

Von Oplægsgælle 27

28.1.19

Til ejerne af de ejendomme Slots- og Kulturstyrelsen foreslår affredet

Som I kan se af det materiale I har fået fra Slots- og Kulturstyrelsen, er Beboerforeningen for Dragør gamle by høringspart sammen med en lang række andre foreninger, og har modtaget materialet om jeres ejendom.

Det er dog meget varieret, hvor meget materiale vi har modtaget. For 7 af de 14 ejendomme har vi ikke modtaget den begrundelse som er sendt til Det særlige Bygningssyn. Det har vi netop bedt styrelsen om at fremsende til foreningen. Hvis I også kun har modtaget et høringsbrev, vil jeg opfordre jer til også at udbede jer det samlede materiale.

Affredningen af ejendomme i Dragør viser med al tydelighed, at der er et hul i bygningsfredningsloven. Beboerforeningens umiddelbare reaktion herpå, som I kan se herunder, er sendt til den lokale presse, og til orientering for kulturministeren, Slots og Kulturstyrelsen, Det særlige Bygningssyn og de landsdækkende bevaringsforeninger.

Med venlig hilsen

Hanne Bendtsen

Beboerforeningen for Dragør gamle by

Lodsstræde 4A

Hanne B13

Mobil: 2538 9974

"Hul i bygningsfredningsloven"

14 ejere af fredede ejendomme i Dragør gamle by er her på det seneste af Slots- og Kulturstyrelsen blevet orienteret om, at deres ejendom er indstillet til affredning. Gennemføres affredningerne, vil der være tale om et stort tilbageskridt for bevaringsarbejdet i Dragør gamle by.

Situationen skyldes et fatalt hul i bygningsfredningsloven. Og hvad yderligere bidrager til miseren er, at fredningsmyndighederne i de aktuelle sager har valgt pludselig at se bort fra mange års praksis i forvaltningen af de fredede ejendomme.

Lige siden 2014 har Beboerforeningen for Dragør Gamle By påvist et hul i lovgivningen overfor Slots- og Kulturstyrelsen, ligesom hullet er blevet påvist af de landsdækkende bevaringsforeninger. Problemet er, at myndighederne i modsætning til tidligere ikke længere vil opretholde fredninger af ejendomme som led i "samlede kulturmiljøer".

Samtidig har Beboerforeningen i samarbejde med ejerne af de pågældende ejendomme peget på faktuelle fejl i det baggrundsmateriale, der har ligget til grund for Styrelsens forslag om affredninger. Bl.a. har Styrelsen nu tilsidesat en række bygningsgodkendelser, som samme myndighed har bevilget til de pågældende huse gennem de seneste 20-30 år. Beboerforeningen har skrevet til Slots- og Kulturstyrelsen om problemerne, og vi har holdt adskillige møder med dem med sagen øverst på dagsordenen – senest i efteråret 2018.

Også Dragør Kommune og Dragør Bevaringsnævn har i breve til Slots- og Kulturstyrelsen helt tilbage i 2014 påpeget eventuelle affredningers uheldige konsekvenser for bevaringen i Dragør.

Kulturmiljøer svigtes