påklages til Nævnenes Hus. Har kommunen ikke har levet op til sine forpligtelser som bygningsmyndighed, kan man klage til Ankestyrelsen, der fører tilsyn med, at kommuner overholder de regler, der gælder for offentlige myndigheder. Ankestyrelsen hører under Økonomi- og Indenrigsministeriet, som jeg skal henvise til, hvad angår reaktionsmuligheder over for kommunerne.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen