

Holmen den 5. november 2018

Til
Medlemmer af retsudvalget
Medlemmer af miljøudvalget
Justitsminister, Søren Pape Poulsen
Miljø- og fødevareminister Jacob Ellemann-Jensen

Henvendelse i forbindelse med samråd om "Fredens Havn" – Retsudvalget 8. november kl 13.00

Vi henvender os til jer, fordi vi ærlig talt er temmelig frustrerede over, at ingen myndighed endnu har taget initiativ til at få fjernet det stadigt stigende antal ulovligt forankrede både, husbåde, pontoner og bådvrage i Erdkehlgraven og Laboratoriegraven på Holmen i København. Se tidslinje og fotos nederst i denne fremstilling. Og se klip fra TV2

<https://www.tv2lorry.dk/artikel/partner/tv2dk/politiker-kalder-flydende-fristad-mega-ulaekker>

Det startede med et par både i 2008. Siden er antallet bare vokset og vokset. Der ligger nu over 120 både, bådvrage mv. i Erdkehlgraven og Laboratoriegraven. Seneste er der ved at blive opført en helt ny husbåd, en yderligere husbåd er ved at blive forberedt på Refshalevej, og når en båd synker, får den bare lov til at blive liggende.

Som vi ser det, er hovedproblemet, at

- ingen af de berørte myndigheder har haft "lyst" til at finde midlerne til at få fjerne både og bådvrage og
- tilsyneladende heller ikke til at få placeret et klart ansvar for at skride til handling

I stedet har man ladet "aben" cirkulere rundt mellem forskellige myndigheder, der hver især har brugt tid og ressourcer på, at få nogle andre til at hænge på problemet – alt imens regningen for oprydning er vokset.

Så, kære ministre og medlemmer af udvalget: Forlad venligst ikke samrådet uden en klar løsning på de to ovenstående problemer.

Vi har i de fire nabobebyggelser – og i lokaludvalget og Havneforum - påpeget problemerne siden 2010, udarbejdet foto-dokumentation, kontaktet diverse myndigheder og holdt møder for at få ryddet op, inden det blev alt for slemt. Men endnu uden noget synligt resultat.

I april 2013 meddelte kystdirektoratet første gang påbud om, at anlæg, både mv. skulle fjernes. Derefter blev sagen anket af foreningen "Fredens Havn". Kystdirektoratet afgjorde i juni 2014 endnu en gang, at både, anlæg mv. skulle fjernes, hvorefter "Fredens Havn" klagede til Miljøministeriet

I juli 2015 blev der truffet endelig afgørelse i sagen om lovligheden. Her gav Miljø- og Fødevareministeriet opbakning til Kystdirektoratets tidligere afgørelser om, at placeringen af anlæggene, bådene mv. er ulovlig, og at de skal fjernes.

I løbet af sagen er der to gange givet varsler om, at både mv. skulle fjernes inden en bestemt dato. Det er sket ved at Kystdirektoratet har sat opslag på de ulovlige både og på træer på Refshalevej, da det ikke har været muligt at identificere ejerne - eller kun nogle af dem. Det er der dog ingen af ejerne, der har taget alvorligt. Og, hvorfor skulle de også det, når påbuddene ikke er blevet fulgt op med relevante tiltag fra myndighederne? I stedet har det fået endnu flere til at slå sig ned i området og til at dumpe deres udtjente både, for "der sker jo alligevel ikke noget i sagen".

Området er ifølge lokalplanen udlagt til offentligt rekreativt område (lokalplan 331). Det er med de nuværende forhold nærmest en joke. Og ingen tager sig tilsyneladende af, at der gælder særlige beskyttelsesregler for arealer, der grænser op til fredede anlæg. I dette tilfælde Kanonbådskurene på Frederiksholm og det fredede fortidsminde Christianshavns Voldanlæg, hvor der nu er ulovligt byggeri i gang (se også udsnit af lokalplanen for området nederst i denne mail).

Vi er desuden blevet opmærksomme på, at det fremgår af Christianias interne udviklingsplan, at man vil bygge husbåde til placering i Erdkehlgraven. Det er formentlig det, der nu er ved at blive realiseret.

Vandkvaliteten er tydeligvis ringe: Bådvrag med udsivende olie mv., 1 muldtoilet og ingen spildevandsafledning. De tidligere frodige sivbræmmer er stærkt hærgede. Men vandkvaliteten måles ikke af Københavns Kommune, fordi det "ikke er officielt badeområde" (svar fra Teknik- og Miljøforvaltningen til Lokaludvalget den 29. okt. 2018), så vi har ingen data på dette område. Det vil dog være hensigtsmæssigt at få målt vandkvaliteten, da Erdkehlgraven i mange år både er blevet brugt af Søværnets Dykkerskole til træning af nye dykkere og til badning sommer og vinter.

I oktober 2015 meldte Kystdirektoratet 17 navngivne personer til politiet for overtrædelse af kystbeskyttelsesloven (se svar på spg. 783, alm. del, Miljø- og Fødevareudvalget). Disse sager er siden opgivet af Københavns politi – nogle fordi man ikke kunne identificere ejerne. Den sidste sag med følgende forklaring "Påtale mod den sidste sigtede blev opgivet den 5. september 2017 i medfør af retsplejelovens § 721, stk. 1, under henvisning til, at sigtelsen havde vist sig at være grundløs, idet den pågældende til politiet havde oplyst intet at kende til en båd i Erdkehlgraven eller Fredens Havn, *hvilket blev fundet troværdigt*" (vores fremhævelse). Det lyder mere naivt end vi tror politiet er. Men måske vil Københavns Politi også helst undgå, at blive dem, der hænger på regningen, fordi der ikke noget steds er afsat midler til fjernelse.

Vi gætter på, at de griner svært i skægget i "Fredens Havn", mens de bygger videre på nye husbåde mv. Vi, naboerne, der forsøger at værne om området og rydder op, hvis en båd synker på vores side af kanalen mv. føler os ærlig talt til grin.

Vi frygter, at vi går endnu en vinter i møde, hvor intet sker, selv om det jo af indlysende årsager er lettest at rydde området om vinteren. Så bliver det igen forår/sommer, hvor man igen ikke tør

fjerne bådene, fordi de er beboede. Imens vokser "båd-lossepladsen" og regningen stiger. Er det virkelig rimeligt?

Med venlig hilsen

Niels Brock, Halvtolv 27, 2 th, 1436 K, niels.brock.mail@gmail.com
på vegne af Andelsboligforeningen Halvtolv

Lene Berg Rødbro, Galionsvej 2, 2 th, 1437 K, lene.roedbro@gmail.com
På vegne af Andelsboligforeningen Schifters Kvarter

Jørgen Wegeberg, Bohlendachvej 16, 1437 K, wegeberg@business.tele.dk
På vegne af G/F Holmens Gamle Bådeværft

Rune Ulrick Madsen, Galionsvej 9.2.14, 1437 K, rum@frontark.dk
På vegne af Ejerforeningen Torpedohallen

Tidslinje:

- | | |
|------|---|
| 2008 | De første både placeres |
| 2010 | I april spørger Kystdirektoratet Københavns politi, om de vil besøge området. Kystdirektoratet gør opmærksom på, at der ikke må placeres flydebroer mv. i området |
| 2012 | Møde mellem Københavns politi, Christianshavns Lokaludvalg, Havneforum København og Christiania. Politiet udtaler, at der ikke iværksættes initiativer uden en direkte opfordring fra relevant statslig myndighed |
| 2013 | 27. april udsteder Kystdirektoratet påbud om, at de ulovligt placerede anlæg, både mv. fjernes. Det sker ved opslag på bådene og træerne på Refshalevej, da det ikke har været muligt at identificere alle ejerne. Anlæg, både mv. skal være fjernet senest den 21. maj 2013. (KDi dok. 12/00339-85). Det er der ingen af båd- og vragejerne, der reagerer på, og der er ingen opfølgning fra myndighederne i form af bøder eller andet. |
| 2013 | 6. september 2013 ansøger foreningen "Fredens havn" Kystdirektoratet (KDi) om tilladelse til oprettelse af havneanlæg for 16 fartøjer |
| 2013 | KDi sender ansøgningen i høring. Der kommer indsigelser fra alle nabobebyggelserne og en række enkeltpersoner. Københavns Kommune skriver i sit høringssvar (26. februar), at man ikke vurderer "...at bådene bidrager til områdets forskønnelse eller bibringer nogen herlighedsværdi – tværtimod. Kommunen har flere gange været på tilsyn i området. Området ved "Fredens Havn" fremstår både på land og til vand meget rodet og fyldt med affald". Endvidere anfører kommunen, at det ikke vurderes, at toilet- og spildevandshåndtering foregår forsvarligt, og at de lokalplanmæssige rammer for at udlægge området til en havn ikke er til stede. Kommunen afslutter med følgende "Bådene, skjul, byggematerialer mv. bør derfor |

	fjernes hurtigst muligt. Det gælder også for de vrage og fortøjede både, der ligger rundt omkring i området" (KDi dokumentnr.12/00339-85)
2014	26. juni 2014 giver Kystdirektoratet afslag til "Fredens havn" om at etablere et havneanlæg (J.nr. 13/oo805-186)
2014	"Fredens havn" påklager afgørelsen til Miljøministeriet.
2015	Miljø- og Fødevareministeriet giver Kystdirektoratet medhold (brev af 6 juli 2015, j.nr. 2014-8518). I afgørelsen tillægges høringssvarene fra Københavns Kommune stor vægt, ligesom det gælder for de mange indsigelser fra foreninger og naboer i områder. Endvidere bemærkes det, at der kun er kommet enkelte positive tilkendegivelser.
2016	15. september opsættes skilte på alle både af folk fra Kystdirektoratet og med assistance af politiet, med teksten "Fjernelse af fast forankrede fartøjer i Erdkehlgraven ud for Refshalevej" (Kdi: J.nr 13/oo805-299). Men, der følges ikke op, og bådene og vrage fjernes ikke.

Udsnit af Lokalplan 331, § 13, b og c, hvor det fremgår, at der ikke må:

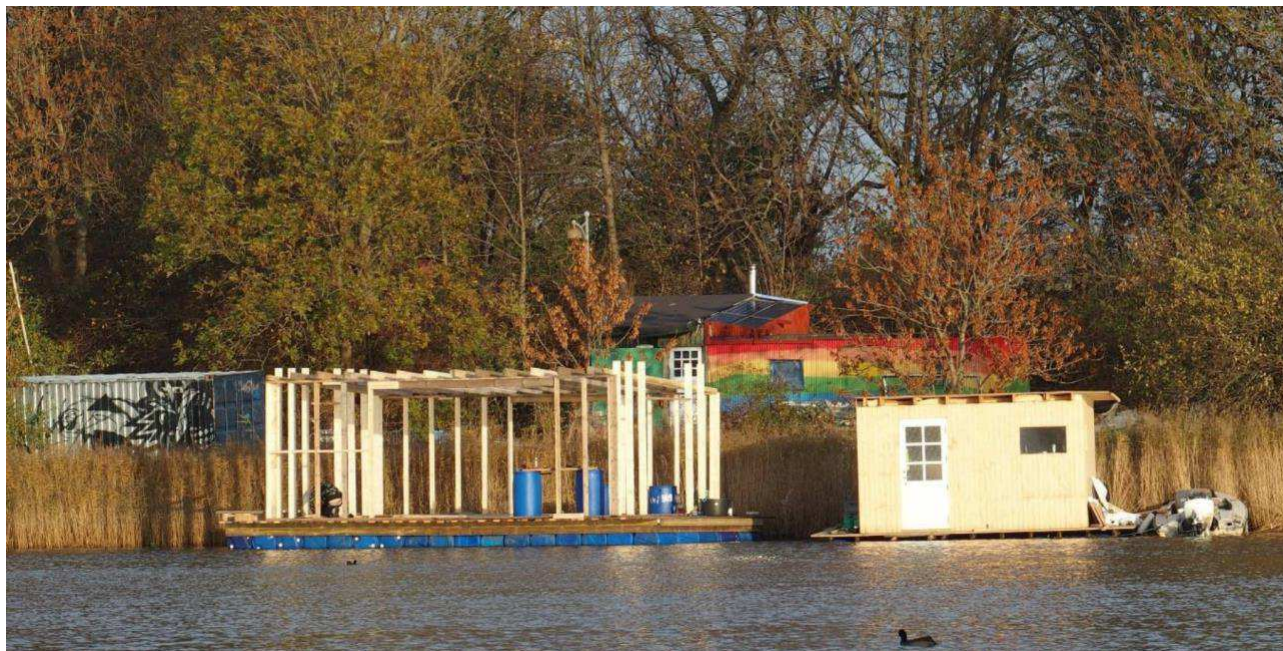
- b) foretages ændringer af det fredede fortidsminde Christianshavns Voldanlæg, herunder Batteriet Sixtus, Quinti Lynette, Quintus Bastion, Charlotte Amalies Bastion og Refshalevej langs Erdkehlgraven, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens §§ 12 og 13, før fredningsmyndighederne har meddelt tilladelse hertil.
- c) foretages ændringer i tilstanden af arealet inden for 100 m fra fortidsmindet Christianshavns Voldanlæg, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 18 om beskyttelseslinie, før fredningsmyndighederne meddeler tilladelse hertil eller ændrer grænsen, jf. tegning nr. 27.417.
- d) foretages ændringer i tilstanden af under

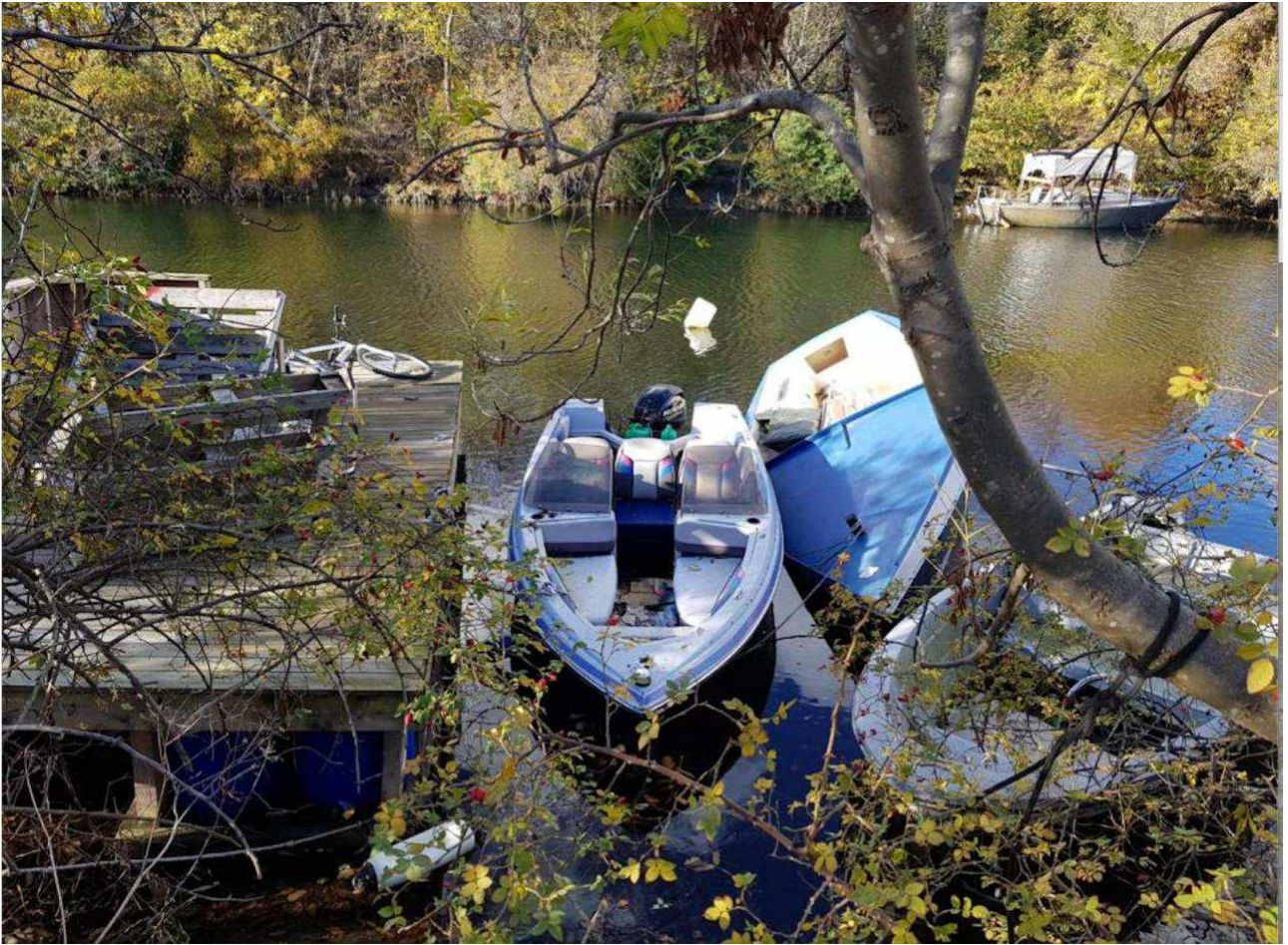
Erdkehlgraven - Laboratoriegraven anes i den fjerne baggrund



Foto: Nils Meilvang. Fredens Havn ved Christiania mellem Refshalevej og Kanonbådsvej (Kanonhusene). Arkivfoto.

Nybyggeri med materiale-container i baggrunden på Refshalevej, okt. 2018





Laboratoriegraven oktober 2018