



JUSTITSMINISTERIET

Folketinget  
Transport-, Bygnings- og Boligudvalget  
Christiansborg  
1240 København K  
DK Danmark

Dato: 25. april 2018  
Kontor: Formueretskontoret  
Sagsbeh: Selina Rosenmeier  
Sagsnr.: 2018-0032/41-0041  
Dok.: 702511

Hermed sendes besvarelse af spørgsmål nr. 512 (Alm. del), som Folketingets Transport-, Bygnings- og Boligudvalg har stillet til justitsministeren den 4. april 2018. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Lennart Damsbo-Andersen (S).

Søren Pape Poulsen

/

Mette Kjølby Miller-Harris

Slotsholmsgade 10  
1216 København K.

T +45 7226 8400  
F +45 3393 3510

[www.justitsministeriet.dk](http://www.justitsministeriet.dk)  
[jm@jm.dk](mailto:jm@jm.dk)

**Spørgsmål nr. 512 (Alm. del) fra Folketingets Transport-, Bygnings- og Boligudvalg:**

”Vil ministeren sørge for, at der bliver lavet et udtræk fra tingbogen, hvoraf man kan se, hvor mange ejendomme der er ejet af personer uden dansk CPR-nummer eller virksomheder uden dansk CVR-nummer, jf. TRU alm del – spørgsmål 350?”

**Svar:**

Justitsministeriet har til brug for besvarelsen af spørgsmålet indhentet en udtalelse fra Tinglysningsretten, der har oplyst følgende:

”En optælling over personer og virksomheder uden dansk person- eller virksomhedsnummer, der i perioden fra 8. september 2009 (hvor man overgik til digital tinglysning) til 31. december 2017 har fået tinglyst adkomst til fast ejendom viser følgende:

Der er i perioden registreret 1.920 personer og 98 selskaber.

Tinglysningsretten har ikke mulighed for at se, om de pågældende personer og virksomheder efterfølgende måtte have fået dansk person- eller virksomhedsnummer. Det betyder, at opgørelsen viser, hvor mange personer der i den nævnte periode har købt fast ejendom i Danmark, og som fortsat er registreret i Tingbogen uden dansk person- eller virksomhedsnummer.

For så vidt angår de 1.920 personer fremgår det af de anmeldte dokumenter, at disse var hjemmehørende således:

Norge	851
Tyskland	430
Sverige	234
Færøerne	80
Storbritannien	73
USA	45
Schweiz	40
Holland	27
Island	21
Frankrig	14
Belgien	13
Polen	12
Italien	9
Luxembourg	9
Finland	8
Kina	7
Spanien	6
Østrig	5
Australien	5
Canada	4

New Zealand	3
Tjekkiet, Irland, Israel og Singapore, hver	2
Abu Dhabi, Botswana, Cypern, Dubai, Estland, Indonesien, Japan, Letland, Litauen, Monaco, Nicaragua, Peru, Rusland, Senegal, Tyrkiet og Venezuela, hver	1

For så vidt angår de 98 selskaber fremgår det af de anmeldte dokumenter, at disse var hjemmehørende således:

Sverige	22
Norge	18
Færøerne	15
Tyskland	14
Luxembourg	8
Finland	6
England	5
Holland	4
Belgien, Frankrig, Letland, Liechtenstein, Polen, Ungarn og Østrig, hver	1”